

Создано: 12.03.2026 в 14:01

Обновлено: 17.03.2026 в 12:54

Юлия, Грин Студио

89251234567

Москва, 9-я Парковая ул, 3к3

2 415 000 ₺

Москва, 9-я Парковая ул, 3к3

Квартира

Общая площадь

15 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

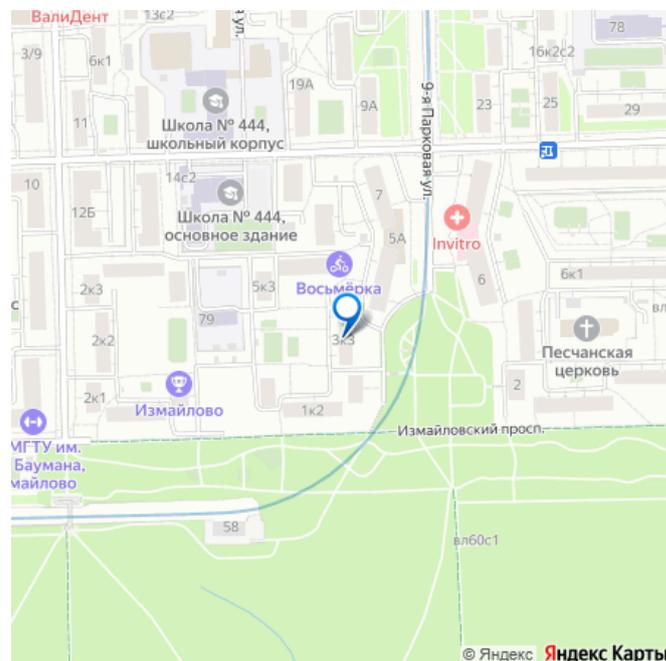
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Апартаменты рядом с метро! Апартаменты-студия расположены всего в 20 минутах в шаговой боступности от станции метро Первомайская!! Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Коммуникации все центральные. У данного дома отличная энергоэффективность, так как стены кирпичные, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию. СЕГОДНЯ – подходящее время приобрести прибыль от сдачи квартиры в аренду! Окупаемость вложенных средств около 5-ти лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья,

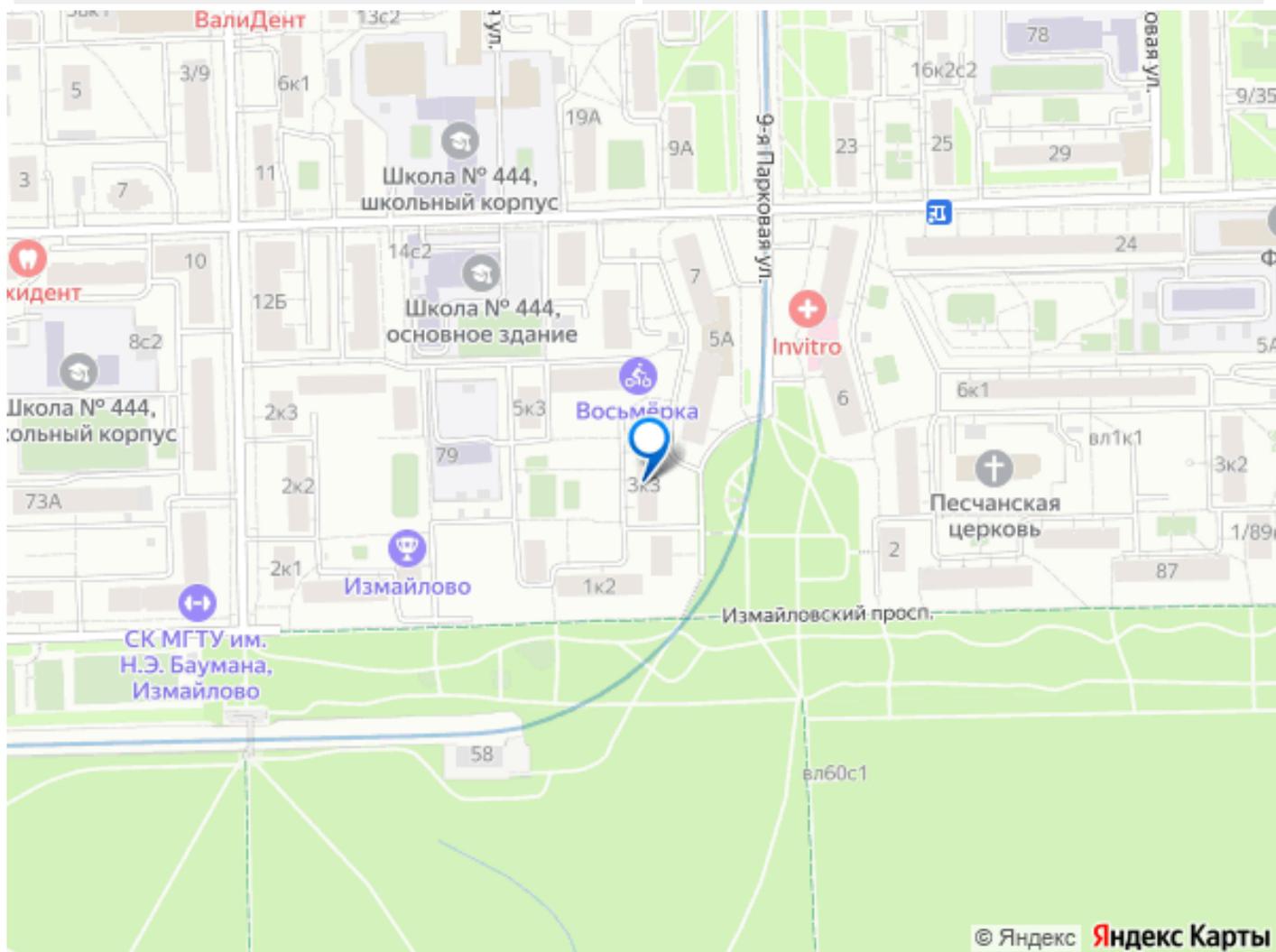
для заметок



ставшего очень популярным у большого количества людей. За счет близости к метро данная локация очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на рост цены вашей квартиры-студии в будущем!

Студия отличное вложение средств. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40-80 000 руб в месяц.

Не каждый район города может похвастаться столь прекрасной инфраструктурой; продуктовые магазины: Ярче, Магнит, КБ, Дикси, Пятерочка, ВкусВилл, аптека Юнифарма, Горздрав, Мегафарм Плюс, Столички, Ригла, пункты выдачи: Валбериз, OZON, СДЕК, Яндекс маркет, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: Шоколадница, печенье, СольФаСоль, школа 1508, Школа №1290, школа 1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, детский сад №1290, МГМУ им. Сеченова, ГЦОЛИФЦ, Интерколледж, МГТУ им. Баумана, АНО ПО Крит, Институт физической культуры и спорта, МГПУ, МосАп, колледж связи №5, ИЕиСТ МГПУ, Технический университет связи и информатики, МИЭЭ. До Серебряно-виноградного пруда всего в семь мин неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим величием и красотой! Всего в шесть минут неспешным шагом до парка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни! Не уппусти возможность стать хозяином этой квартиры, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!



Move.ru - вся недвижимость России