

Создано: 14.02.2026 в 03:50

Обновлено: 15.02.2026 в 16:54

<https://move.ru/objects/9289857246>

Александр, Грин Студио

89251234567

Москва, Заводской пр, 25

2 747 000 ₽

Москва, Заводской пр, 25

Улица

[проезд Заводской](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

16.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

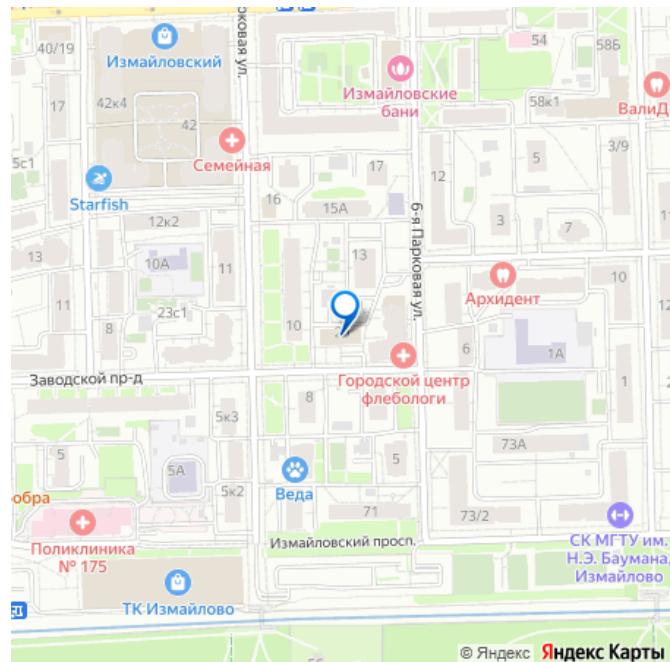
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

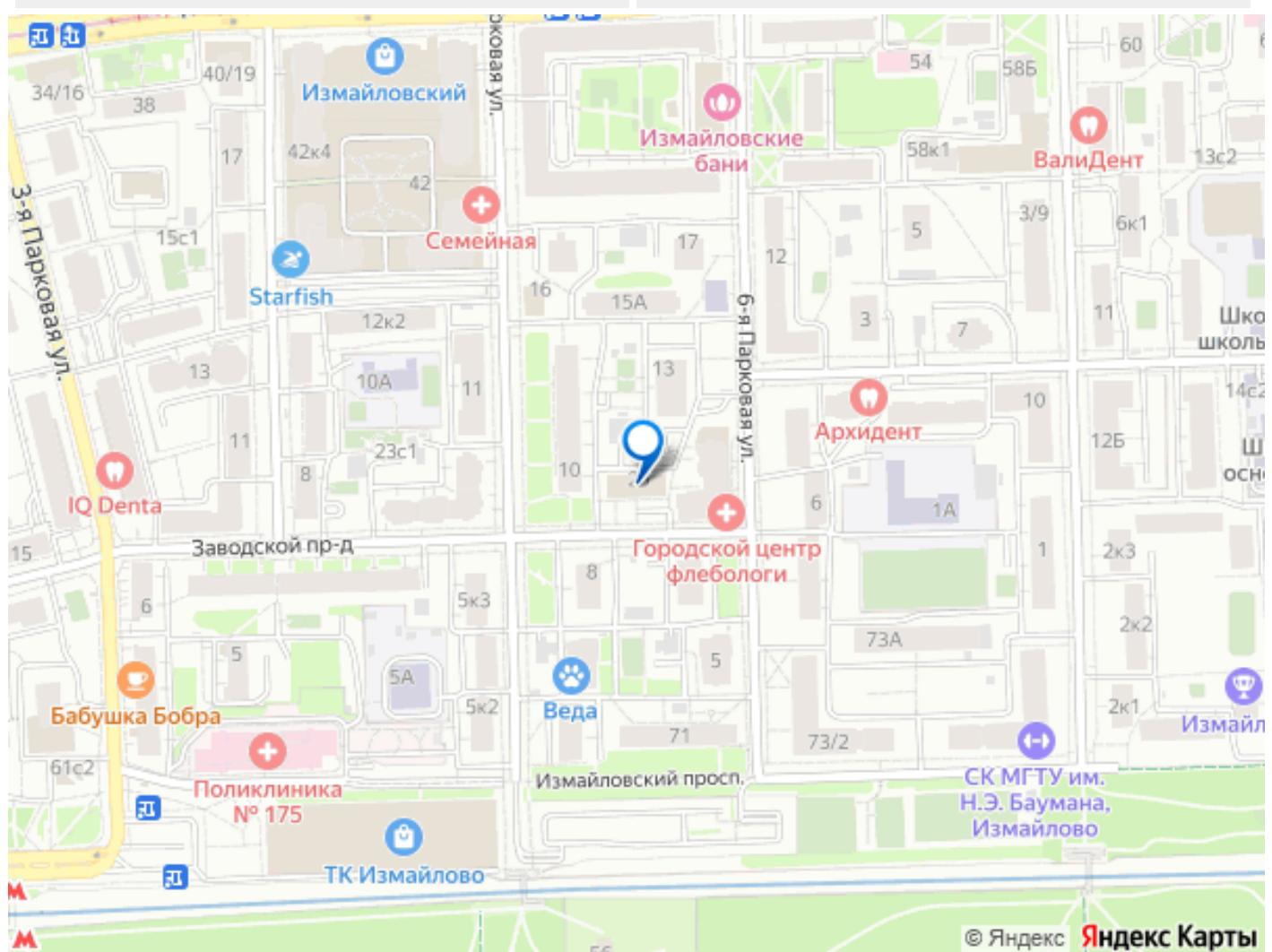
да



Описание

ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Студия расположена всего в семнадцати мин. пешком от станции метро Первомайская!! У данного дома отличная энергоэффективность, потому что стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Коммуникации все центральные. Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Окупаемость составляет

всего 5 лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. СЕЙЧАС – подходящее время начать получать стабильный пассивный доход! За счет близкого расположения метро данный район очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на рост цены Вашей квартиры в будущем! Данные апартаменты может приносить высокий доход. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33 000 – 80 000 руб в месяц. Рядом с домом располагаются: магазины продуктов: Ярче, КБ, Дикси, Магнит, ВкусВилл, Пятерочка, аптека Столички, Горздрав, Юнифарма, Мегафарм Плюс, Ригла, пункты выдачи: Яндекс маркет, СДЕК, Озон, Wildberries, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: СольФасоль, печеньки, Шоколадница, школа 1508, Школа №1290, школа 1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, детский сад №1290, ИЕиСТ МГПУ, Институт физической культуры и спорта, колледж связи №5, Интерколледж, МИЭЭ, МГМУ им. Сеченова, МГТУ им. Баумана, ГЦОЛИФЦ, АНО ПО Крит, МГПУ, Технический университет связи и информатики, МосАп. Всего в 5 минут неспешным шагом до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими красотой и величием!!! Всего 7 минут пешком до Измайловского парка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дарит возможность качественной жизни! Не упустите возможность стать хозяином этой квартиры, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!



Move.ru - вся недвижимость России