

Создано: 30.01.2026 в 02:50

Обновлено: 30.01.2026 в 10:30

<https://move.ru/objects/9288509015>

Александр, Big realty

**89251234567**

Москва, Первомайская ул, 54

**2 737 000 ₽**

Москва, Первомайская ул, 54

Улица

[улица Первомайская](#)



для заметок

## Квартира

Общая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

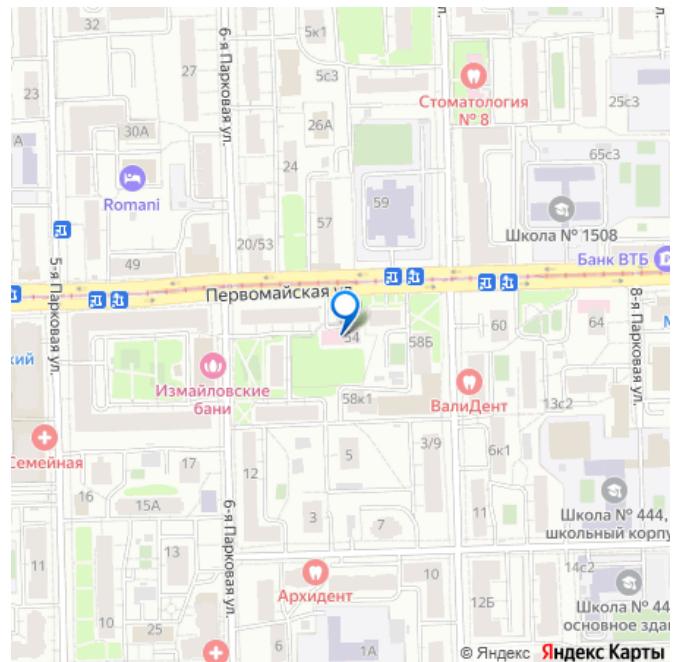
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Апартаменты-студия рядом  
с метро! Апартаменты-студия расположены  
всего в 18 м. в шаговой близости от  
станции метро Первомайская!!! У данного  
дома отличная энергоэффективность, так как  
кирпичные стены, обеспечивающие  
сохранение тепла зимой и прохлады летом,  
звукозащиту. Все центральные  
коммуникации. Бесплатная свободная  
парковка во дворе и зеленый двор. Вы  
можете получать от сдачи данной квартиры в

аренду 40 000 – 80 000 рублей в мес.Эти апартаменты может приносить высокий доход. Окупаемость вложенных средств около 5-ти лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. За счет близости к метро данная локация пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание цены Вашей квартиры-студии в будущем! СЕЙЧАС – подходящее время приобрести прибыль от сдачи недвижимости! Вся необходимая инфраструктура буквально в пешей доступности; магазины продуктов: Магнит, КБ, Ярче, Дикси, ВкусВилл, Пятерочка, аптека Горздрав, Мегафарм Плюс, Юнифарма, Ригла, Столички, пункты выдачи: СДЕК, OZON, Wildberries, Яндекс маркет, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: СольФаСоль, печеньки, Шоколадница, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, МИЭЭ, Интерколледж, МГТУ им. Баумана, ГЦОЛИФЦ, ИЕиСТ МГПУ, МосАп, МГМУ им. Сеченова, колледж связи №5, Институт физической культуры и спорта, МГПУ, Технический университет связи и информатики, АНО ПО Крит. Всего 6 мин неспешным шагом до знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими красотой и величием!! Всего пять минут пешком до Измайловского парка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и увеличивает качество жизни! Не упустите возможность стать хозяином данной квартиры, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!!

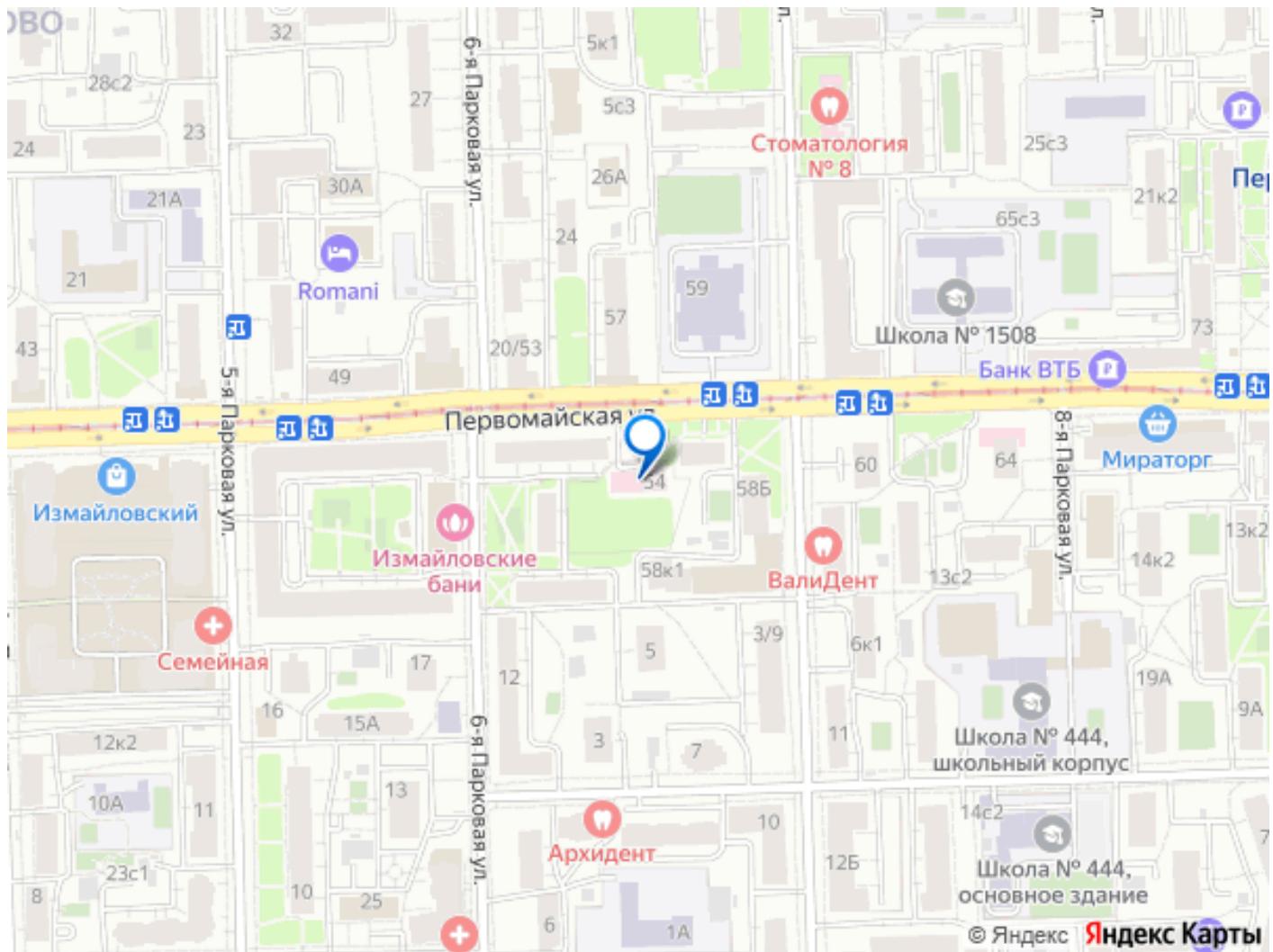
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России