move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9291724857

Создано: 15.03.2026 в 06:02

Обновлено: 14.04.2026 в 10:38

Светлана, Big realty

89251234567

для заметок

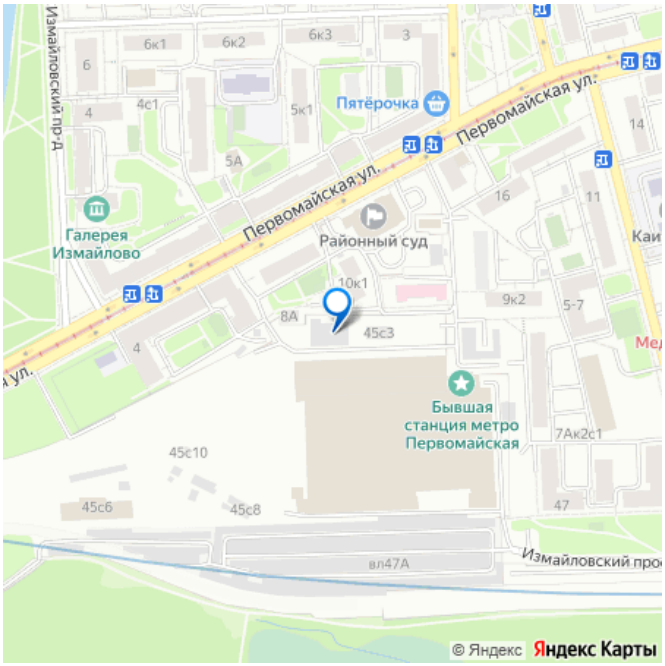
Москва, Измайловский пр-т, 45с2

2 401 000 ₽

Москва, Измайловский пр-т, 45с2

Улица

проезд Измайловский



Квартира

Общая площадь	15 м^2
Этаж	3/5

Детали объекта

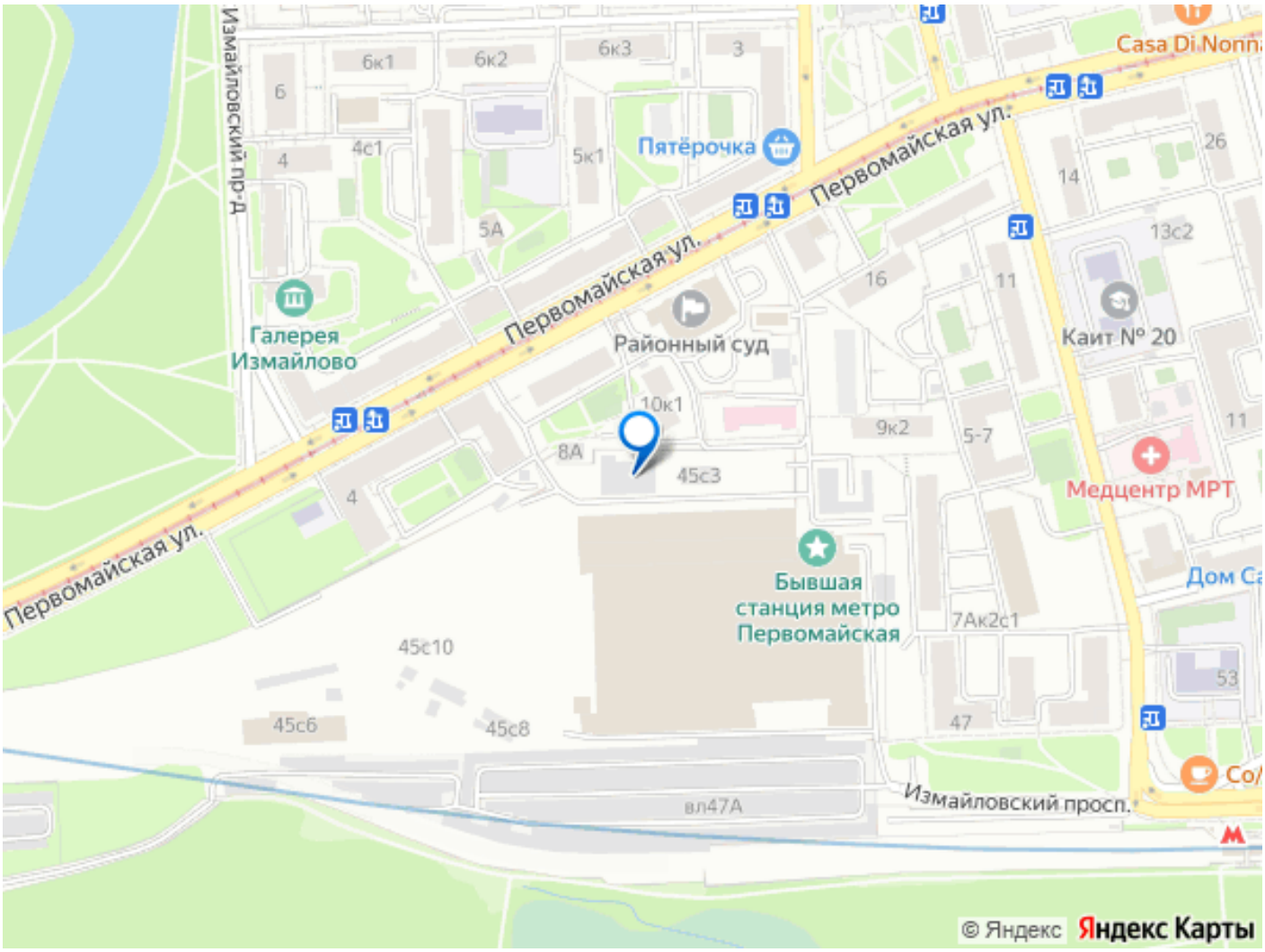
Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры

Описание

Студия рядом со станцией метро!! УНИКАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ!! Недорогие апартаменты находятся всего в семнадцати минутах пешком от станции метро Первомайская! Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Стены - кирпич обеспечивающий сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что значительно увеличивает энергоэффективность дома!Все коммуникации центральные. Эта студия может приносить высокий доход.Примерная

ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40000 – 80000 рублей в месяц. СЕЙЧАС – самое время начать получать постоянный пассивный доход! Благодаря близости к метро эта локация очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на повышение цены вашей квартиры-студии в будущем! Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Не каждый район столицы может похвастаться столь отличной инфраструктурой: продуктовые магазины:Ярче, Пятерочка, Дикси, Магнит, КБ, ВкусВилл, аптека Горздрав, Юнифарма, Столички, Мегафарм Плюс, Ригла, пункты выдачи: Яндекс маркет, Озон, Валбериз, CDEK, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: печеньки, Шоколадница, СольФаСоль, школа 1290, школа 1508, Школа №1290, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, ИЕиСТ МГПУ, колледж связи №5, Интерколледж, МГМУ им. Сеченова, ГЦОЛИФЦ, АНО ПО Крит, МГПУ, МосАп, МИЭЭ, МГТУ им. Баумана, Технический университет связи и информатики, Институт физической культуры и спорта. До исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд всего в шесть мин пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим величием и красотой!!! Парк Измайловский всего в пяти минут неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и дарит возможность качественной жизни! Не упустите возможность стать хозяиномданной студии,

ЗВОНИТЕ прямо сейчас!!



Move.ru - вся недвижимость России