

Создано: 03.02.2026 в 10:31

Обновлено: 04.02.2026 в 04:32

<https://move.ru/objects/9288679251>**Сергей специалист по недвижимости,
Кон Тент
89251234567****Москва, Нагатинская наб, 34****5 700 000 ₽**

Москва, Нагатинская наб, 34

Улица

[набережная Нагатинская](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

15 м²

Этаж

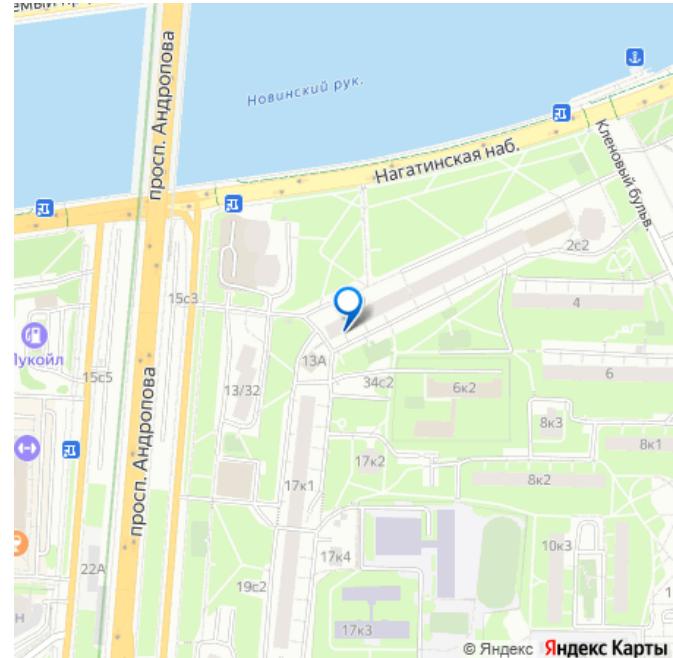
2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Продаю студию 15 кв м (лоджия 2,5м) по ул. Нагатинская набережная , 34 ЮАО. Район Нагатинский Затон. С лоджии открывается великолепный вид на набережную. Высота потолков 2.64 м. Текущее состояние квартиры - под ремонт. ВЫСОКИЙ ВТОРОЙ ЭТАЖ, 9-ти этажный панельный дом. Дом после капитального ремонта. Год постройки 1970. Произведены ремонт фасада, крыши, входной группы, установлены новые лифты. Двор со шлагбаумом, для жителей всегда есть парковочные места. В доме пункт

«Озон», медицинская клиника. Рядом много магазинов, несколько садов и школ в пешей доступности (в пределах 5 минут ходьбы), детские игровые площадки и площадки для выгула собак. - - - - Транспортная доступность: метро Коломенская – 7 минут пешком. Хорошая транспортная инфраструктура позволяет быстро добраться до различных частей города. До центра города 15 мин на машине. - - - - Район зеленый, чистый, есть прогулочная зона вдоль набережной Москвы реки, музей-заповедник Коломенское , парк Садовники, парк аттракционов «Остров мечты». Развитая инфраструктура: школы, д/сады, поликлиника, аптеки, магазины, кафе. - - - - С пропиской. ЗВОНИТЕ. - - - -



