

🕒 Создано: 07.03.2026 в 17:41

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 17:41

**Москва, 8-я Парковая ул, 14**

**3 690 000 ₺**

Москва, 8-я Парковая ул, 14

## Квартира

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

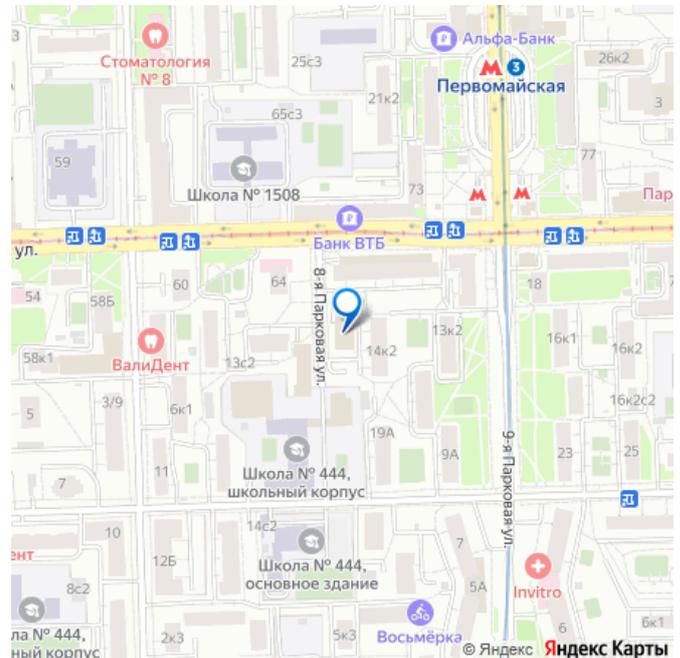
**ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!!** студия рядом с метро: одиннадцать минут пешком до станции метро Измайловская и 15 минут пешком до станции МЦК Измайлово Цена апартаментов-студии для такого района супер-низкая! Стены кирпичные, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что заметно улучшает энергоэффективность дома. Все коммуникации центральные. Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. [Вы можете получать от сдачи данной студии в аренду 33000 – 800000 рублей каждый мес. |Студия может приносить

<https://move.ru/objects/9291125698>

**Светлана, Big realty**

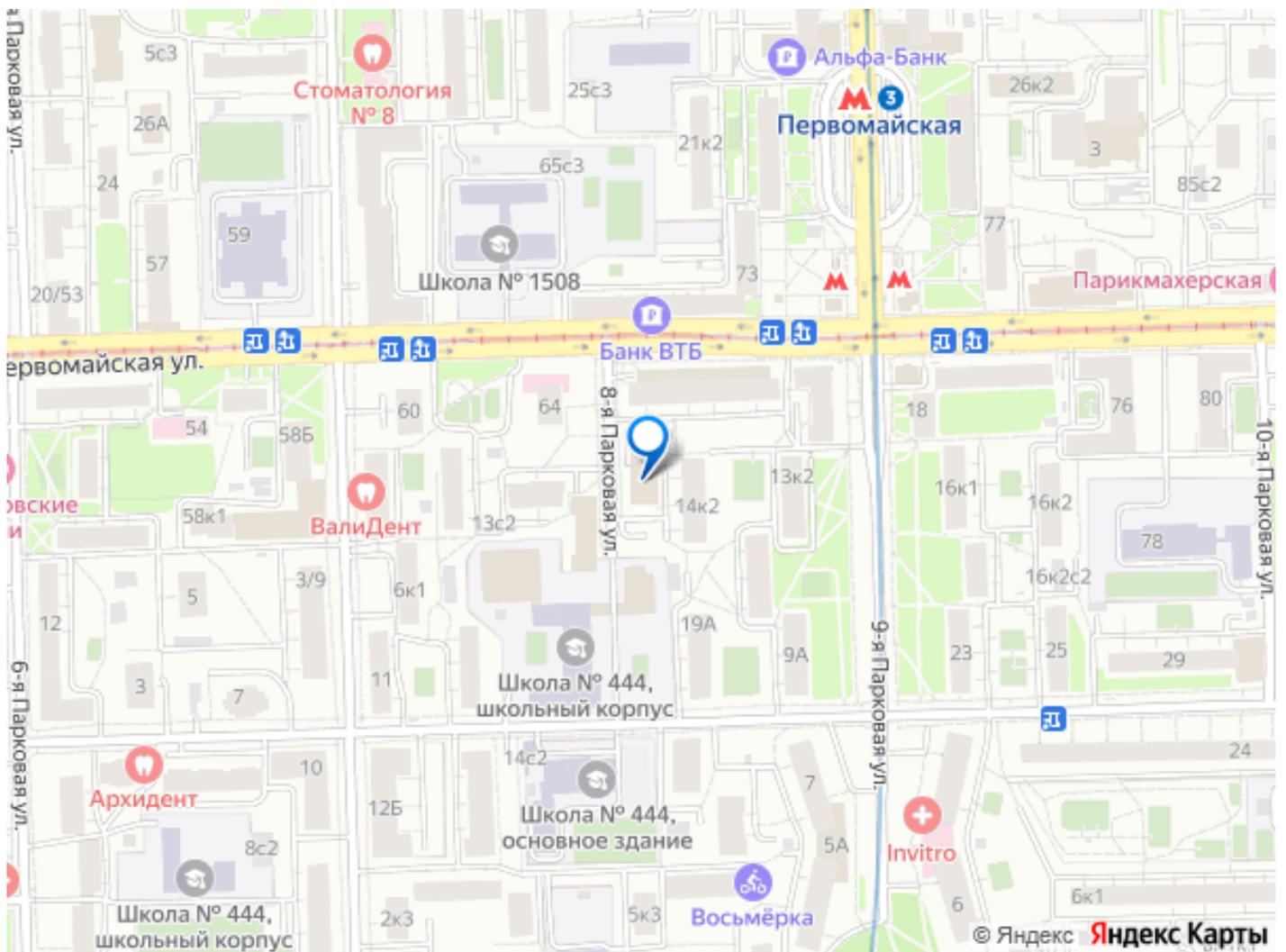
**89251234567**

для заметок



высокий доход. ] Окупаемость вложенных средств около 5-ти лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. СЕЙЧАС – самое время начать получать стабильный пассивный доход! Благодаря близкого расположения метро эта локация очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на рост стоимости Вашей квартиры в будущем! Не каждый район города может похвастаться такой развитой инфраструктурой; магазины продуктов:КБ, Пятерочка, ВкусВилл, Дикси, Ярче, Магнит, аптека Мегафарм Плюс, Столички, Горздрав, Ригла, Юнифарма, пункты выдачи: СДЕК, Валбериз, OZON, Яндекс маркет, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: печеньки, Шоколадница, СольФаСоль, школа 1290, школа 1508, Школа №1290, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, Интерколледж, МосАп, МИЭЭ, Технический университет связи и информатики, МГПУ, ИЕиСТ МГПУ, МГМУ им. Сеченова, Институт физической культуры и спорта, МГТУ им. Баумана, ГЦОЛИФЦ, колледж связи №5, АНО ПО Крит. Всего 6 мин неспешным шагом до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими величием и красотой!! Всего в семь минут неспешным шагом до лесопарка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни! НЕ УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ!!





Move.ru - вся недвижимость России