

Создано: 14.02.2026 в 00:41

Обновлено: 15.02.2026 в 14:11

<https://move.ru/objects/9289827651>**Елена, Big realty**
89251234567**Москва, 8-я Парковая ул, 14к2****3 655 000 ₽**

Москва, 8-я Парковая ул, 14к2

Квартира

Общая площадь

15 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

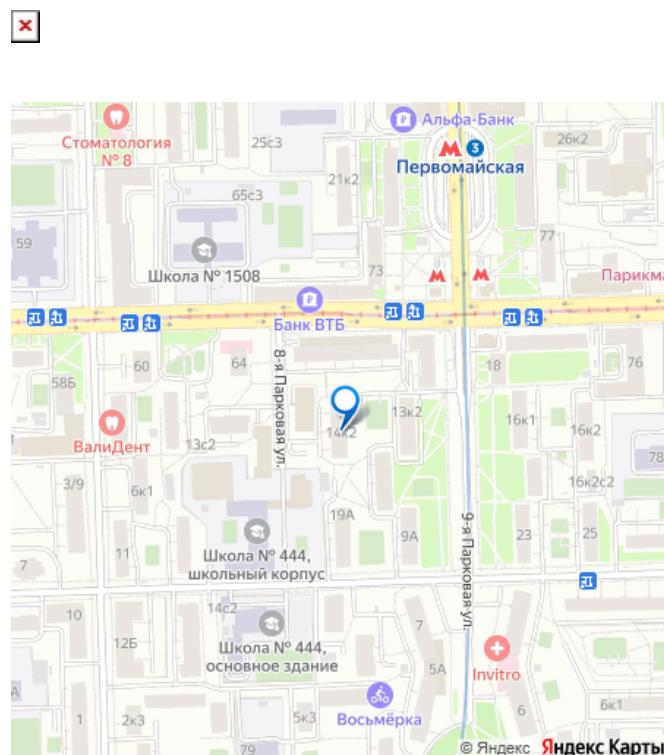
Тип сделки

Продам

Раздел

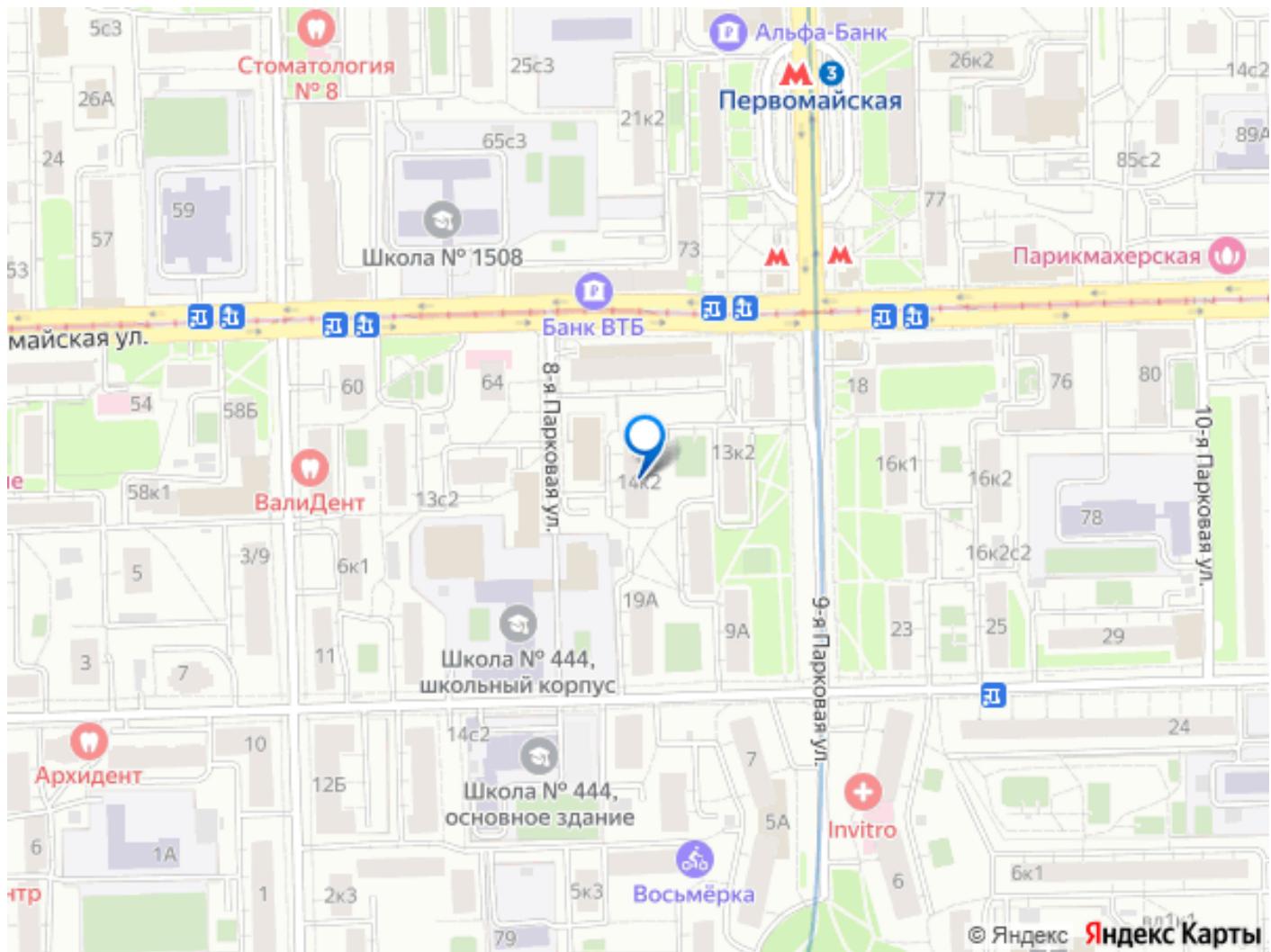
[Квартиры](#)**Описание**

ВОСТРЕБОВАННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Измайловская (одиннадцать мин пешком) и станция МЦК Измайлово (шестнадцать мин неспешным шагом) Супернизкая цена для такого района! Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Все центральные коммуникации. Кирпичные стены, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что значительно улучшает энерго-эффективность дома! За счет близкого расположения метро этот район пользуется спросом у



арендаторов, что оказывает влияние на повышение цены Вашей квартиры-студии в будущем! Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. СЕЙЧАС – самое время начать получать стабильный пассивный доход от сдачи квартиры! [Вы можете получать от сдачи данной студии в аренду 40-80 000 рублей в мес. |Эта студия выгодное вложение средств.] Вся необходимая инфраструктура буквально на расстоянии вытянутой руки; продуктовые магазины: Ярче, Магнит, Дикси, ВкусВилл, КБ, Пятерочка, аптека Юнифарма, Горздрав, Мегафарм Плюс, Ригла, Столички, пункты выдачи: Валбериз, Яндекс маркет, OZON, CDEK, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: СольФасоль, Шоколадница, печеньки, школа 1290, школа 1508, Школа №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, Институт физической культуры и спорта, МГТУ им. Баумана, МосАп, МИЭЭ, ГЦОЛИФЦ, колледж связи №5, АНО ПО Крит, ИЕиСТ МГПУ, МГМУ им. Сеченова, Технический университет связи и информатики, МГПУ, Интерколледж. До исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд всего в 7 минут неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим красотой и величием!!! Всего в шесть минут неспешным шагом до парка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни! Не упусти возможность стать хозяином данной студии, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!





Move.ru - вся недвижимость России