

🕒 Создано: 03.04.2026 в 04:58

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 04:58

## ИМПЕРИАЛ, ИМПЕРИАЛ 89251234567

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, Октябрьский пр-т, 403**

# 3 486 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,  
Октябрьский пр-т, 403

для заметок

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Шоссе

[Егорьевское](#)

### Квартира

Общая площадь

16.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

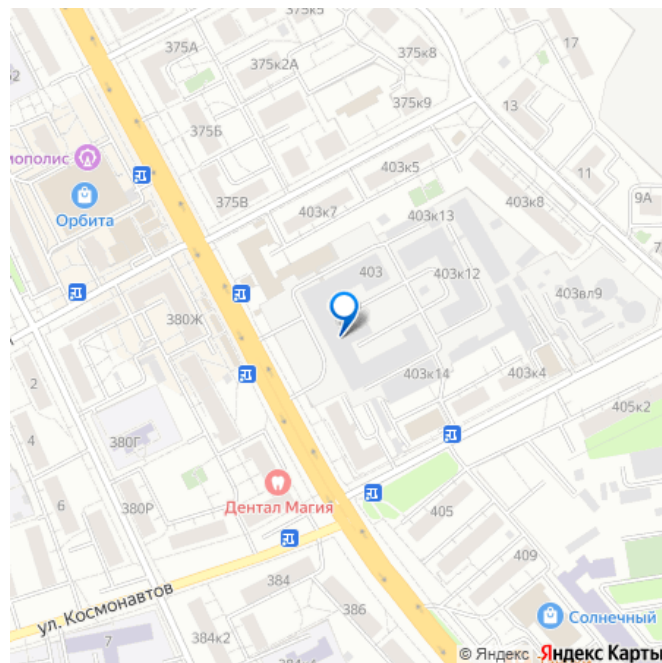
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



### Описание

**БЫСТРАЯ СДЕЛКА!** Бесплатное сопровождение на всех этапах. НЕ ДОЛЯ, отдельный кадастр в ЕГРН. Рассрочка, лизинг, ипотека! Лофт-квартал Октябрьский — это выбор для тех, кому важен комфорт, уют, стильные и современные решения. Тут каждый сможет найти пространство для себя — студенты, начинающие специалисты,

молодые семьи и взрослые пары. Комплекс сочетает в себе то, чего часто не хватает в мегаполисе — близость природы в союзе с доступностью и удобствами городской инфраструктуры. Покупка недвижимости в лофт-квартале Октябрьский станет надежным вложением, которое не только сохранит ваши средства, но и приумножит их. Кроме того, такая инвестиция позволит получать стабильный дополнительный доход при развитии арендного бизнеса, а также при желании выгодно перепродать помещение в будущем. О комплексе: В кирпичном здании после полной реновации воссоздана атмосфера старинной усадьбы. На огороженной территории находится красивый парк с высокими вечнозелеными деревьями. Здесь оборудованы зоны отдыха и детская площадка, где вы и ваши гости сможете комфортно проводить время. Также есть парковка, а внутри здания предусмотрено место для хранения колясок и детского транспорта. При входе резиденты и их гости попадают в стильное лобби с ресепшеном, а также лаундж-зону. Стильный интерьер в светлых тонах создает домашнюю уютную атмосферу и в то же время подчеркивает статус комплекса. Студия под чистовую отделку. Есть вытяжная вентиляция в санузле и на кухне, выходы хв/гв, место под раковину на кухне. Кроме того, в помещениях уже есть выключатели освещения, розетки для бытовой техники и роутера, а также сделаны закладные для оптоволокна для интернета. Здесь установлены новые надежные коммуникации и железобетонные перекрытия. Тут уже есть качественная металлическая дверь с внешней вставкой и зеркальной панелью, радиаторы. Поблизости есть все необходимое для комфортной жизни резидентов

комплекса — гимназия, школы, детские сады, больница, поликлиники, супермаркеты, торговый комплекс, кафе, рестораны, салоны красоты и сервисы бытовых услуг и многое другое. Несмотря на удаленность от мегаполиса, вам не придется тратить много времени, чтобы добраться до Москвы. В четырех минутах езды на транспорте расположена современная станция МЦД Панки, где регулярно ходят комфортные пригородные поезда. За 10-12 минут на автомобиле можно добраться до станций метро Котельники и Жулебино, в 15 минутах езды расположен МКАД, столько же уйдет на дорогу до ТРЦ МЕГА Белая дача. Ежедневный показ. Онлайн показ. ЗВОНИТЕ! Ответим на все вопросы.





