

Создано: 08.03.2026 в 01:33

Обновлено: 13.03.2026 в 12:45

Светлана, Big realty

89251234567

Москва, 9-я Парковая ул, вл15/68

3 724 000 ₺

Москва, 9-я Парковая ул, вл15/68

Квартира

Общая площадь

15 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

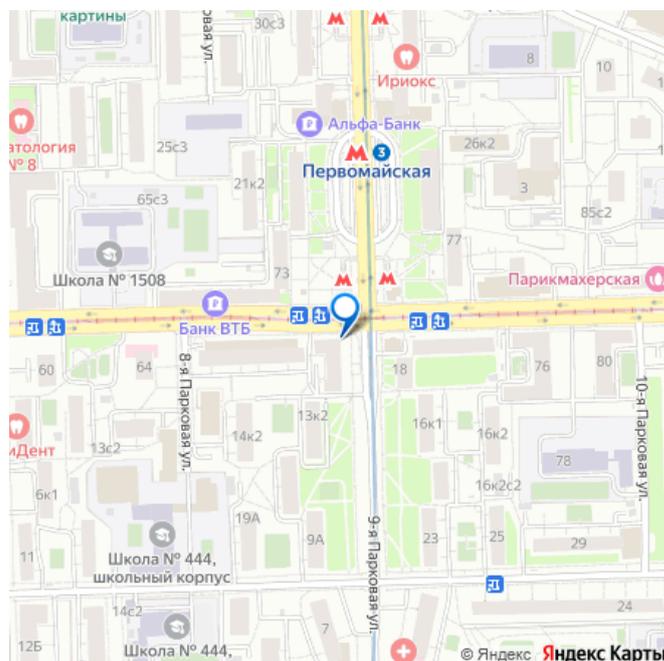
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

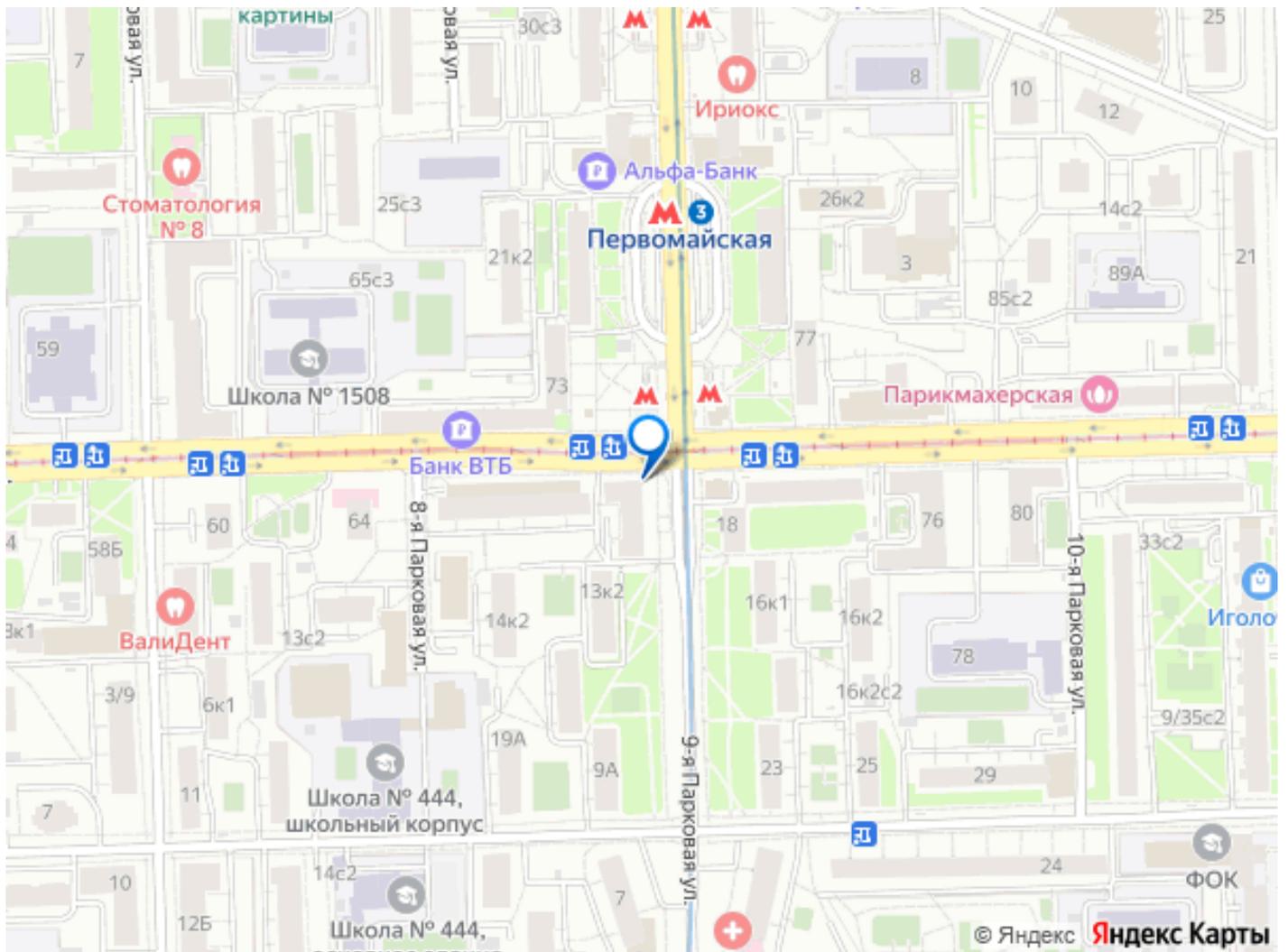
ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Измайловская (11 минут пешком) и станция МЦК Измайлово (15 мин неспешным шагом) Стоимость апартаментов-студии для этого района очень низкая! Все центральные коммуникации. Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. У этого дома высокая энергоэффективность, потому что стены из кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом! [Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33 000 – 80 000 руб в

для заметок



месяц. [Эти апартаменты может приносить высокий доход.] СЕЙЧАС – подходящее время начать получать постоянный пассивный доход от сдачи недвижимости в аренду! Окупаемость около 5 – ти лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Из-за близости к метро этот район пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на повышение стоимости вашей квартиры в будущем! Не каждый район Москвы может похвастаться такой отличной инфраструктурой: магазины продуктов:Пятерочка, Ярче, Дикси, КБ, ВкусВилл, Магнит, аптека Горздрав, Ригла, Юнифарма, Мегафарм Плюс, Столички, пункты выдачи: СДЕК, Валбериз, Яндекс маркет, OZON, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: Шоколадница, печеньки, СольФаСоль, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, детский сад №444, Детский сад Discovery, детский сад №1290, МосАп, МГМУ им. Сеченова, Институт физической культуры и спорта, колледж связи №5, МГПУ, МГТУ им. Баумана, ИЕиСТ МГПУ, МИЭЭ, Интерколледж, ГЦОЛИФЦ, АНО ПО Крит, Технический университет связи и информатики. До Серебряно-виноградного пруда всего шесть минут пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими величием и красотой!!! Всего шесть минут неспешным шагом до лесопарка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни! Не упустите возможность стать хозяиномданной студии, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России