

Создано: 18.02.2026 в 12:30

Обновлено: 21.02.2026 в 16:30

Светлана, Грин Студио

89251234567

Москва, Измайловский пр-т, 45с2

2 691 000 ₺

Москва, Измайловский пр-т, 45с2

Улица

[проезд Измайловский](#)

для заметок



Квартира

Общая площадь

16.6 м²

Этаж

2/5

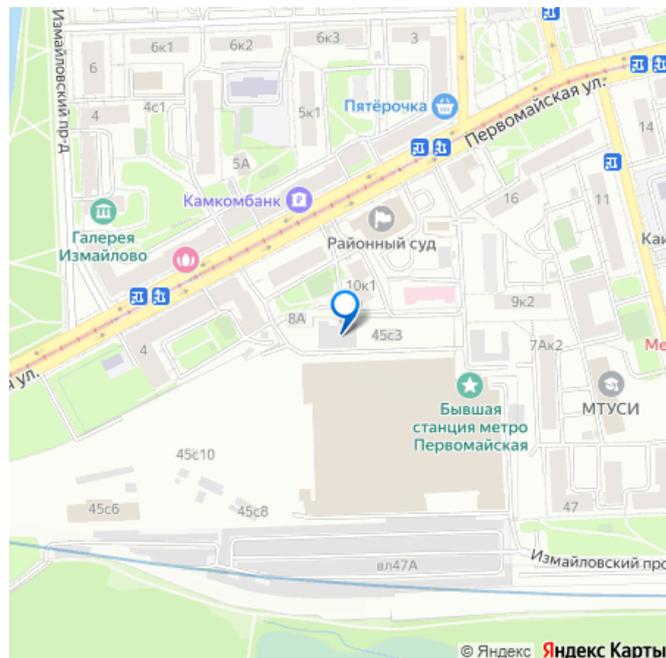
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Студия рядом со станцией метро!
АНТИКРИЗИСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Недорогие апартаменты находятся всего в семнадцати минутах пешком от станции метро Первомайская!!! Коммуникации все центральные. Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что заметно улучшает энергоэффективность дома! Окупаемость вложенных средств составляет всего 5 лет,

одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. СЕГОДНЯ – подходящее время начать получать высокостабильный пассивный доход! Апартаменты может приносить высокий доход. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33-80 000 руб в месяц. Благодаря близости к метро эта локация очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на рост цены Вашей квартиры-студии в будущем! Не каждый район Москвы может похвастаться такой прекрасной инфраструктурой; продуктовые магазины: ВкусВилл, Дикси, Пятерочка, Ярче, Магнит, КБ, аптека Юнифарма, Столички, Ригла, Мегафарм Плюс, Горздрав, пункты выдачи: СДЕК, Яндекс маркет, Озон, Валбериз, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: печенье, Шоколадница, СольФаСоль, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, детский сад №444, детский сад №1290, Детский сад Discovery, МГПУ, МГМУ им. Сеченова, МосАп, МИЭЭ, Технический университет связи и информатики, АНО ПО Крит, колледж связи №5, Институт физической культуры и спорта, Интерколледж, ИЕиСТ МГПУ, МГТУ им. Баумана, ГЦОЛИФЦ. Всего в семь минут неспешным шагом до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим величием и красотой!!!! Измайловский лесопарк всего шести мин пешком от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни! Не упуси возможность стать хозяином данной студии, ЗВОНИ прямо сейчас!!

