

Создано: 11.02.2026 в 04:10

Обновлено: 11.02.2026 в 04:20

<https://move.ru/objects/9289525039>

Екатерина, Big realty

**89251234567**

Москва, Первомайская ул, 68

**3 695 000 ₽**

Москва, Первомайская ул, 68

Улица

[аллея Первомайская](#)

## Квартира

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

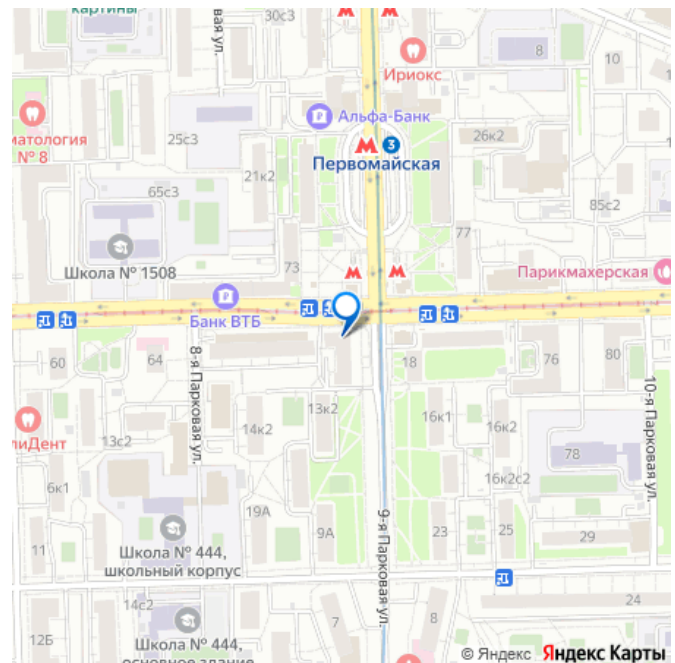
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

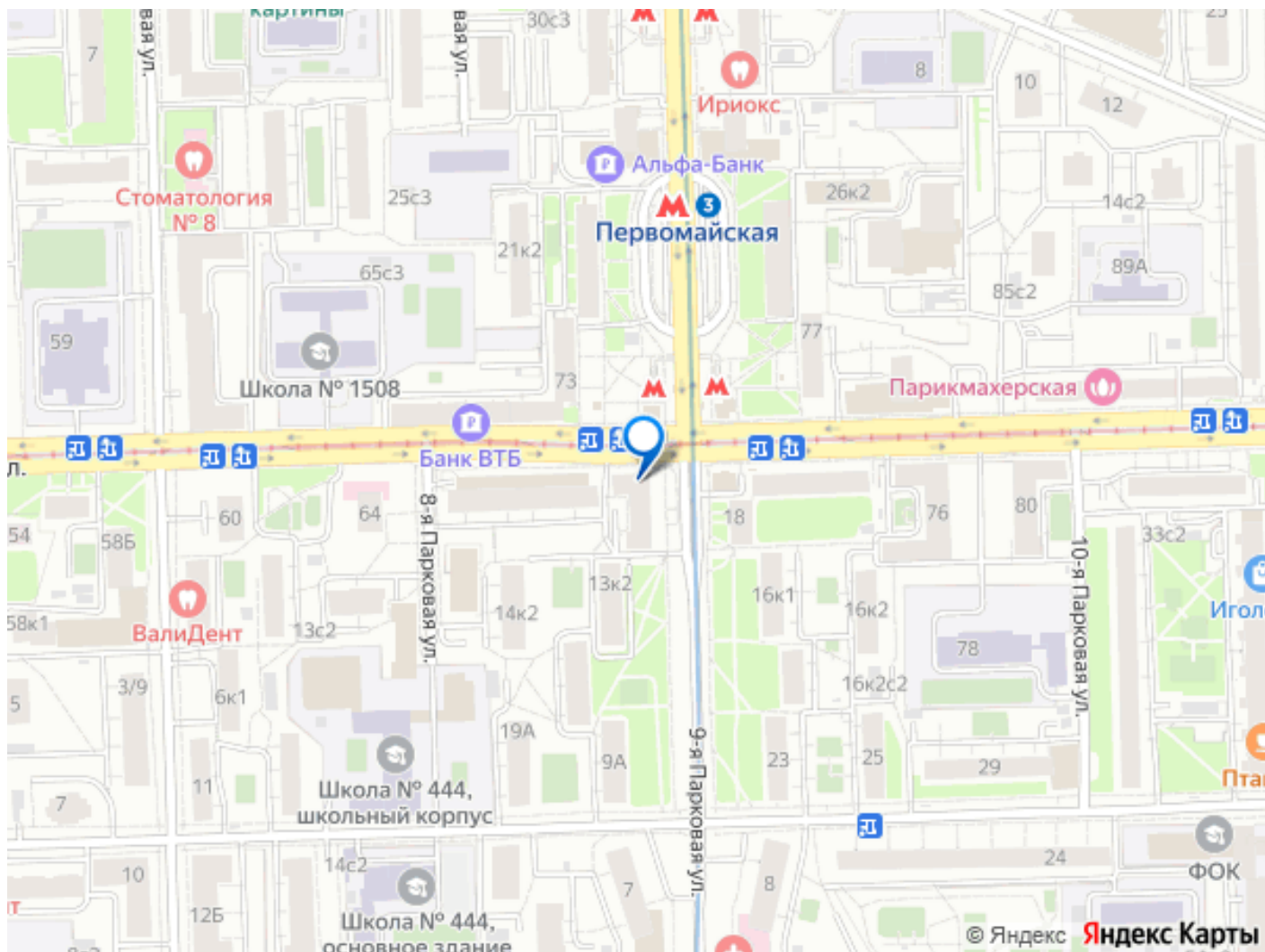


## Описание

Апартаменты-студия по цене ниже рынка!  
АНТИКРИЗИСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!  
апартаменты рядом с метро: десять минут  
неспешным шагом до станции метро  
Измайловская и 16 мин неспешным шагом до  
станции МЦК Измайлово Супер-низкая цена  
для такого района!! У этого дома отличная  
энергоэффективность, потому что стены -  
кирпич обеспечивающий сохранение тепла  
зимой и прохлады летом, звукоизоляцию!  
Коммуникации все центральные. Зеленый  
двор и бесплатная свободная парковка во

дворе. Окупаемость вложенных средств около 5 – ти лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Из-за близости к метро эта локация пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на рост стоимости вашей недвижимости в будущем! СЕЙЧАС – подходящее время приобрести прибыль от сдачи недвижимости в аренду! [Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33-80 000 рублей в месяц. ] Студия может приносить высокий доход. ] Магазины, школы, банки, все необходимое находится рядом: продуктовые магазины: ВкусВилл, Ярче, КБ, Пятерочка, Дикси, Магнит, аптека Юнифарма, Столички, Мегафарм Плюс, Ригла, Горздрав, пункты выдачи: СДЕК, Яндекс маркет, Валбериз, Озон, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: Шоколадница, печеньки, СольФаСоль, школа 1290, школа 1508, Школа №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, ИЕиСТ МГПУ, МГТУ им. Баумана, МосАп, ГЦОЛИФЦ, МГМУ им. Сеченова, Институт физической культуры и спорта, АНО ПО Крит, МГПУ, колледж связи №5, МИЭЭ, Интерколледж, Технический университет связи и информатики. До знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд всего 5 минут пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими красотой и величием!!! Всего 7 мин пешком до лесопарка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и дает возможность качественной жизни! Не упустите возможность стать хозяином данной студии, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!!





Move.ru - вся недвижимость России