

Создано: 14.02.2026 в 03:30

Обновлено: 14.02.2026 в 21:10

Антон, Lotus**89251234567****Москва, ул. Короленко, 5а****7 500 000 ₽**

Москва, ул. Короленко, 5а

Улица

[улица Короленко](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

16.2 м²

Этаж

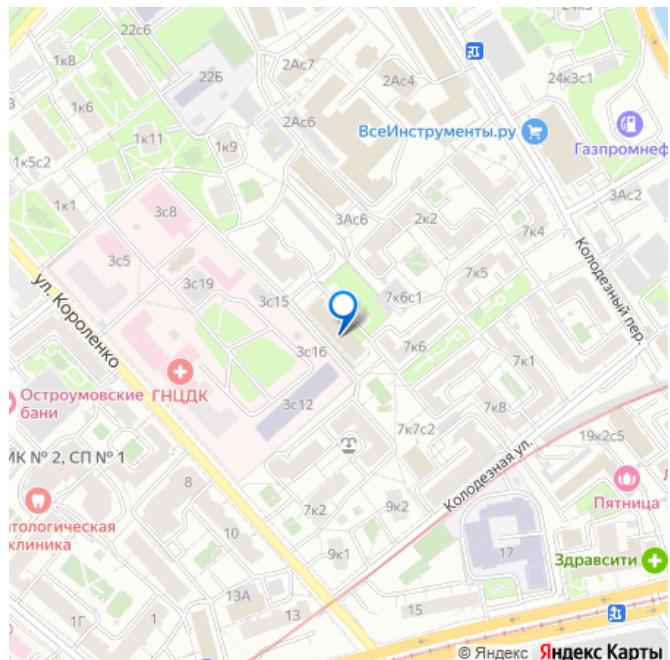
2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Продаётся Арендный бизнес: современная студия с Арендатором в клубном доме Park Place Sokolniki. Дом с огороженной территорией, наземной парковкой и зеленой зоной с лавочками. Презентабельная входная группа, домофон. Вторая линия от дорог, в непосредственной близости от парка. Все коммуникации новые, проведена оптоволоконная сеть. Укомплектована новой техникой: TV, холодильник, стиральная машина, варочная панель, СВЧ, роутер, чайник, фен. Имеется вся необходимая

мебель. Входная дверь оснащена
электронным замком. В 5 минутах пешком:
супермаркет Лента, Перекресток, Пятерочка,
Магнолия, фермерский рынок, кафе. С
арендатором подписан договор аренды до
конца 2025г. Арендная плата - 55 000
руб./мес. Коммунальные расходы (счетчики) и
интернет оплачиваются Арендатором. Показ
возможен после обсуждения всех условий.
Приложено видео с обзором студии. На все
дополнительные вопросы ответим по
телефону.



