

Создано: 03.03.2026 в 23:40

Обновлено: 10.03.2026 в 02:06

Светлана, Big realty

89251234567

Москва, Измайловский пр-т, 45с2

3 744 000 ₺

Москва, Измайловский пр-т, 45с2

Улица

[проезд Измайловский](#)

Квартира

Общая площадь

15 м²

Этаж

1/2

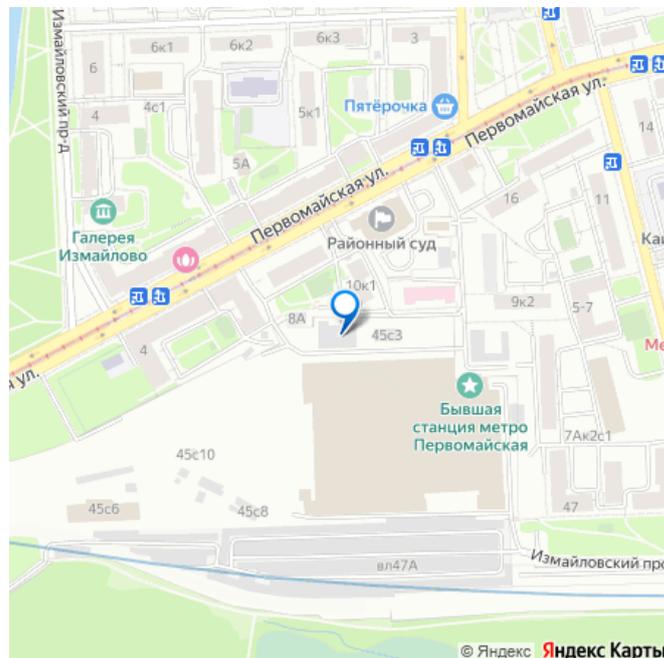
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

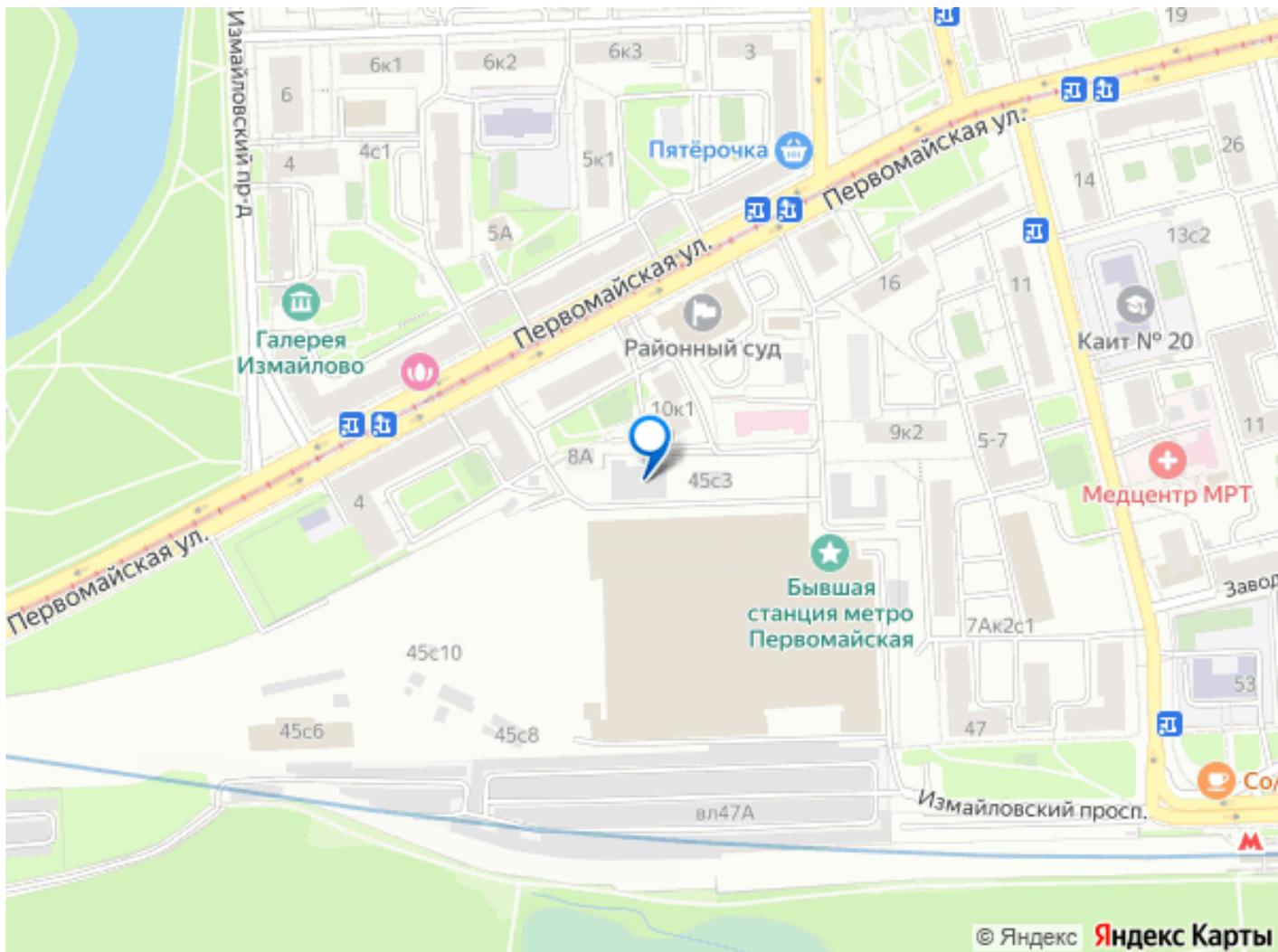


Описание

ВОСТРЕБОВАННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! студия рядом с метро: одиннадцать мин неспешным шагом до станции метро Измайловская и 15 минут пешком до станции МЦК Измайлово очень низкая стоимость для этого района!! Кирпичные стены, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что заметно увеличивает энергоэффективность дома. Все центральные коммуникации. Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе.

Окупаемость около 5 – ти лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Благодаря близости к метро данный район очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание стоимости Вашей квартиры-студии в будущем! [Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30000 – 750000 рублей в месяц.]Данные апартаменты может приносить высокий доход.] СЕГОДНЯ – подходящее время начать получать прибыль от сдачи недвижимости! Не каждый район города может похвастаться столь прекрасной инфраструктурой, продуктовые магазины:КБ, Магнит, Пятерочка, ВкусВилл, Дикси, Ярче, аптека Горздрав, Юнифарма, Ригла, Мегафарм Плюс, Столички, пункты выдачи: Яндекс маркет, Валбериз, СДЕК, Озон, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: печеньки, Шоколадница, СольФаСоль, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, детский сад №444, детский сад №1290, Детский сад Discovery, АНО ПО Крит, Технический университет связи и информатики, Институт физической культуры и спорта, МосАп, колледж связи №5, МГПУ, МИЭЭ, Интерколледж, МГТУ им. Баумана, МГМУ им. Сеченова, ИЕиСТ МГПУ, ГЦОЛИФЦ. Всего в шесть мин неспешным шагом до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими величием и красотой!!!! Измайловский парк всего семи мин неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и увеличивает качество жизни! Не упустите отличное предложение!





Move.ru - вся недвижимость России