

Создано: 11.03.2026 в 07:20

Обновлено: 12.03.2026 в 04:32

Светлана, Грин Студио

89251234567

Москва, Нижняя Первомайская ул, 23

2 748 000 ₺

Москва, Нижняя Первомайская ул, 23

Квартира

Общая площадь

16.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

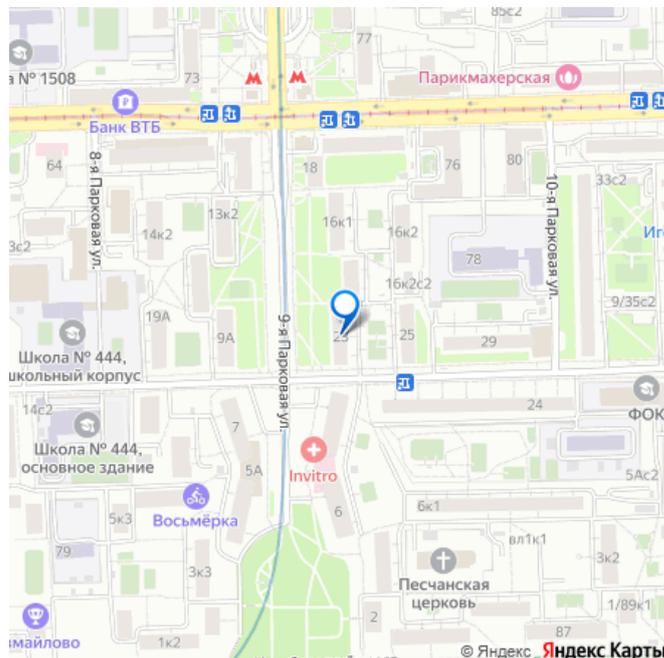
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Студия расположена всего в восемнадцати мин. в шаговой боступности от станции метро Первомайская!! Все коммуникации центральные. У этого дома отличная энергоэффективность, так как стены кирпичные, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом!Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Благодаря близкого расположения метро данный район пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на возрастание стоимости Вашей квартиры-студии в будущем! СЕЙЧАС – самое время

для заметок



приобрести прибыль от сдачи квартиры! Вы можете получать от сдачи данной студии в аренду 33-80 000 рублей в мес.Студия может приносить высокий доход. Окупаемость вложенных средств около 5 - ти лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Абсолютно вся необходимая инфраструктура буквально в пешей доступности: магазины продуктов:Дикси, КБ, Магнит, ВкусВилл, Пятерочка, Ярче, аптека Юнифарма, Горздрав, Мегафарм Плюс, Ригла, Столички, пункты выдачи: Валбериз, OZON, CDEK, Яндекс маркет, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: СольФаСоль, печенки, Шоколадница, школа 1508, Школа №1290, школа 1290, детский сад №444, детский сад №1290, Детский сад Discovery, ИЕиСТ МГПУ, АНО ПО Крит, Технический университет связи и информатики, МосАп, колледж связи №5, Интерколледж, Институт физической культуры и спорта, МГПУ, ГЦОЛИФЦ, МГМУ им. Сеченова, МИЭЭ, МГТУ им. Баумана. Всего 7 мин пешком до знаменитого места - Серебряно-виноградный пруд, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими красотой и величием! Всего в шесть минут пешком до лесопарка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дарит возможность качественной жизни! Не упустите возможность стать хозяиномэтих апартаментов, ЗВОНИ прямо сейчас!

