

Создано: 14.02.2026 в 15:50

Обновлено: 18.02.2026 в 17:04

<https://move.ru/objects/9289896505>

Александр, Грин Студио

89251234567

Москва, ш. Энтузиастов, 206

2 921 000 ₽

Москва, ш. Энтузиастов, 206

Улица

[проезд Энтузиастов](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

15.9 м²

Этаж

5/5

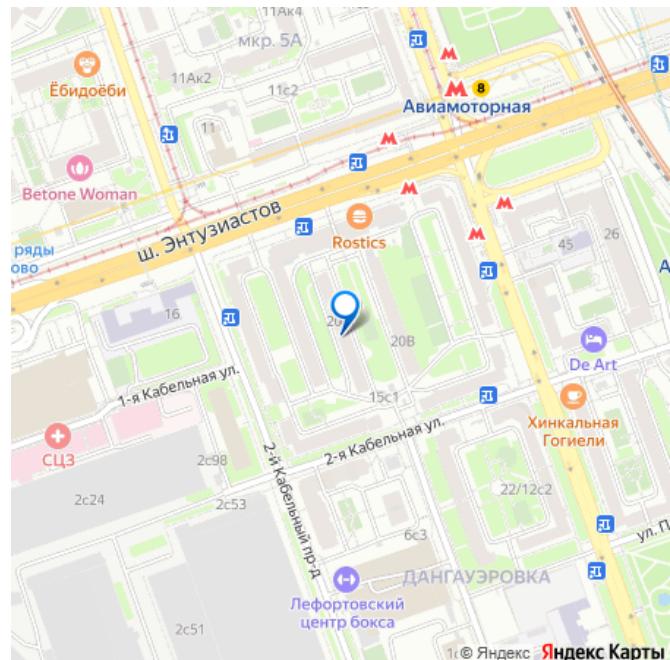
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Студия рядом с метро: 20 мин пешком от станции метро Площадь Ильича и Римская и 20 мин неспешным шагом до станции Авиамоторная Стоимость апартаментов для такого района супер-низкая! Не упусти возможность стать хозяином этих апартаментов, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!! Все коммуникации центральные. У этого дома высокая энергоэффективность, потому что стены кирпичные, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение

тепла зимой и прохлады летом. Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Окупаемость около 5-ти лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Из-за близкого расположения метро данная локация очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на рост стоимости вашей недвижимости в будущем!

СЕЙЧАС – подходящее время начать получать постоянный пассивный доход от сдачи квартиры в аренду! Студия может приносить высокий доход. Примерная прибыль с студии составляет 30000 – 750000 рублей в месяц.

Добавьте объявление в Избранное (нажмите сердечко), чтобы вернуться позже Не каждый район Москвы может похвастаться столь замечательной инфраструктурой:

продуктовые магазины: Пятерочка, КБ, Магнит, Дикси, Чижик, пункты выдачи: Валбериз, OZON, CDEK, Яндекс маркет, аптека Горздрав, Ригла, салон красоты, ТЦ Город, банки: Альфа банк, Юнистрим, Фора банк, Сбербанк, DDX Fitness, Каратэ спорт, Вежливый турклуб, СК Кампус, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, Балетия, поликлиника №104 филиал 2, культурный центр, , частная школа ХХI век, школа №1580, старообрядческая школа, детский сад №1468, детский сад Эрудит, Елизаветинский сад. Не так далеко от дома расположен лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на баскетбольных, футбольных, теннисных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - замечательное место, чтобы

проводить время в кругу друзей и семьи!

Далее лесопарк плавно перетекает в

Измайловский парк со всевозможными

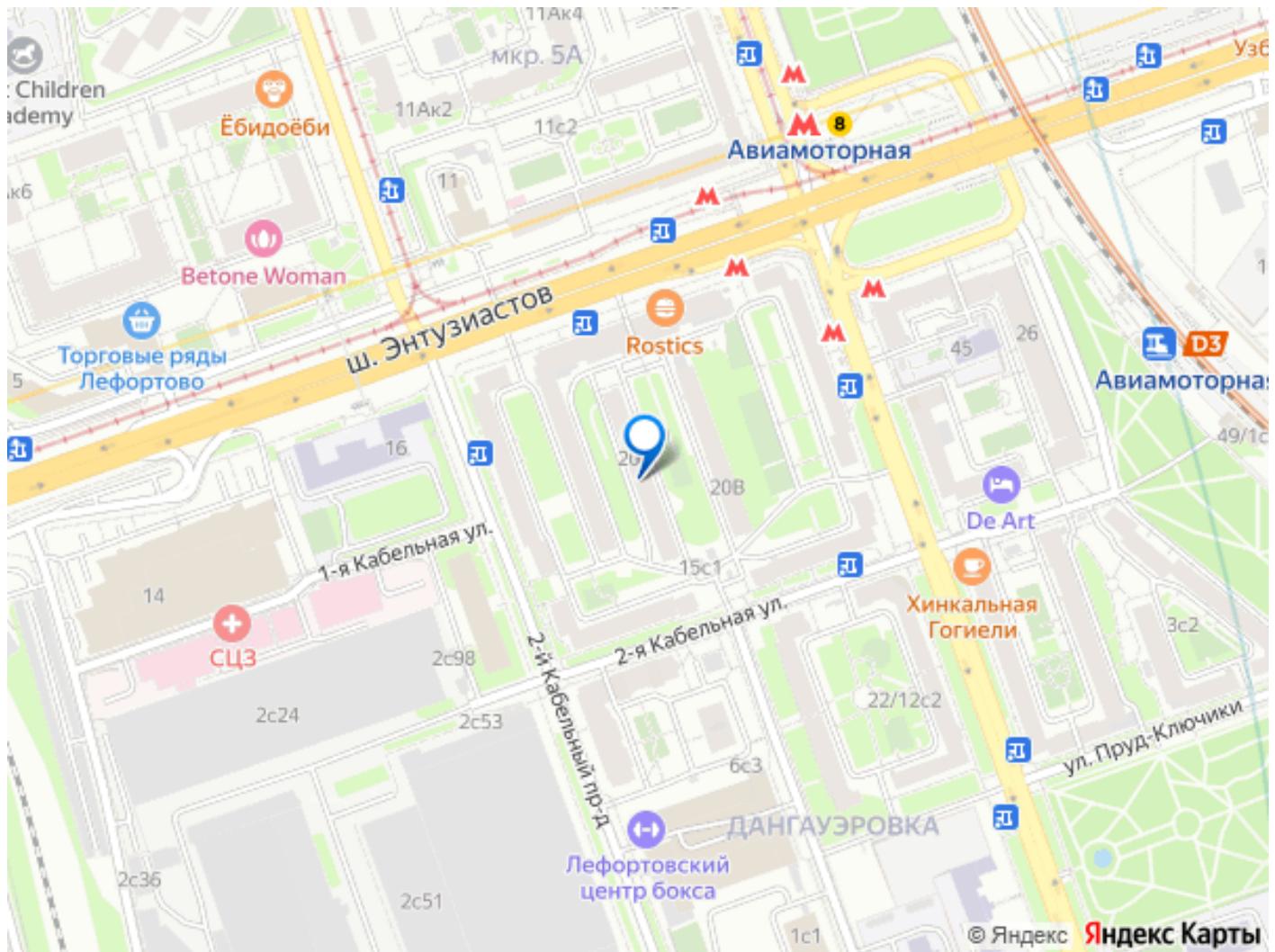
аттракционами, лодками, красивым прудом с

уточками, различными секциями для детей и

взрослых! Не упустите отличное

предложение!!





Move.ru - вся недвижимость России