

🕒 Создано: 03.02.2026 в 11:11

Обновлено: 06.02.2026 в 12:51

<https://move.ru/objects/9288681319>

**Алексей, МАЛЫХИН в квадрате**

**89251234567**

**Москва, Нижняя Сыромятническая ул,  
5с3а**

**8 700 000 ₽**

Москва, Нижняя Сыромятническая ул, 5с3а

## Квартира

Общая площадь

16.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Апартамент рядом с метро Курская. Для себя, для сдачи в аренду или под кабинет (для переговоров, для психолога, для массажа).

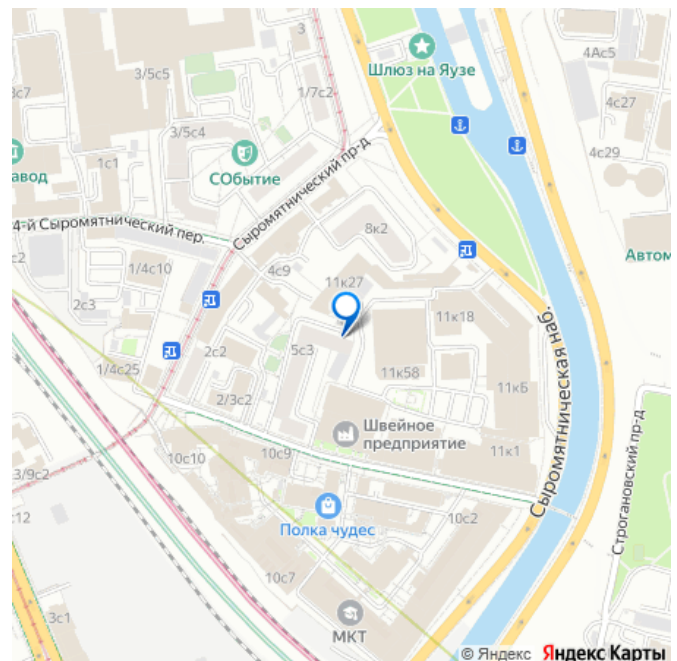
Кухня отдельно от комнаты, поэтому визуально выглядит, как однокомнатная квартира. Комната размером 2,2х3,3, что позволяет разместить комфортно необходимую мебель (кровать, стол, стулья).

Общая площадь апартаментов - 16,1 м<sup>2</sup>

Высокие потолки - 3,1 м. Ремонт сделан по дизайн-проекту. Предусмотрены все розетки (под роутер, стиральную машинку).

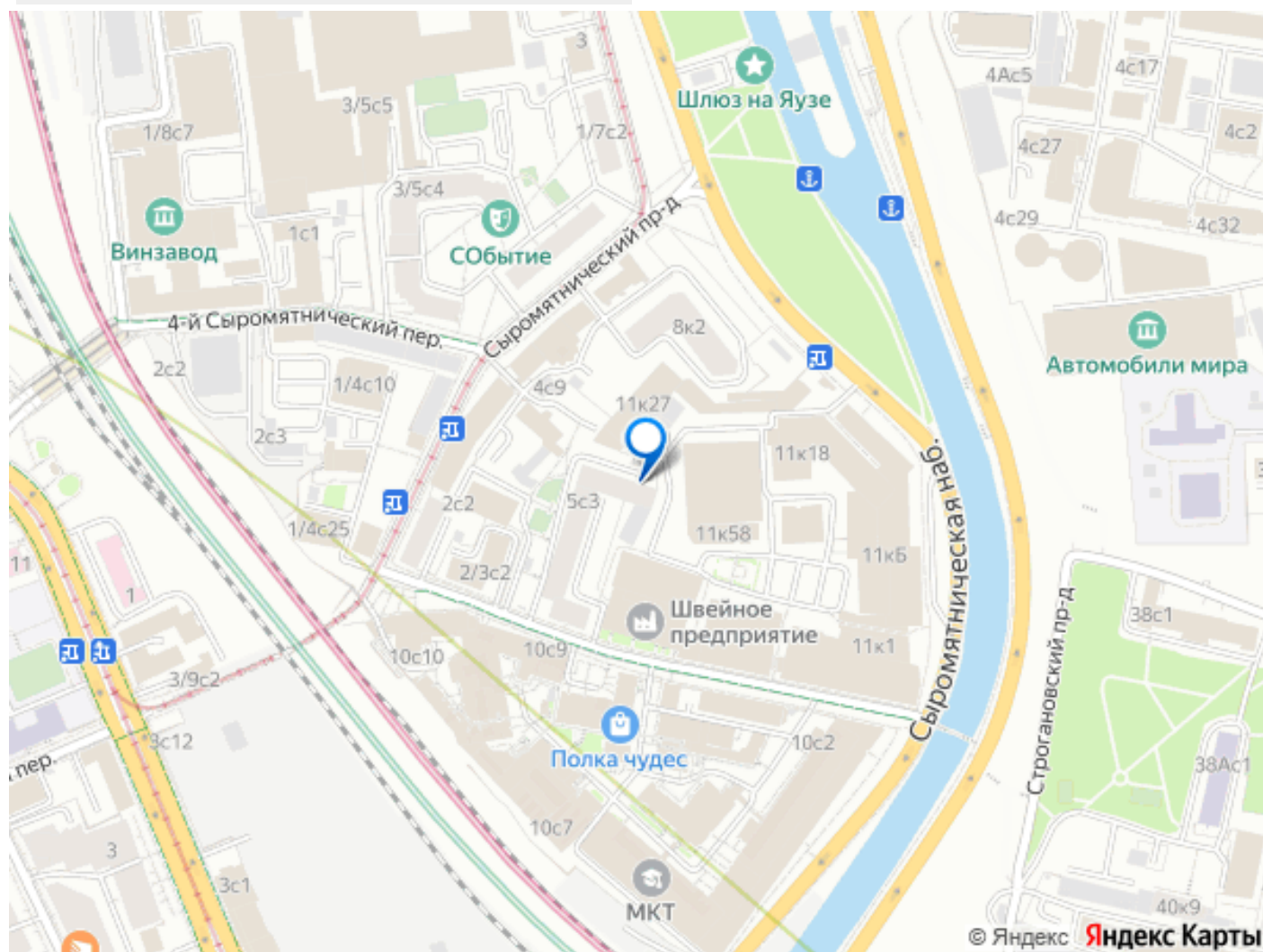
Кондиционер, варочная поверхность, вытяжка. Апартамент не сдавался в аренду,

для заметок



поэтому ремонт в хорошем состоянии. Вид  
объекта: Помещение Рядом вся  
инфраструктура для комфортной жизни.  
Винзавод и АртПлей (ArtPlay) в пешей  
доступности. Парковка своя, со шлагбаумом.  
Один собственник Свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России