

Создано: 11.02.2026 в 19:40

Обновлено: 12.02.2026 в 08:30

<https://move.ru/objects/9289538065>

Светлана, Big realty

89251234567

Москва, 9-я Парковая ул, 14а

2 750 000 ₽

Москва, 9-я Парковая ул, 14а

Квартира

Общая площадь

16.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

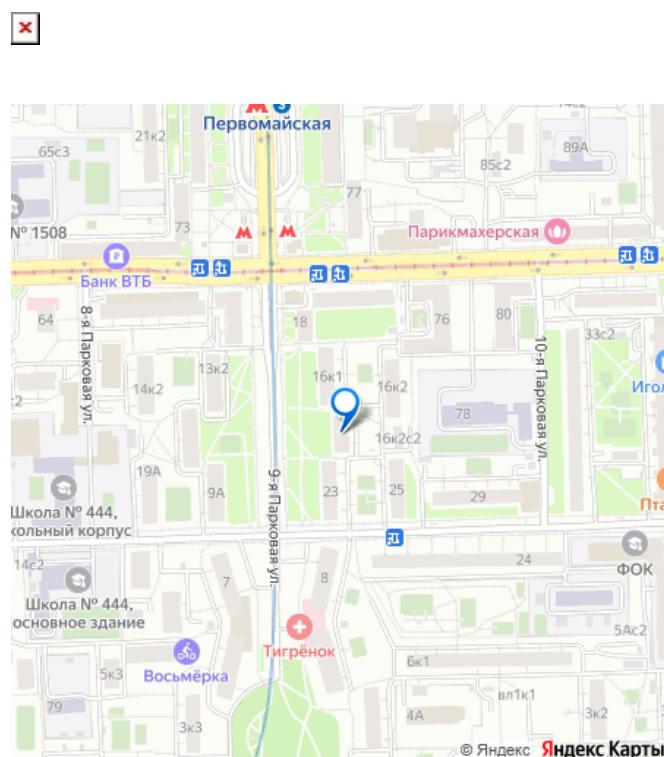
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание



Апартаменты-студия по цене ниже рынка!!!

АНТИКРИЗИСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!

Апартаменты расположены всего в девятнадцати м. неспешным шагом от станции метро Первомайская!! Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. У этого дома прекрасная энергоэффективность, потому что кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию. Коммуникации все центральные. Окупаемость около 5 -ти лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Вы можете

получать от сдачи данной студии в аренду 33000 – 800000 рублей каждый месяц. Данные апартаменты отличное вложение средств.

СЕЙЧАС – самое время приобрести прибыль от сдачи квартиры! Из-за близости к метро данная локация пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на повышение цены вашей квартиры-студии в будущем! Не каждый район города может похвастаться столь отличной инфраструктурой; продуктовые магазины: Дикси, Магнит, Пятерочка, Ярче, ВкусВилл, КБ, аптека Столички, Горздрав, Ригла, Юнифарма, Мегафарм Плюс, пункты выдачи: Яндекс маркет, СДЕК, Валбери, Озон, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: Шоколадница, печеньки, СольФасоль, школа 1508, школа 1290, Школа №1290, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, Институт физической культуры и спорта, колледж связи №5, МГТУ им. Баумана, ИЕиСТ МГПУ, МИЭЭ, ГЦОЛИФЦ, МГМУ им. Сеченова, Технический университет связи и информатики, МГПУ, Интерколледж, АНО ПО Крит, МосАп. Всего 7 мин пешком до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками – место, где рос Петр I, которое поражает своим красотой и величием!!! Измайловский лесопарк всего в 6 минут неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и дарит возможность качественной жизни! Не упусти возможность стать хозяином, ЗВОНИ прямо сейчас!!

☒

☒

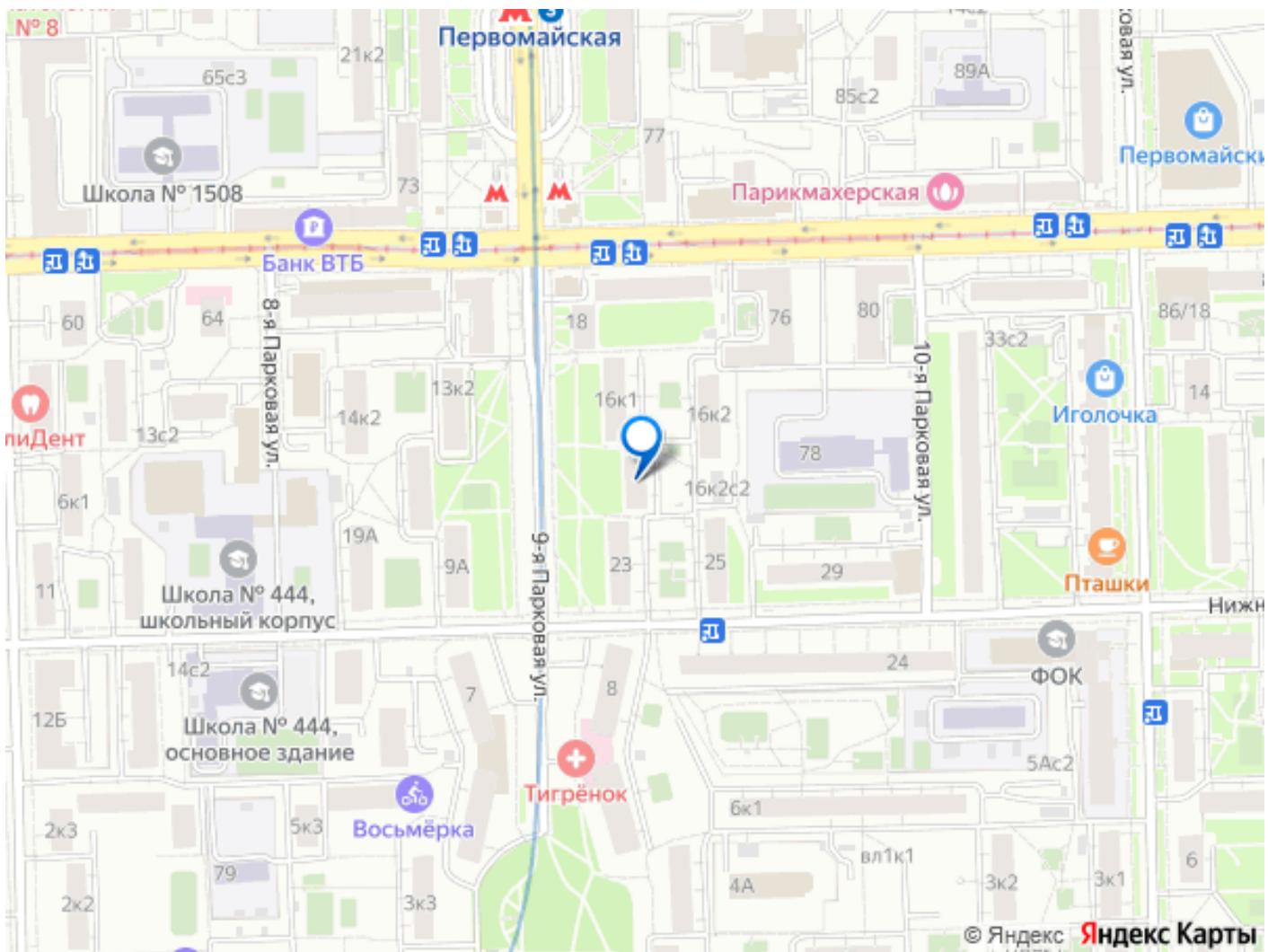
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России