

Создано: 31.01.2026 в 12:30

Обновлено: 31.01.2026 в 17:20

<https://move.ru/objects/9288573152>

Юлия, Big realty
89251234567

Москва, Первомайская ул, 8а

2 713 000 ₽

Москва, Первомайская ул, 8а

Улица

[улица Первомайская](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

16.5 м²

Этаж

2/5

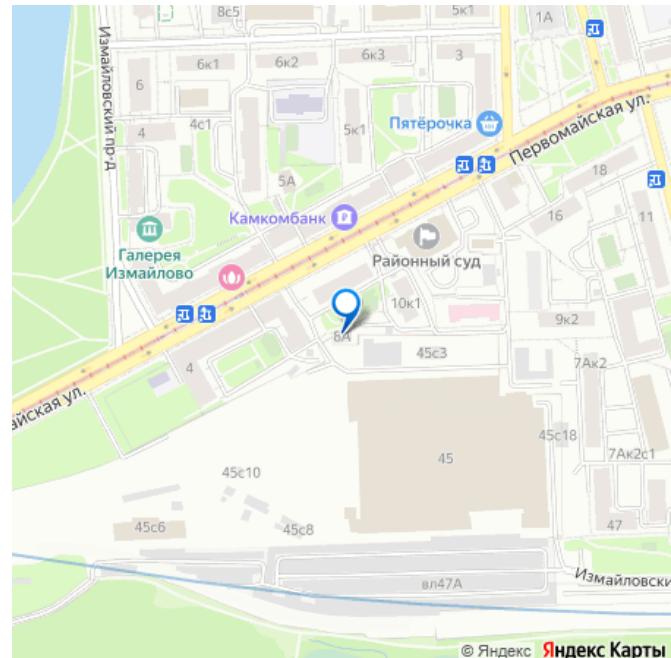
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

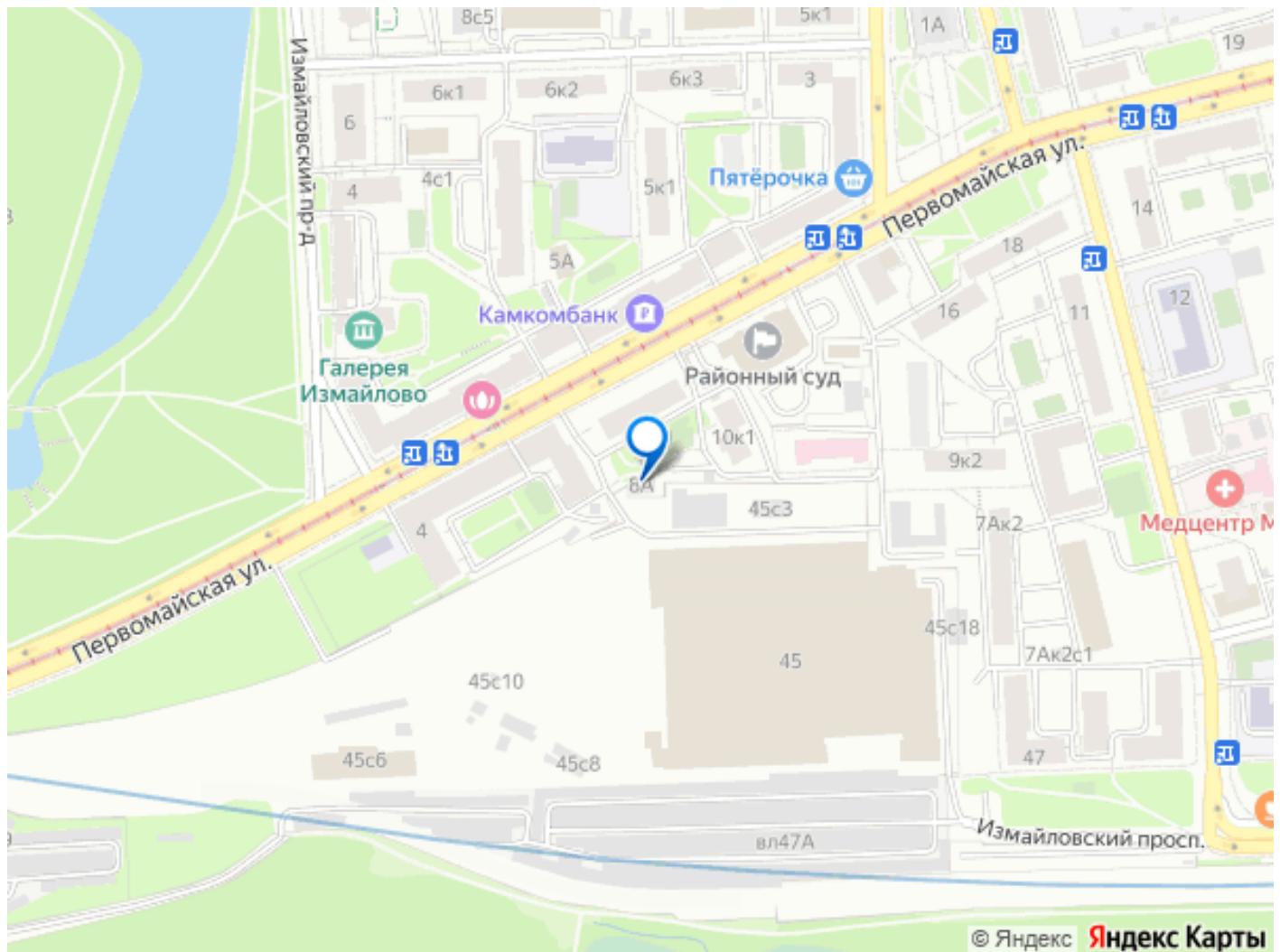
ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Рядом метро!! Студия находится всего в двадцати мин неспешным шагом от станции метро Первомайская!! У этого дома высокая энерго-эффективность, потому что стены из кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Все коммуникации центральные. Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Окупаемость вложенных средств около 5 -ти лет, одна из самых низких по городу, за счет

нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Благодаря близости к метро данная локация пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на повышение цены Вашей недвижимости в будущем! СЕЙЧАС – самое время начать получать прибыль от сдачи квартиры! Данные апартаменты может приносить высокий доход. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33000 – 800000 рублей в мес.

Магазины, школы, банки, все необходимое находится рядом с домом, продуктовые магазины: Ярче, КБ, ВкусВилл, Магнит, Дикси, Пятерочка, аптека Столички, Горздрав, Мегафарм Плюс, Юнифарма, Ригла, пункты выдачи: OZON, Wildberries, Яндекс маркет, CDEK, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: печеньки, СольФаСоль, Шоколадница, школа 1508, Школа №1290, школа 1290, детский сад №444, детский сад №1290, Детский сад Discovery, МГТУ им. Баумана, МГПУ, Интерколледж, МИЭЭ, МосАп, колледж связи №5, МГМУ им. Сеченова, АНО ПО Крит, Институт физической культуры и спорта, Технический университет связи и информатики, ИЕиСТ МГПУ, ГЦОЛИФЦ. Всего в 5 мин пешком до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим величием и красотой!!

Всего в 6 минут пешком до Измайловского парка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни! Не упустите возможность стать хозяином этих апартаментов, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!!





Move.ru - вся недвижимость России