

Создано: 31.01.2026 в 12:30

Обновлено: 31.01.2026 в 13:40

<https://move.ru/objects/9288573147>

Светлана, Big realty

89251234567

Москва, 9-я Парковая ул, 16к1

2 384 000 ₽

Москва, 9-я Парковая ул, 16к1

Квартира

Общая площадь

15 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

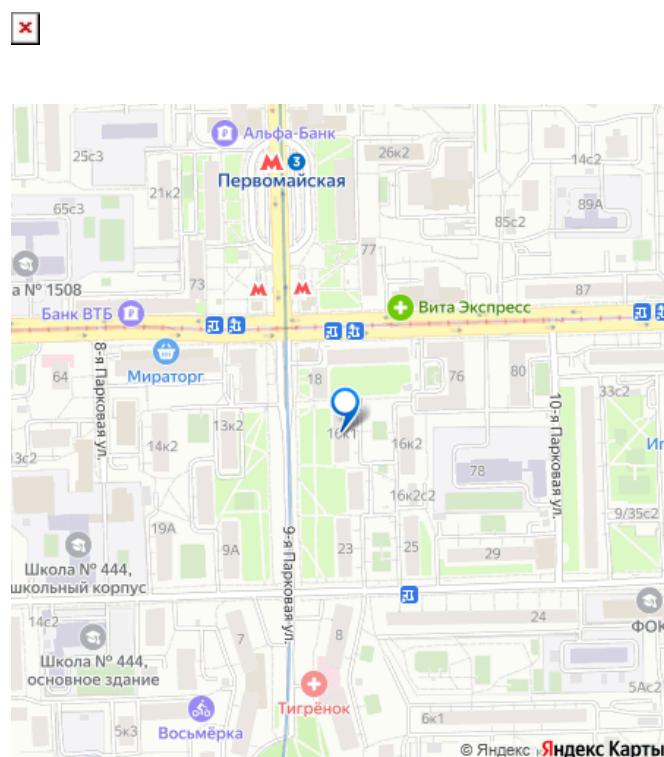
[Квартиры](#)

Описание

Апартаменты по выгодной цене!!!

АНТИКРИЗИСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!

Апартаменты-студия расположены всего в 17 мин в шаговой близости от станции метро Первомайская!! Кирпичные стены, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что заметно увеличивает энерго-эффективность дома. Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Все коммуникации центральные. СЕЙЧАС – подходящее время приобрести высокостабильный пассивный доход! Окупаемость около 5 лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным



© Яндекс Яндекс Карты

у большого количества людей. Благодаря близкого расположения метро этот район пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на рост стоимости Вашей квартиры в будущем! Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33 000 – 80 000 руб в месяц. Данные апартаменты отличное вложение средств. Не каждый район столицы может похвастаться такой отличной инфраструктурой, продуктовые магазины: Магнит, Ярче, Пятерочка, КБ, Дикси, ВкусВилл, аптека Столички, Юнифарма, Ригла, Мегафарм Плюс, Горздрав, пункты выдачи: Wildberries, Яндекс маркет, СДЕК, OZON, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: печеньки, СольФасоль, Шоколадница, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, колледж связи №5, Интерколледж, Институт физической культуры и спорта, МГМУ им. Сеченова, ГЦОЛИФЦ, ИЕиСТ МГПУ, МИЭЭ, МосАп, МГПУ, АНО ПО Крит, Технический университет связи и информатики, МГТУ им. Баумана. До Серебряно-виноградного пруда всего 6 минут пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими красотой и величием! Всего 7 мин пешком до Измайловского парка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни! Не упусти возможность стать хозяином данной студии, ЗВОНИ прямо сейчас!!

☒

☒

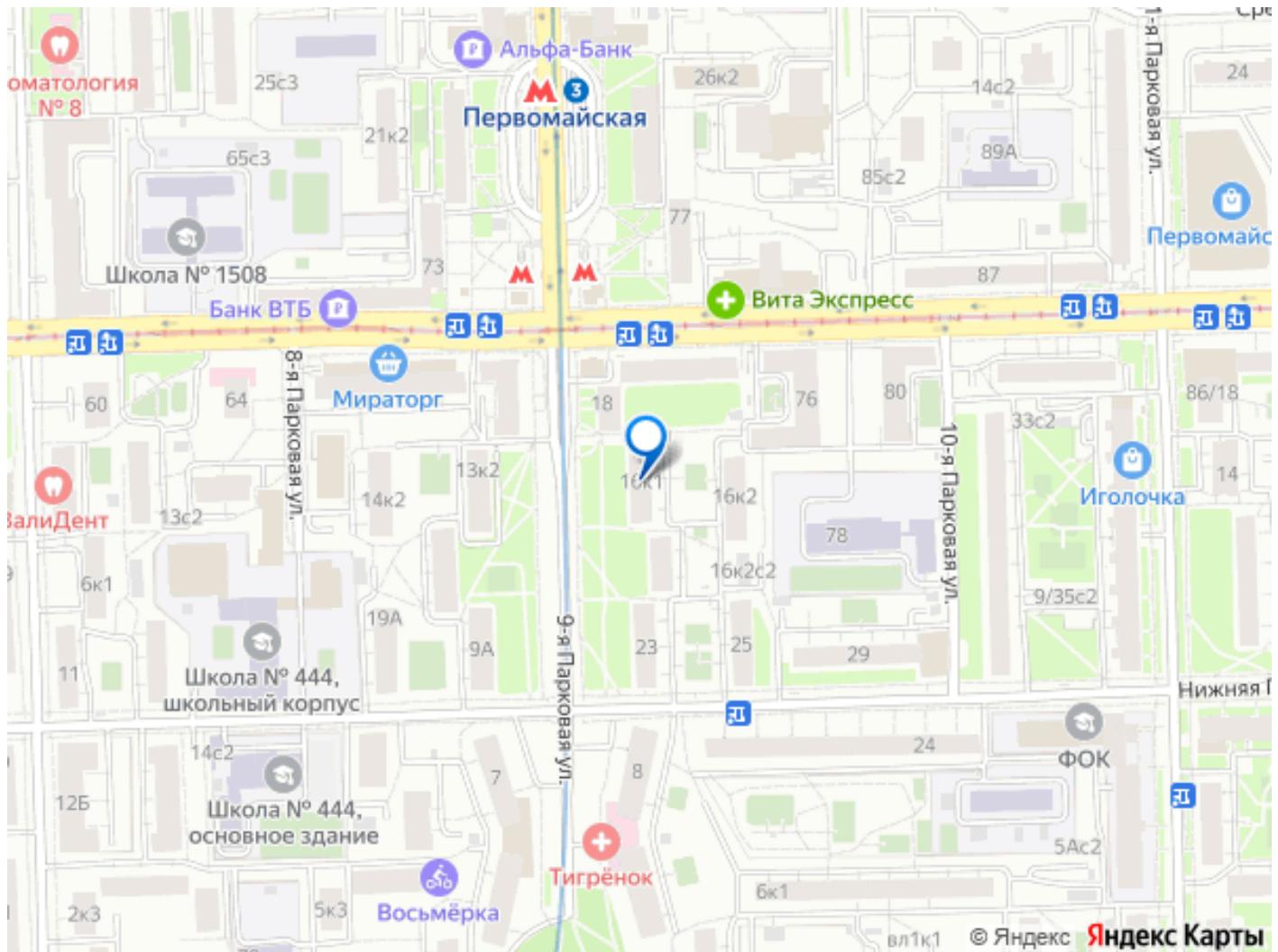
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России