

Создано: 21.03.2026 в 08:40

Обновлено: 03.04.2026 в 06:50

Ненашева Александра, Аякс

89251234567

Москва, ш. Фрезер, 17ас1

5 749 999 ₺

Москва, ш. Фрезер, 17ас1

Улица

[платформа Фрезер](#)

Квартира

Общая площадь

15.9 м²

Этаж

3/3

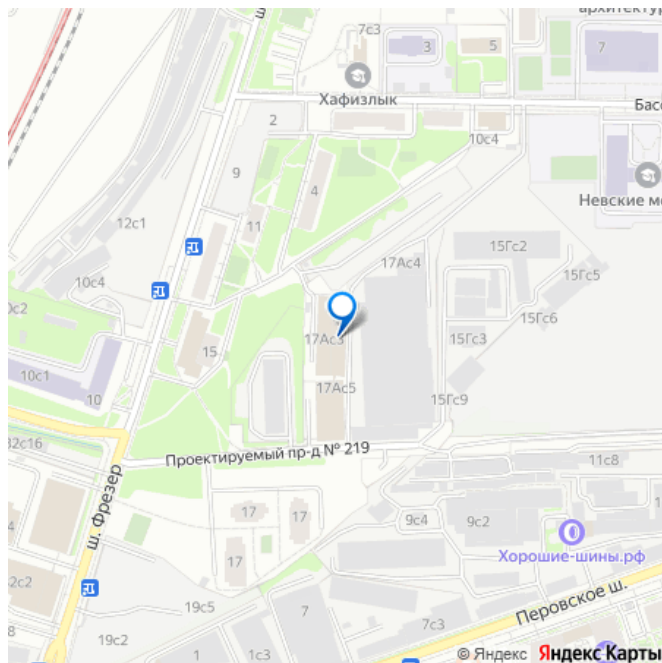
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

- Апартаменты (отдельный кадастровый номер), 16 м², -3-й этаж в кирпичном 3-этажном доме. -Высота потолков 2,7 м. - Современный ремонт! капитальный ремонт комплекса и замена коммуникаций в 2022 году. - Полностью укомплектованы мебелью и техникой (варочная панель, холодильник, стиральная машина, водонагреватель) — всё остаётся новому владельцу. - Своя бесплатная закрытая парковка. Расположение и инфраструктура: - 7 минут пешком до м. Нижегородская — крупный

транспортный узел (метро, МЦК, МЦД D4, БКЛ). Удобные выезды на ТТК и Садовое кольцо. - В пешей доступности: ТЦ «Город», Ашан, Леруа Мерлен, Пятёрочка, пункты выдачи Wildberries/Ozon, школы, детсады, поликлиники. Рядом — МГТУ «Станкин».

Инвестиции и условия: - Доходность при аренде: от 50 000 ?/мес. - Один совершеннолетний собственник; материнский капитал не использовался; полная стоимость в ДКП. Готовы организовать показ — пишите или звоните для просмотра! Арт. 132966290

