

Создано: 13.02.2026 в 08:30

Обновлено: 13.02.2026 в 08:30

<https://move.ru/objects/9289791151>

Светлана, Big realty

**89251234567**

Москва, 4-я Парковая ул, 11

**3 545 000 ₽**

Москва, 4-я Парковая ул, 11

## Квартира

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

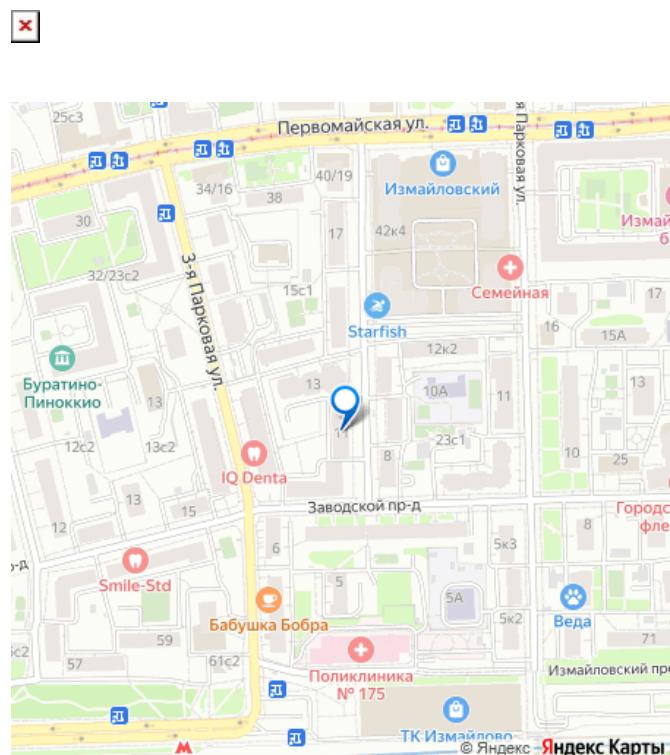
Продам

Раздел

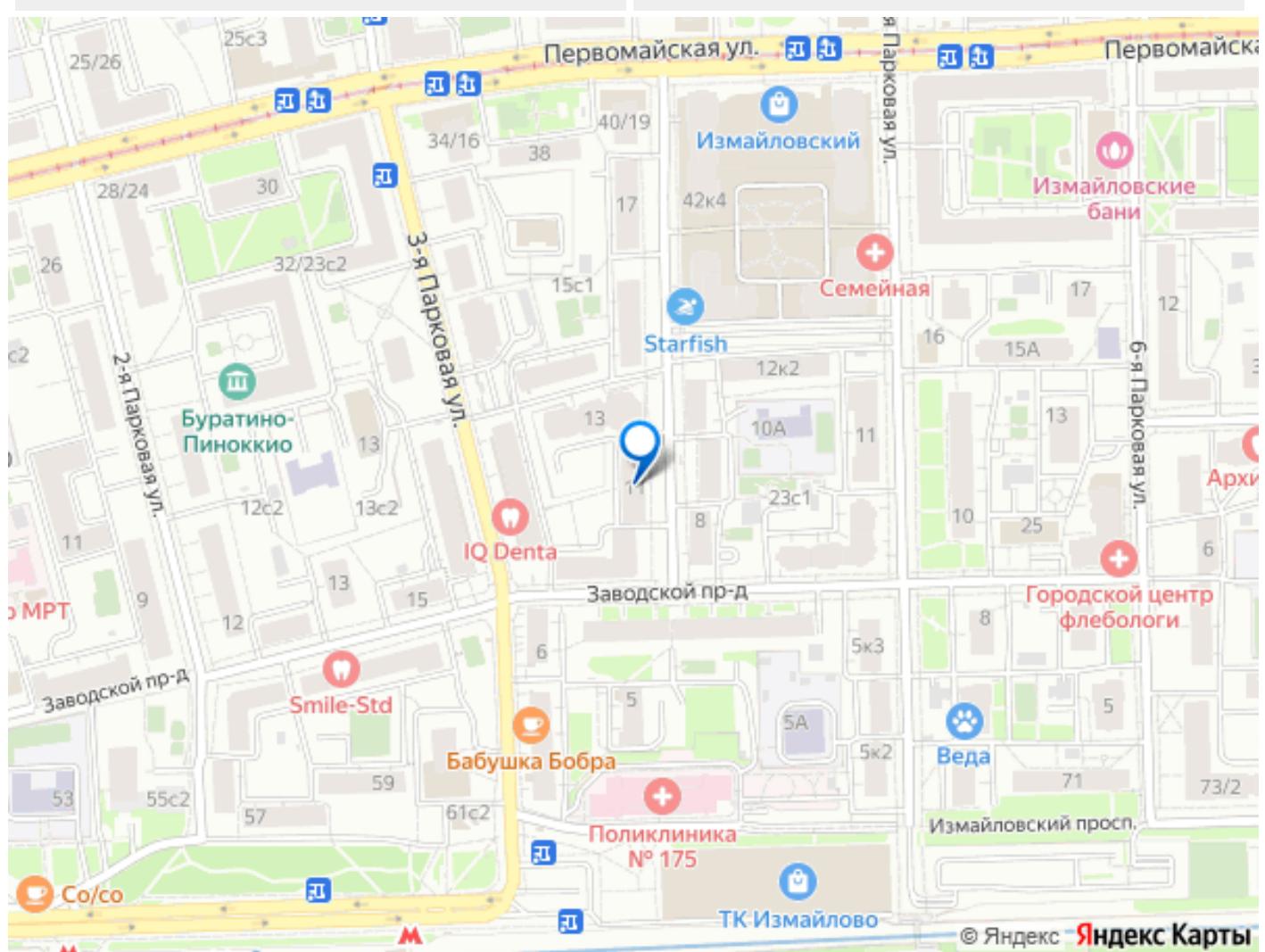
[Квартиры](#)

## Описание

ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Апартаменты в десяти минутном неспешном шагом от станции метро Измайловская! Шестнадцать минут пешком до станции МЦК Измайлово Очень выгодная цена для этого района! Кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что значительно увеличивает энергоэффективность! Коммуникации все центральные. Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. СЕЙЧАС – подходящее время приобрести стабильный доход от сдачи недвижимости в аренду! Благодаря близости к метро эта локация



очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на рост цены Вашей недвижимости в будущем! Эта студия отличное вложение средств. Вы можете получать от сдачи данной квартиры в аренду 40000 – 80000 руб каждый месяц. Не каждый район столицы может похвастаться столь прекрасной инфраструктурой: продуктовые магазины: Ярче, ВкусВилл, КБ, Магнит, Пятерочка, Дикси, аптека Столички, Мегафарм Плюс, Юнифарма, Горздрав, Ригла, пункты выдачи Яндекс маркет, Валбериэз, Озон, СДЕК, Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, Шоколадница, печеньки, СольФасоль, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, ИЕиСТ МГПУ, МГМУ им. Сеченова, МГТУ им. Баумана, АНО ПО Крит, колледж связи №5, МГПУ, МИЭЭ, МосАп, Технический университет связи и информатики, ГЦОЛИФЦ, Интерколледж, Институт физической культуры и спорта 7 мин пешком до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими красотой и величием!! Лесопарк Измайловский 6 мин пешком от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни!



Move.ru - вся недвижимость России