

Создано: 04.02.2026 в 11:20

Обновлено: 05.02.2026 в 14:50

Александр, Big realty

89251234567

Москва, Нижняя Первомайская ул, 23

2 336 000 ₺

Москва, Нижняя Первомайская ул, 23

Квартира

Общая площадь

15 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

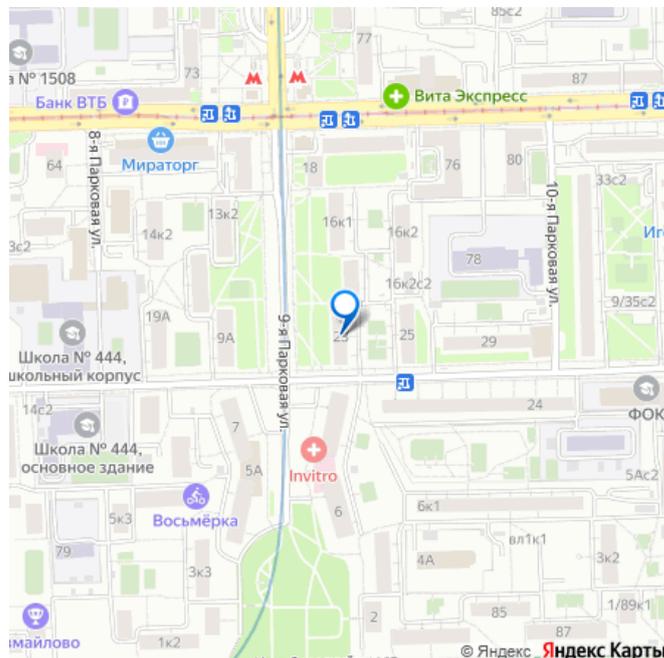
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

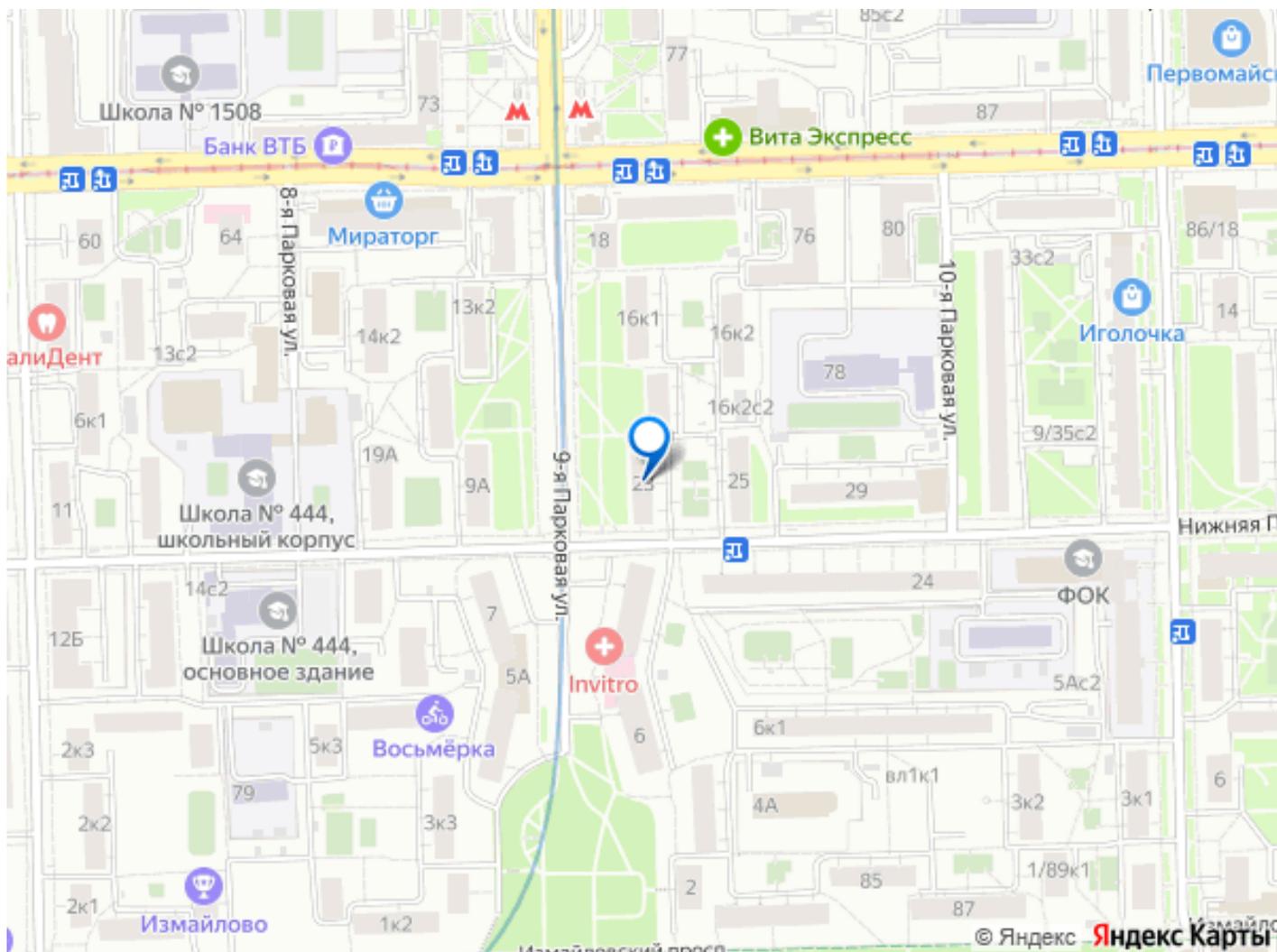
ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Студия по низкой цене! Студия находится всего в 20 мин. в шаговой боступности от станции метро Первомайская!!! У данного дома прекрасная энергоэффективность, потому что стены из кирпича, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию. Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Все центральные коммуникации. Вы можете получать от сдачи данной квартиры в аренду 33 000 – 80 000 руб в мес. Данные апартаменты выгодное вложение средств. СЕЙЧАС – подходящее время начать получать

для заметок



прибыль от сдачи квартиры в аренду! Из-за близкого расположения метро данная локация очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на повышение цены вашей квартиры-студии в будущем! Окупаемость вложенных средств около 5-ти лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. В шаговой доступности находятся; магазины продуктов: ВкусВилл, КБ, Пятерочка, Дикси, Магнит, Ярче, аптека Горздрав, Столички, Ригла, Юнифарма, Мегафарм Плюс, пункты выдачи: Валбериз, Яндекс маркет, Озон, СДЕК, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: Шоколадница, СольФаСоль, печенье, школа 1508, школа 1290, Школа №1290, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, Интерколледж, МИЭЭ, МГПУ, Технический университет связи и информатики, МГМУ им. Сеченова, ГЦОЛИФЦ, Институт физической культуры и спорта, МГТУ им. Баумана, МосАп, АНО ПО Крит, колледж связи №5, ИЕиСТ МГПУ. Всего в семь минут неспешным шагом до исторически значимого места - Серебряно-виноградный пруд, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим красотой и величием!!!! Всего в 5 мин пешком до лесопарка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни! Не упустите возможность стать хозяином данной квартиры, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!





Move.ru - вся недвижимость России