

🕒 Создано: 23.01.2026 в 15:32

Обновлено: 23.01.2026 в 15:57

**Московская область, Лобня,
Железнодорожная улица, 14**

2 500 000 ₽

Московская область, Лобня, Железнодорожная улица, 14

Улица

[улица Железнодорожная](#)

Шоссе

[Рогачевское](#)

Квартира

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

8 м²

2 м²

15 м²

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

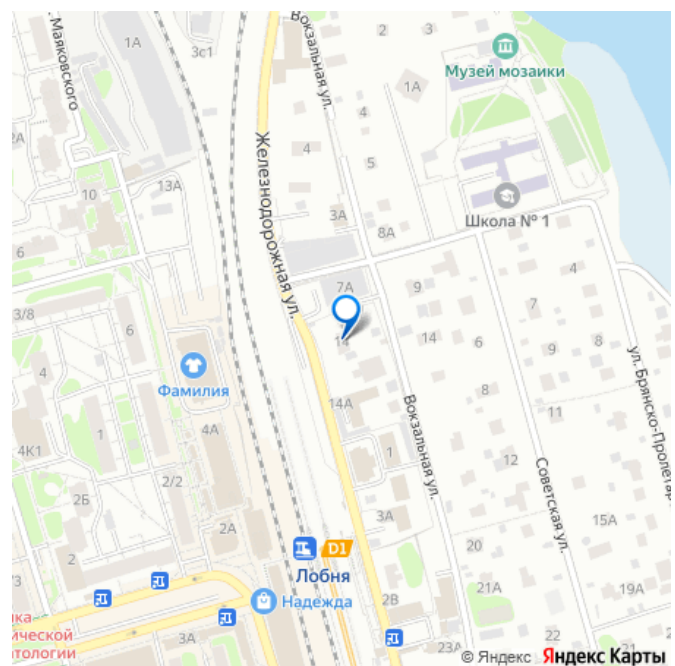
Описание

Арт. 128651168 Продается студия в жилом доме в самом центре Лобни, в 2 минутах пешком от МЦД Лобня. Окна во двор — тихая сторона, не на железную дорогу. Жилой дом

<https://move.ru/objects/9288327170>

**Самолет плюс Зеленоград, Самолет
плюс Зеленоград
79230735108**

для заметок



на охраняемой территории. Пешая доступность: торговые центры, аптеки, магазины и рынок; рядом парк с озером. На машине до МКАД — около 15 минут.

Состояние и оборудование: хороший ремонт, натяжной потолок, мебель, диванкровать, холодильник, телевизор на стене, линолеум. Над входной дверью — антресоль для хранения. Санузел в комнате; установлена вытяжная вентиляция (душ, туалет, раковина). Есть стиральная машина.

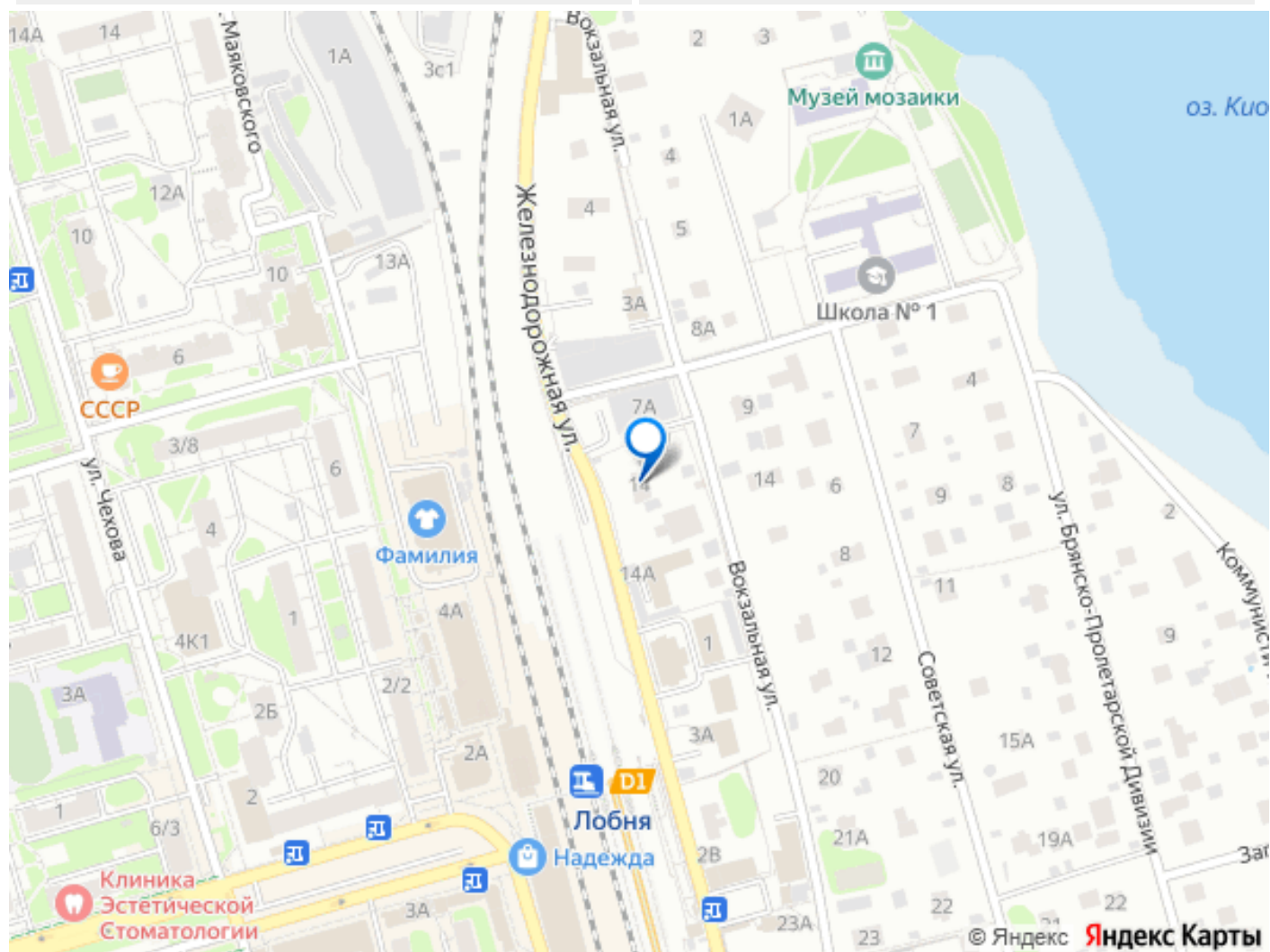
Юридическая информация: обременений нет, один взрослый собственник, никто не прописан (юридически свободна).

Оформляется как доля в частном доме и доля в земельном участке. Оформление через нотариуса, документы готовы к сделке.

Регистрация постоянная — 35 дней через МФЦ со штампом в паспорте. Ипотека и материнский капитал не подходят.

Преимущества: готовый бизнес — можно жить самому или сдавать по хорошей цене; один из самых бюджетных вариантов в Лобне; удобная транспортная доступность и развитая инфраструктура. Дополнительно: - Показ в любое удобное время. - Помощь в подготовке документов.





Move.ru - вся недвижимость России