

Создано: 13.10.2025 в 08:13
Обновлено: 16.12.2025 в 09:35

Москва, Страстной бульвар, 4С3

20 100 000 ₹

Москва, Страстной бульвар, 4С3

Округ

ЦАО, Тверской район

Улица

бульвар Страстной

Квартира

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

11.5 м²

Площадь кухни

2.1 м²

Общая площадь

16.2 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

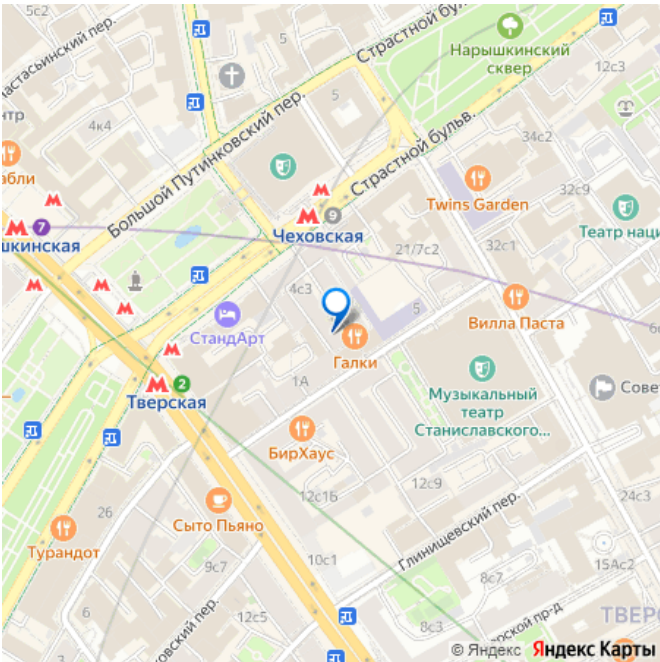
Вид из окна

во двор

https://move.ru/objects/9285670719

МЕТРЫ, МЕТРЫ
79153033789

для заметок



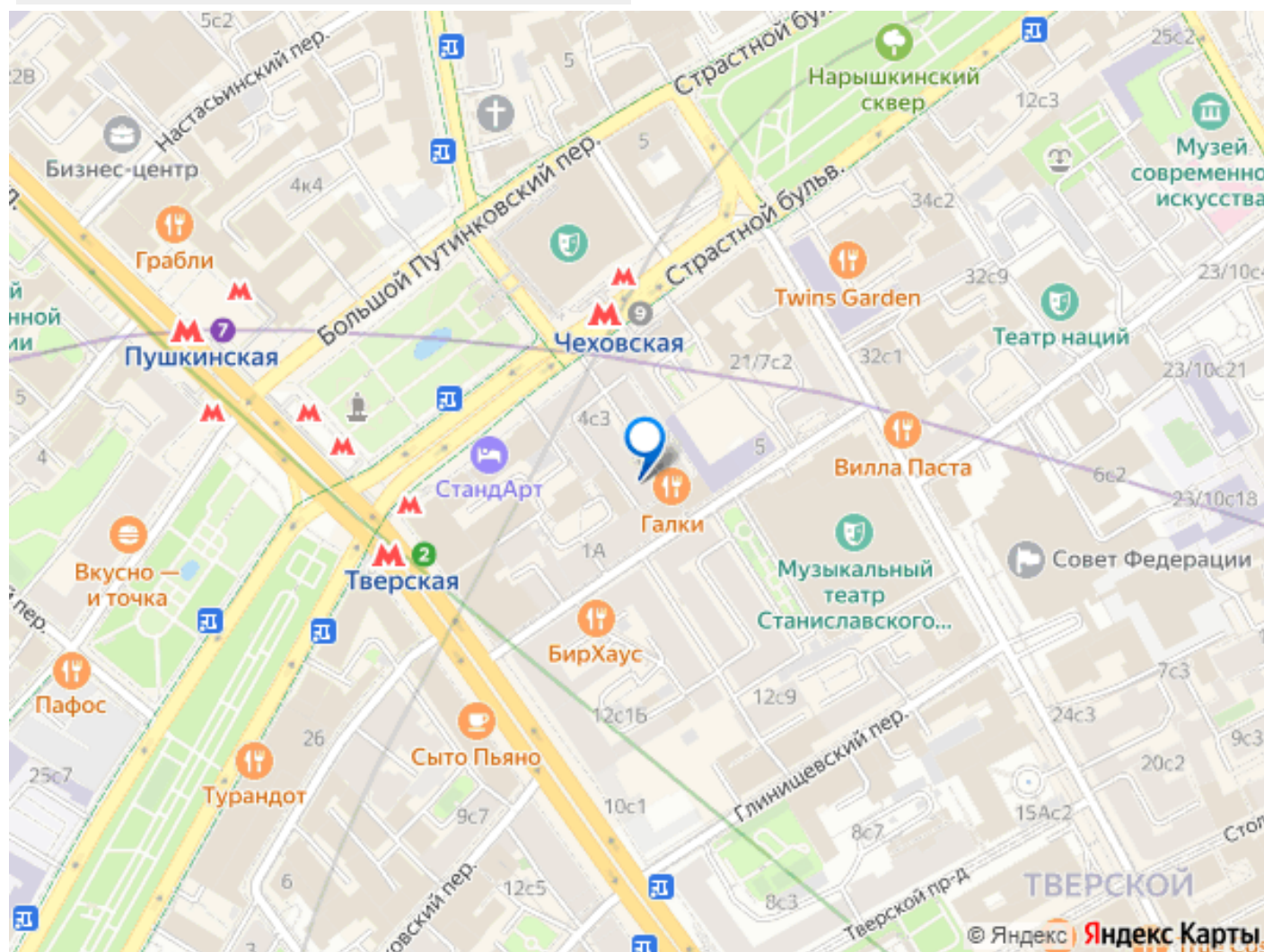
лифт, парковка

Описание

Студия 16.2 кв.м. с гарантированной доходностью! Находится в доме на Страстном бульваре, 4с3. Идеально под суточную аренду. Современная, комфортная для проживания студия, полностью укомплектованная мебелью и техникой. Дом расположен на Бульварном кольце, в самом сердце Москвы. Окна студии выходят на внутренний двор, нет шума с улицы. Сама студия также шумоизолирована — в неё можно спокойно приглашать гостей. Локация пользуется стабильным спросом у туристов и арендаторов. Полная замена коммуникаций, качественный ремонт. Гарантия на все работы! Если не подходят этажность или планировка — напишите, пришлём вам другие варианты в этой же локации. Что вы получите: Гарантированный рост стоимости: увеличение стоимости вашей студии в первый год на 12 %; рост капитализации благодаря ремонту — около 15 %; стабильный арендный поток. Обеспечиваем пассивный доход от суточной аренды студии! Ноль усилий. Вы инвестируете, остальное берёт на себя наша управляющая компания: покупка, продажа, аренда, обслуживание, ремонт и перевод дохода. Что мы делаем за вас: Покупка, продажа и юридическое сопровождение Ремонт, меблировка и поддержание квартиры Косметический ремонт и клининг Поиск и отбор арендаторов Перевод дохода в любую точку мира Уникальные преимущества студий от Метры: Все сделки через нотариуса Гарантия дохода

по договору — мы берём на себя аренду и гарантируем ее Прописка в центре Москвы
Наличный расчет. На фото — пример готовой студии; до конца работ вы можете изменить дизайн интерьера по своему усмотрению.
Предложим вариант, который вас удивит!
Готовы ответить на любые вопросы по телефону и в сообщениях. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России