

Создано: 31.01.2026 в 12:30

Обновлено: 31.01.2026 в 13:40

<https://move.ru/objects/9288573147>

Светлана, Big realty

89251234567

Москва, 9-я Парковая ул, 16к1

2 384 000 ₽

Москва, 9-я Парковая ул, 16к1

Квартира

Общая площадь

15 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

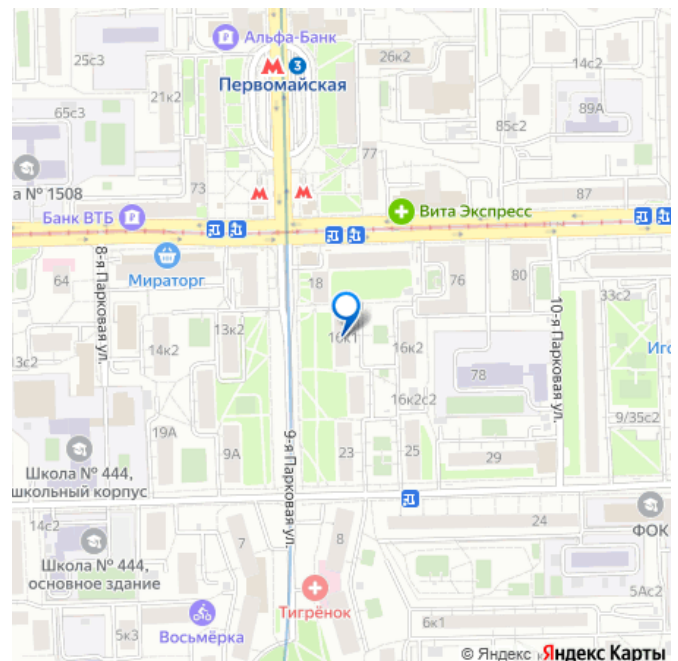
Описание

Апартаменты по выгодной цене!!!

АНТИКРИЗИСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!

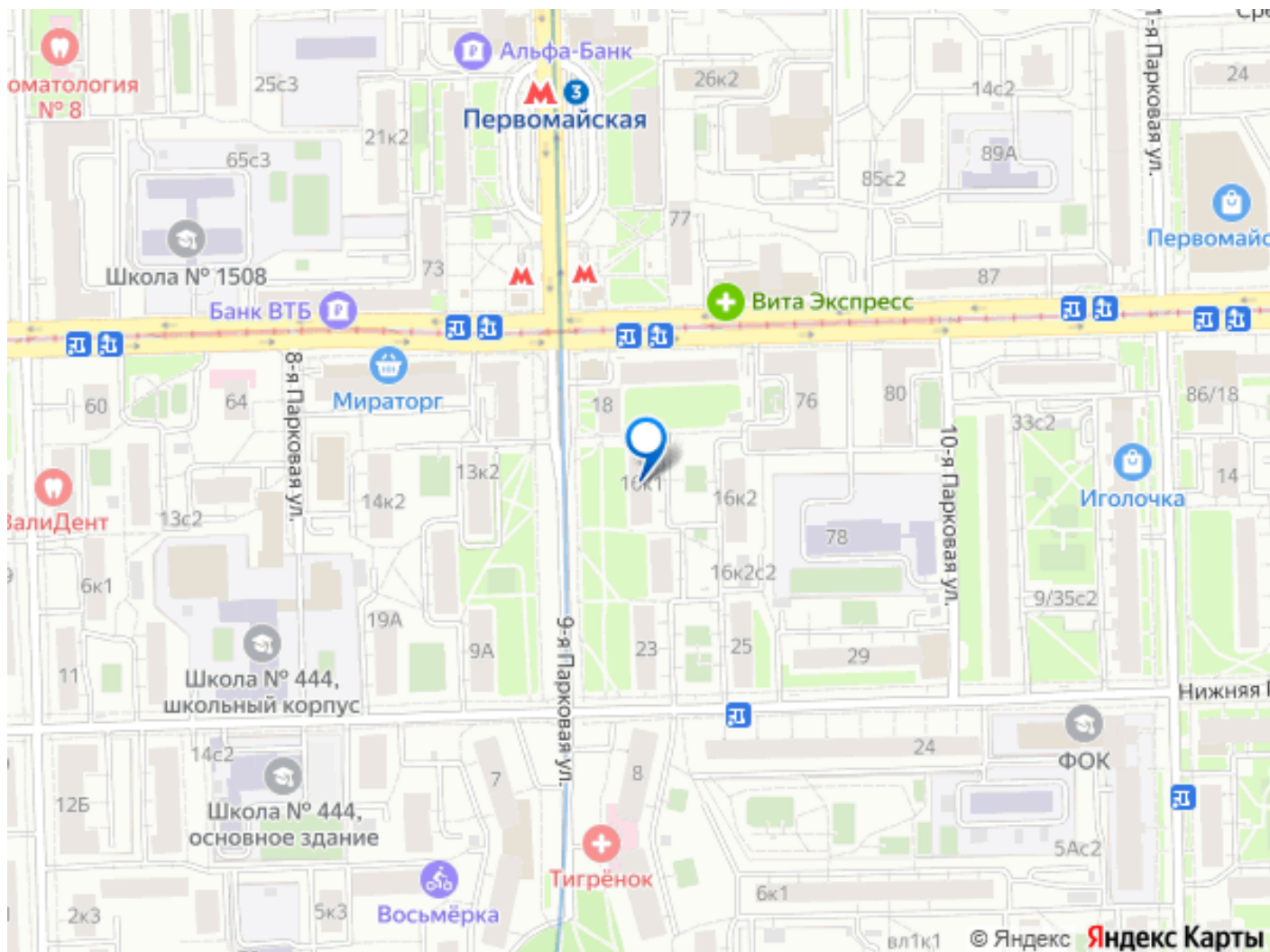
Апартаменты-студия расположены всего в 17 мин в шаговой боступности от станции метро Первомайская!! Кирпичные стены, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что заметно увеличивает энерго-эффективность дома. Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Все коммуникации центральные. СЕЙЧАС – подходящее время приобрести высокостабильный пассивный доход! Окупаемость около 5 лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным

для заметок



у большого количества людей. Благодаря
близкого расположения метро этот район
пользуется спросом у арендаторов, что
оказывает влияние на рост стоимости Вашей
квартиры в будущем! Примерная
ежемесячная прибыль с квартиры в
диапазоне 33 000 – 80 000 руб в
месяц. Данные апартаменты отличное
вложение средств. Не каждый район столицы
может похвастаться такой отличной
инфраструктурой, продуктовые
магазины: Магнит, Ярче, Пятерочка, КБ,
Дикси, ВкусВилл, аптека Столички,
Юнифарма, Ригла, Мегафарм Плюс, Горздрав,
пункты выдачи: Wildberries, Яндекс маркет,
CDEK, OZON, банки: Почта банк, Сбербанк,
стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе:
печеньки, СольФаСоль, Шоколадница, Школа
№1290, школа 1290, школа 1508, Детский сад
Discovery, детский сад №444, детский сад
№1290, колледж связи №5, Интерколледж,
Институт физической культуры и спорта,
МГМУ им. Сеченова, ГЦОЛИФЦ, ИЕиСТ МГПУ,
МИЭЭ, МосАп, МГПУ, АНО ПО Крит,
Технический университет связи и
информатики, МГТУ им. Баумана. До
Серебряно-виноградного пруда всего 6 минут
пешком, с исторической крепостью и
постройками - место, где рос Петр I,
поражающее своими красотой и величием!
Всего 7 мин пешком до Измайловского парка,
тихая и уютная атмосфера с доступом ко
всем благам большого города привлекают
для проживания абсолютно разные слои
населения и увеличивает качество жизни! Не
упусти возможность стать хозяином данной
студии, ЗВОНИ прямо сейчас!!





Move.ru - вся недвижимость России