

Создано: 11.02.2026 в 19:40

Обновлено: 23.02.2026 в 06:12

Москва, Первомайская ул, 68

2 686 000 ₺

Москва, Первомайская ул, 68

Улица

[аллея Первомайская](#)

Квартира

Общая площадь

16.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

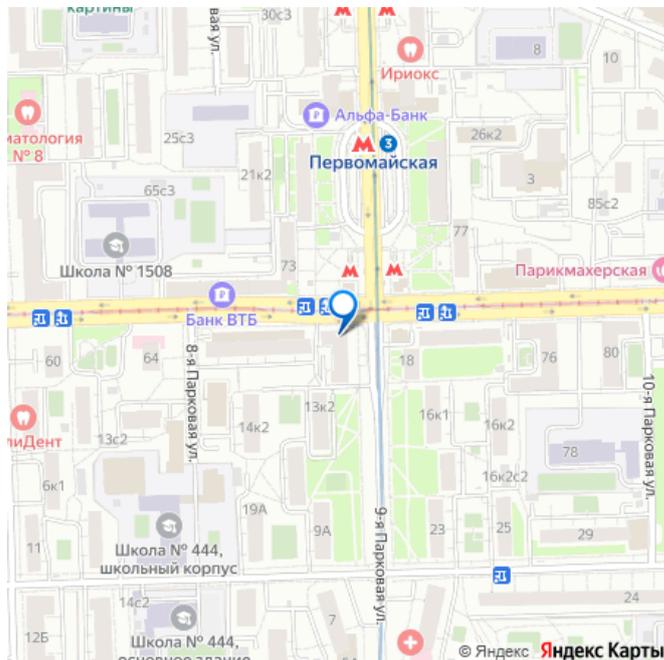
ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Студия расположена всего в 18 минутах пешком от станции метро Первомайская!! Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Стены - кирпич обеспечивающий сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что заметно увеличивает энерго-эффективность дома. Коммуникации все центральные. Эта студия отличное вложение средств. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40000 - 80000 руб в

<https://move.ru/objects/9289538057>

Светлана, Big realty

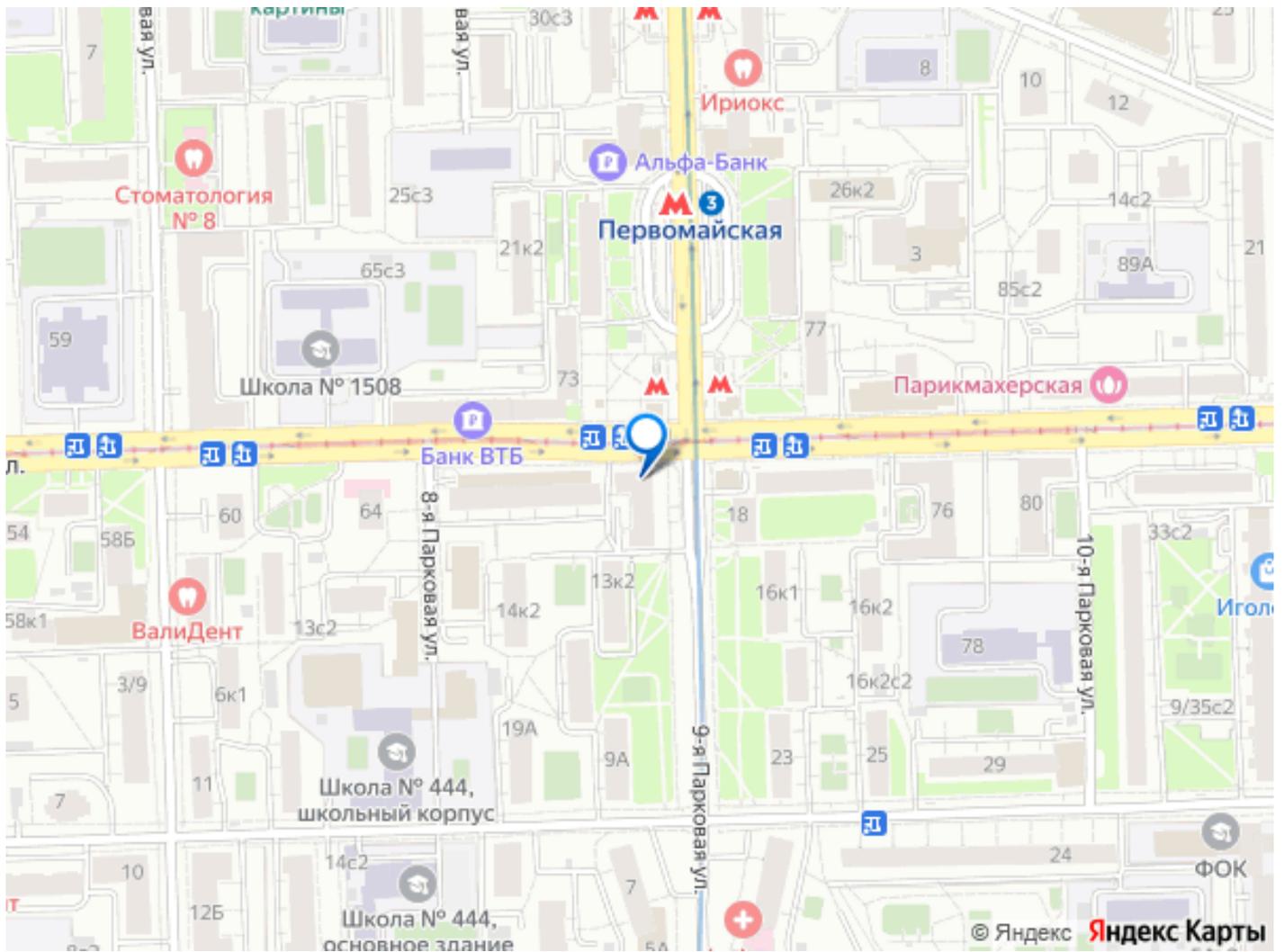
89251234567

для заметок



месяц. Окупаемость около 5 – ти лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. СЕЙЧАС – самое время приобрести прибыль от сдачи недвижимости в аренду! Благодаря близости к метро данная локация пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на возрастание цены вашей квартиры-студии в будущем! Вся необходимая инфраструктура буквально на расстоянии вытянутой руки: продуктовые магазины:Ярче, КБ, Магнит, Дикси, Пятерочка, ВкусВилл, аптека Мегафарм Плюс, Столички, Горздрав, Ригла, Юнифарма, пункты выдачи: Wildberries, Озон, Яндекс маркет, СДЕК, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: Шоколадница, печеньки, СольФаСоль, школа 1508, школа 1290, Школа №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, ГЦОЛИФЦ, МГПУ, МосАп, МИЭЭ, МГМУ им. Сеченова, АНО ПО Крит, Институт физической культуры и спорта, колледж связи №5, ИЕиСТ МГПУ, Технический университет связи и информатики, Интерколледж, МГТУ им. Баумана. Всего в шесть минут неспешным шагом до исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим величием и красотой!!! Всего пять мин пешком до парка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дарит возможность качественной жизни! НЕ УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ!





Move.ru - вся недвижимость России