

🕒 Создано: 18.02.2026 в 16:54

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 02:21

**Александр, Big realty**

**89251234567**

**Москва, Первомайская ул, 58бс1**

**3 676 000 ₺**

Москва, Первомайская ул, 58бс1

Улица

[аллея Первомайская](#)

## Квартира

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

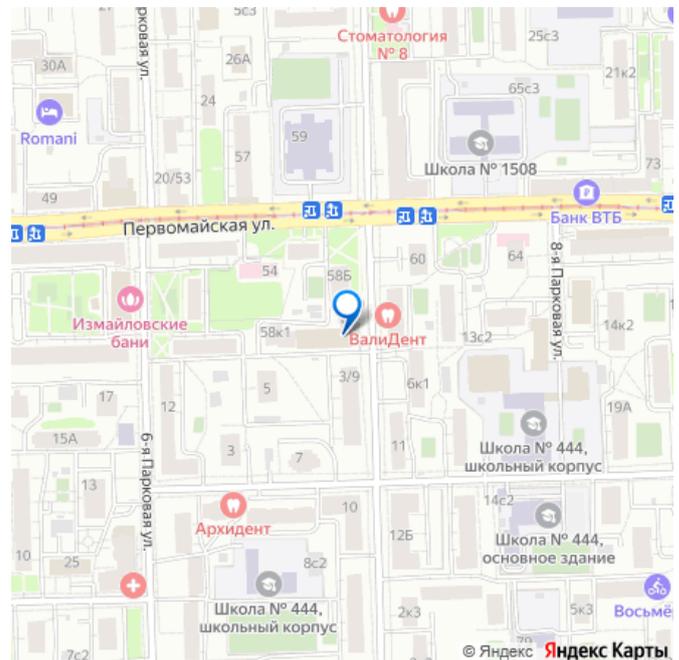
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

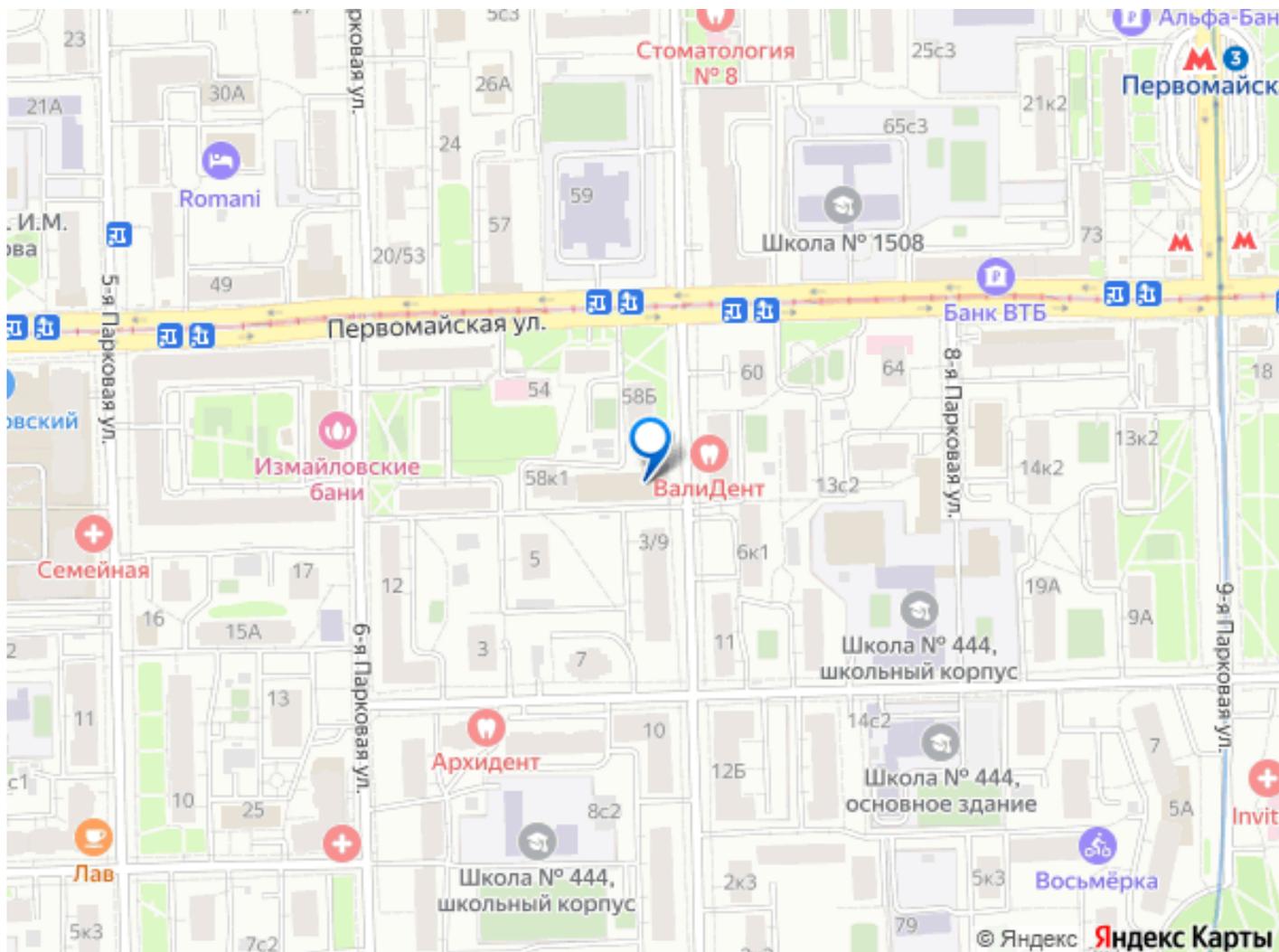


## Описание

**ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!!** В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Измайловская (11 минут неспешным шагом) и станция МЦК Измайлово (14 мин пешком) очень выгодная цена для такого района! Все центральные коммуникации. Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Кирпичные стены, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что заметно улучшает энерго-эффективность

дома. За счет близости к метро эта локация пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на возрастание цены вашей недвижимости в будущем! Окупаемость вложенных средств около 5-ти лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. [Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33-80 000 рублей в месяц. ] Эта студия может приносить высокий доход. ] СЕГОДНЯ – самое время приобрести прибыль от сдачи недвижимости! Абсолютно вся необходимая инфраструктура буквально на расстоянии вытянутой руки: продуктовые магазины: Дикси, КБ, Магнит, Ярче, Пятерочка, ВкусВилл, аптека Юнифарма, Горздрав, Ригла, Мегафарм Плюс, Столички, пункты выдачи: Озон, Яндекс маркет, Wildberries, СДЕК, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: печенки, СольФаСоль, Шоколадница, школа 1508, школа 1290, Школа №1290, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, АНО ПО Крит, Технический университет связи и информатики, МГТУ им. Баумана, Институт физической культуры и спорта, МИЭЭ, Интерколледж, МосАп, МГМУ им. Сеченова, ИЕиСТ МГПУ, МГПУ, ГЦОЛИФЦ, колледж связи №5. Всего 5 минут пешком до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими величием и красотой! Всего в семь мин неспешным шагом до Измайловского парка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни! Не упуси возможность стать хозяином , ЗВОНИ!





Move.ru - вся недвижимость России