

🕒 Создано: 07.03.2026 в 21:50

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 17:31

**Екатерина, Грин Студио**

**89251234567**

**Москва, Первомайская ул, 54**

**2 744 000 ₺**

Москва, Первомайская ул, 54

Улица

[улица Первомайская](#)

### Квартира

Общая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

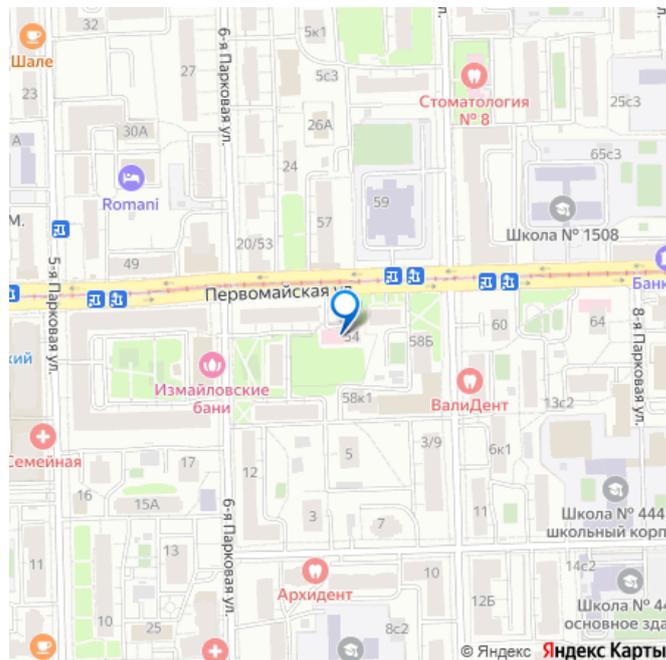
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



### Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Студия находится всего в двадцати мин пешком от станции метро Первомайская!! Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Коммуникации все центральные. Кирпичные стены, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что значительно увеличивает энерго-эффективность дома! СЕЙЧАС – самое время приобрести прибыль от сдачи квартиры в аренду! За счет близости к метро эта локация

пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на рост стоимости вашей квартиры в будущем! Окупаемость около 5-ти лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время.

Апартаменты-студия выгодное вложение средств. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33000 – 800000 рублей в месяц. Не каждый район столицы может похвастаться такой развитой

инфраструктурой: продуктовые магазины: КБ, Магнит, Пятерочка, Дикси, Ярче, ВкусВилл, аптека Юнифарма, Горздрав, Ригла,

Мегафарм Плюс, Столички, пункты выдачи:

CDEK, Яндекс маркет, Озон, Wildberries,

банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология,

Спорт комплекс, ФОК, кафе: СольФаСоль,

печеньки, Шоколадница, Школа №1290,

школа 1508, школа 1290, детский сад №444,

Детский сад Discovery, детский сад №1290,

МГМУ им. Сеченова, ИЕиСТ МГПУ, колледж

связи №5, АНО ПО Крит, МИЭЭ, ГЦОЛИФЦ,

Институт физической культуры и спорта,

МосАп, МГТУ им. Баумана, Интерколледж,

Технический университет связи и

информатики, МГПУ. До Серебряно-

виноградного пруда всего пять минут

неспешным шагом, с исторической крепостью

и постройками - место, где рос Петр I,

которое поражает своим красотой и

величием! Всего 7 минут пешком до парка

Измайловский, тихая и уютная атмосфера с

доступом ко всем благам большого города

привлекают для проживания большое

количество людей и дарит возможность

качественной жизни! Не упusti возможность

стать хозяином данной студии, ЗВОНИ ПРЯМО

СЕЙЧАС!!

