

Создано: 04.04.2026 в 11:20

Обновлено: 04.04.2026 в 11:20

Пользователь, Риелтор

**89251234567**

Москва

**7 250 000 ₺**

Москва

Квартира

Общая площадь

16.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

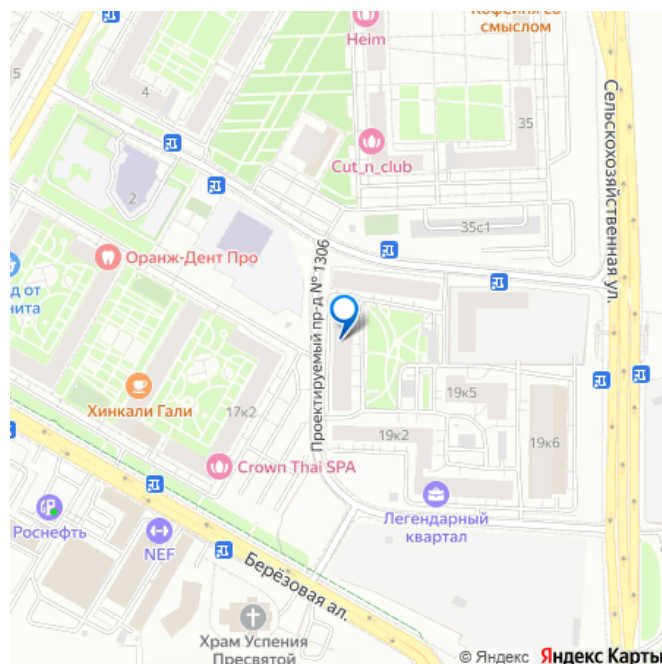
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продаётся студия с дизайнерским ремонтом в новом, современном жилищном апартаментном комплексе «Легендарный квартал» со всей необходимой инфраструктурой, ритейлом, кафе, фитнесом с бассейном, многоуровневым подземным паркингом, охраной, видеонаблюдением и многим другим. Квартира полностью укомплектована современной техникой и мебелью. Окна квартиры выходят во двор на солнечную сторону. Из техники всё необходимое для комфортной жизни: кондиционер, холодильник, стиральная машина, микроволновая печь. Удобное расположение комплекса позволяет за 10-15 минут дойти

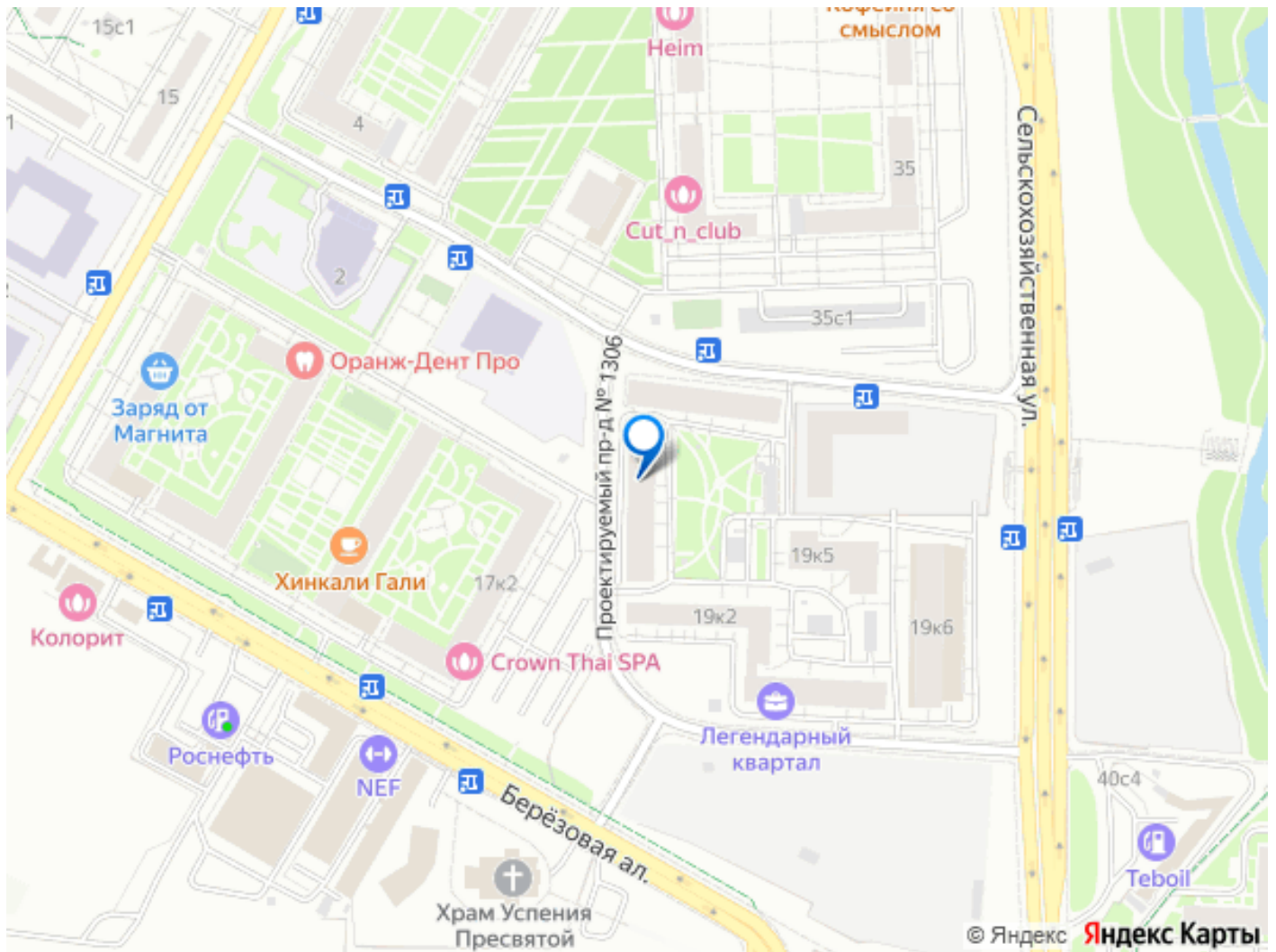
для заметок



пешком до метро «Ботанический сад», где находится Калужско-Рижская линия метро и станция МЦК. Автомобилисты будут иметь быстрый выезд на СВХ (северо-восточную хорду), с возможностью комфортно и быстро добраться до центра Москвы. До метро «Владыкино» 25 мин. пешком и 4 мин на машине, до метро «Отрадное» 25 мин. пешком, до метро «Свиблово» 5 мин на авто. Район Останкино, близость ВДНХ является престижной локацией, интересной для молодёжи и инвесторов. Вокруг множество ВУЗов: МГПУ, ВГИК, МГСУ, Академия МЧС, парки, скверы, торговые центры. Студия находится на 9 этаже, общая площадь 16,2 м<sup>2</sup>, потолки 3 м. Здание монолитное, 18 этажей, построено в 2023 году, 2 пассажирских и 1 грузовой лифт, подземная парковка, консьерж. Двор закрытый с детской площадкой. Объект без обременений, один собственник, свободная продажа, полная стоимость в ДКП, никто не зарегистрирован, быстрый выход на сделку. Возможна ипотека.







Move.ru - вся недвижимость России