

Создано: 13.03.2026 в 05:25

Обновлено: 13.03.2026 в 20:45

Екатерина, Грин Студио

89251234567

Москва, Первомайская ул, 8а

2 673 000 ₺

Москва, Первомайская ул, 8а

Улица

[улица Первомайская](#)

Квартира

Общая площадь

16.5 м²

Этаж

2/5

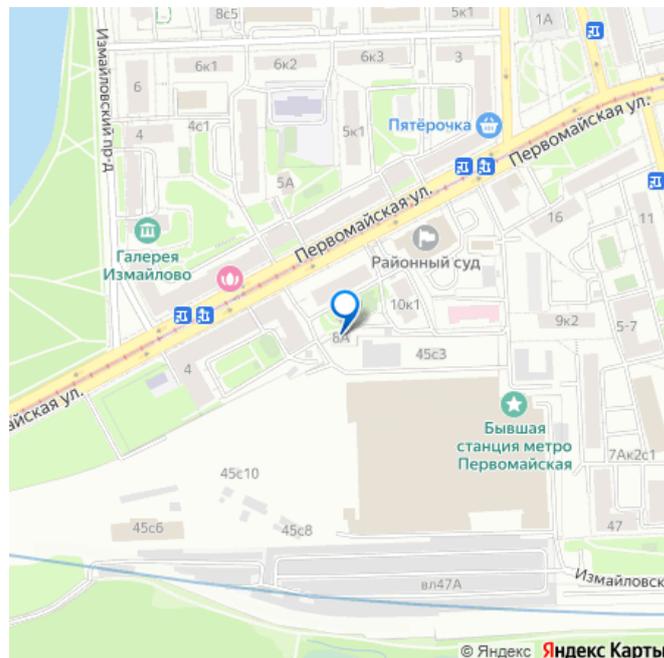
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Студия находится всего в 17 мин неспешным шагом от станции метро Первомайская!! Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Стены из кирпича, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что значительно улучшает энергоэффективность дома. Все центральные коммуникации. Из-за близости к метро данный район пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на

повышение стоимости вашей недвижимости в будущем! Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40-80 000 руб в месяц. Студия отличное вложение средств. Окупаемость около 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. СЕГОДНЯ – самое время приобрести прибыль от сдачи недвижимости в аренду! Не каждый район Москвы может похвастаться такой замечательной инфраструктурой: продуктовые магазины: Магнит, Пятерочка, Ярче, ВкусВилл, КБ, Дикси, аптека Ригла, Мегафарм Плюс, Горздрав, Столички, Юнифарма, пункты выдачи: Wildberries, Озон, СДЕК, Яндекс маркет, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: печенки, СольФаСоль, Шоколадница, школа 1290, школа 1508, Школа №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, МГМУ им. Сеченова, Интерколледж, Институт физической культуры и спорта, колледж связи №5, МГТУ им. Баумана, АНО ПО Крит, МИЭЭ, МосАп, МГПУ, ГЦОЛИФЦ, ИЕиСТ МГПУ, Технический университет связи и информатики. Всего в 7 мин пешком до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими красотой и величием!! Всего в шесть минут пешком до лесопарка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дарит возможность качественной жизни! Не упустите возможность стать хозяином этой квартиры, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!!

