

Создано: 05.03.2026 в 07:10

Обновлено: 10.03.2026 в 02:05

Светлана, Big realty

89251234567

Москва, Измайловский пр-т, 45с2

3 740 000 ₺

Москва, Измайловский пр-т, 45с2

Улица

[проезд Измайловский](#)

Квартира

Общая площадь

15 м²

Этаж

1/2

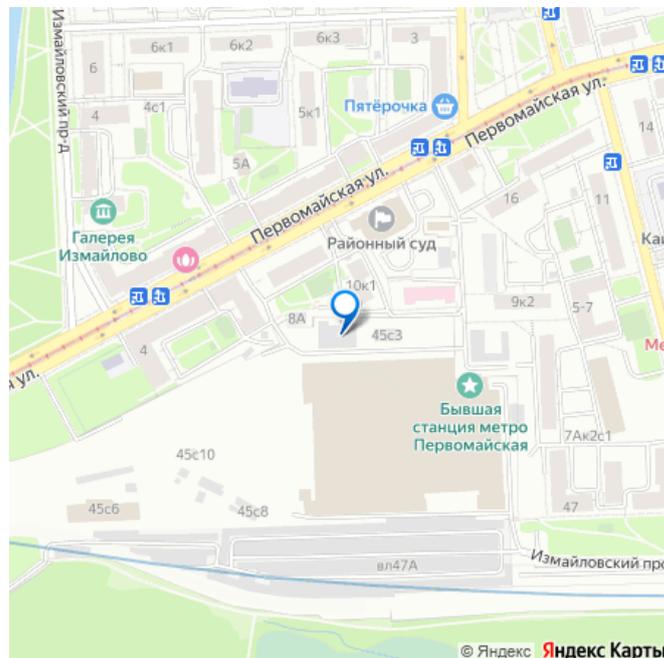
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



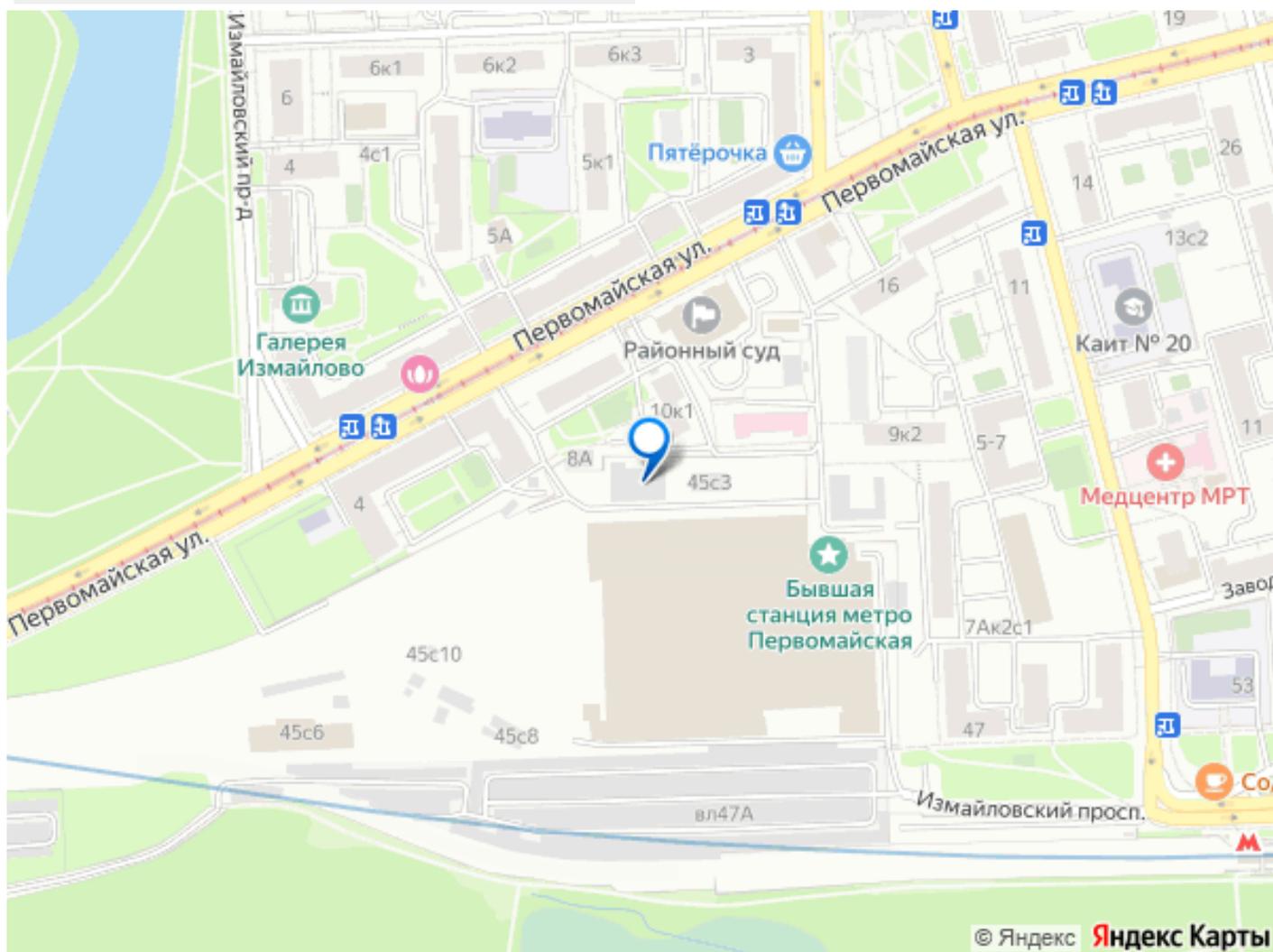
Описание

ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Измайловская (одиннадцать мин пешком) и станция МЦК Измайлово (пятнадцать мин пешком) Супер-низкая цена для такого района! Все центральные коммуникации. Стены - кирпич обеспечивающий сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что значительно улучшает энерго-эффективность дома. Бесплатная свободная парковка во

дворе и зеленый двор. За счет близкого расположения метро данная локация очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на рост стоимости вашей недвижимости в будущем! Окупаемость вложенных средств около 5-ти лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. [Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33 000 - 80 000 рублей в месяц. |Эти апартаменты выгодное вложение средств.] СЕЙЧАС - подходящее время начать получать прибыль от сдачи квартиры в аренду! Не каждый район города может похвастаться такой отличной инфраструктурой: продуктовые магазины: Дикси, ВкусВилл, Ярче, Пятерочка, Магнит, КБ, аптека Мегафарм Плюс, Юнифарма, Горздрав, Ригла, Столички, пункты выдачи: Яндекс маркет, Валбериз, СДЕК, Озон, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: Шоколадница, СольФаСоль, печеньки, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, детский сад №444, детский сад №1290, Детский сад Discovery, МосАп, ИЕиСТ МГПУ, МГПУ, Технический университет связи и информатики, ГЦОЛИФЦ, МГМУ им. Сеченова, колледж связи №5, МГТУ им. Баумана, АНО ПО Крит, Институт физической культуры и спорта, МИЭЭ, Интерколледж. До Серебряно-виноградного пруда всего в пять минут пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим величием и красотой! Всего 7 минут пешком до парка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и дает возможность качественной жизни! Не упустите возможность стать хозяином, ЗВОНИ

ПРЯМО СЕЙЧАС!





Move.ru - вся недвижимость России