

🕒 Создано: 24.02.2026 в 17:46

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 18:02

Светлана, Грин Студио

79802579282

Москва, 9-я Парковая ул, 16к1

2 717 000 ₺

Москва, 9-я Парковая ул, 16к1

Квартира

Общая площадь

16.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

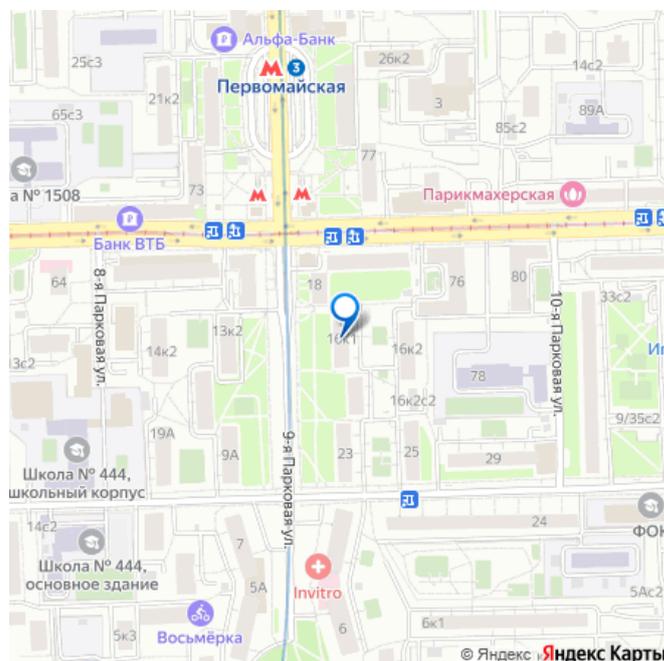
Раздел

[Квартиры](#)

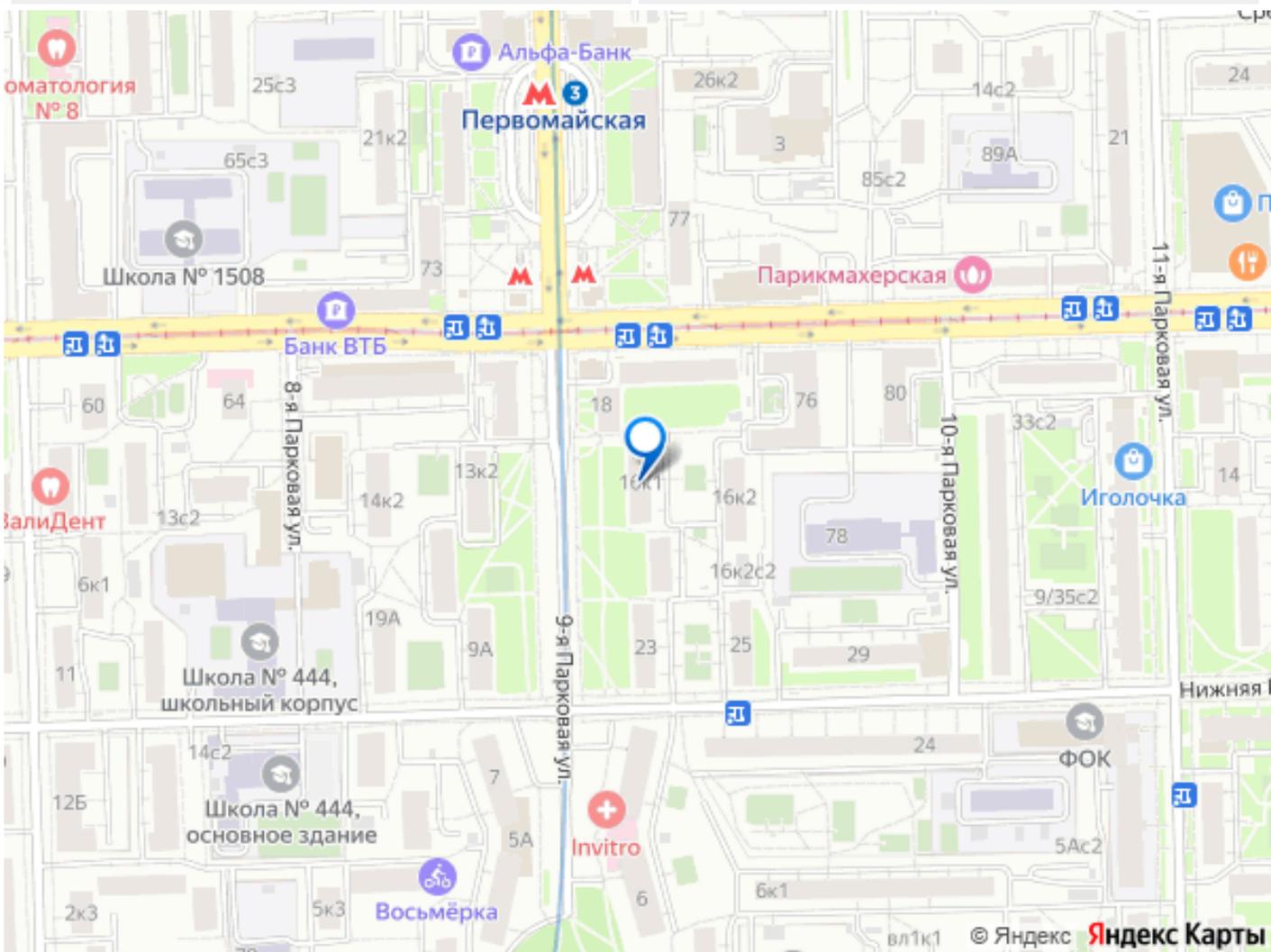
Описание

Студия по цене ниже рынка! ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Метро рядом!!Апартаменты находятся всего в семнадцати минутах неспешным шагом от станции метро Первомайская!! У данного дома прекрасная энерго-эффективность, так как кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию.Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Все коммуникации центральные. СЕЙЧАС – самое время приобрести стабильный пассивный доход от сдачи квартиры! Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30000 – 750000 руб в

для заметок



мес.Апартаменты выгодное вложение средств. Благодаря близости к метро этот район очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на рост стоимости Вашей квартиры-студии в будущем! Окупаемость вложенных средств около 5 - ти лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Магазины, школы, банки, все необходимое расположено рядом с домом: магазины продуктов:КБ, Дикси, ВкусВилл, Магнит, Ярче, Пятерочка, аптека Мегафарм Плюс, Ригла, Столички, Юнифарма, Горздрав, пункты выдачи: Яндекс маркет, Wildberries, CDEK, Озон, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: Шоколадница, СольФаСоль, печенье, школа 1508, Школа №1290, школа 1290, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, МГПУ, Институт физической культуры и спорта, Интерколледж, ИЕиСТ МГПУ, МГМУ им. Сеченова, АНО ПО Крит, МГТУ им. Баумана, колледж связи №5, МИЭЭ, МосАп, ГЦОЛИФЦ, Технический университет связи и информатики. Всего в 6 мин неспешным шагом до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими величием и красотой!! Всего шесть мин неспешным шагом до Измайловского парка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и увеличивает качество жизни! ПОЗВОНИТЕ, ВСЕ ПОКАЖЕМ И ЗАПИШЕМ НА ПРОСМОТР НА УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ.



Move.ru - вся недвижимость России