

Создано: 17.02.2026 в 02:31

Обновлено: 17.02.2026 в 17:54

<https://move.ru/objects/9290052702>

Екатерина, Грин Студио

89251234567

Москва, 2-я Парковая ул, 14а

2 724 000 ₽

Москва, 2-я Парковая ул, 14а

Квартира

Общая площадь

16.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

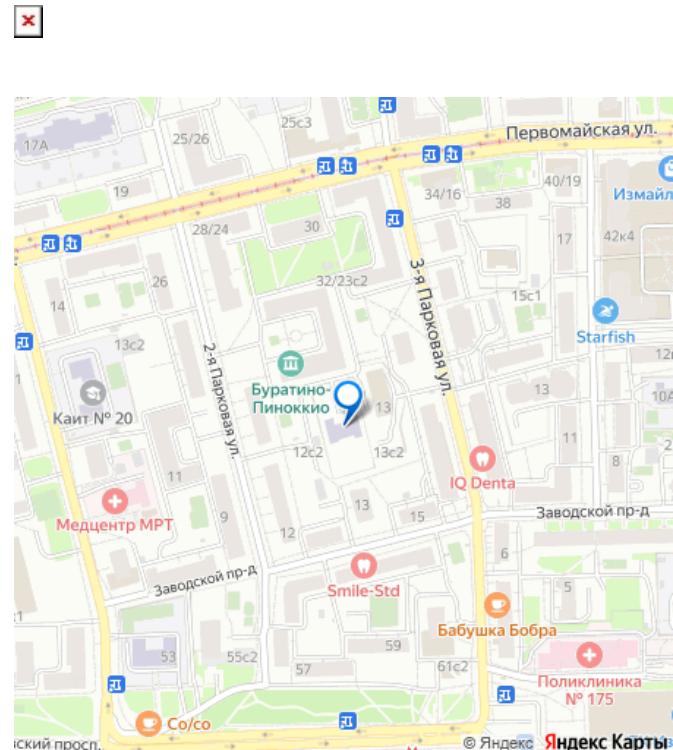
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

АНТИКРИЗИСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Апартаменты по низкой цене!! Недорогие апартаменты находятся всего в 17 мин пешком от станции метро Первомайская!! Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. У данного дома высокая энергоэффективность, потому что стены - кирпич обеспечивающий сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию. Все коммуникации центральные. СЕГОДНЯ - подходящее время приобрести постоянный пассивный доход! Вы можете получать от сдачи данной квартиры в аренду 30 000 – 75 000 рублей каждый мес. Апартаменты-студия может приносить



высокий доход. Окупаемость около 5 –ти лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. За счет близости к метро этот район пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на рост цены вашей недвижимости в будущем! Не каждый район города может похвастаться такой развитой инфраструктурой, продуктовые магазины: Ярче, Магнит, КБ, Дикси, Пятерочка, ВкусВилл, аптека Столички, Горздрав, Мегафарм Плюс, Ригла, Юнифарма, пункты выдачи: Wildberries, CDEK, Яндекс маркет, OZON, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: СольФаСоль, Шоколадница, печеньки, школа 1290, Школа №1290, школа 1508, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, Интерколледж, МосАп, МГМУ им. Сеченова, ГЦОЛИФЦ, колледж связи №5, МИЭЭ, МГПУ, Институт физической культуры и спорта, Технический университет связи и информатики, МГТУ им. Баумана, АНО ПО Крит, ИЕиСТ МГПУ. До исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд всего в 7 минут пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими величием и красотой! Лесопарк Измайловский всего пяти минут пешком от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и увеличивает качество жизни! Не упусти свою выгоду!

