

Создано: 24.02.2026 в 17:46

Обновлено: 26.02.2026 в 21:04

Екатерина, Грин Студио

89251234567

Москва, Первомайская ул, 54

2 674 000 ₺

Москва, Первомайская ул, 54

Улица

[аллея Первомайская](#)

Квартира

Общая площадь

16.6 м²

Этаж

2/5

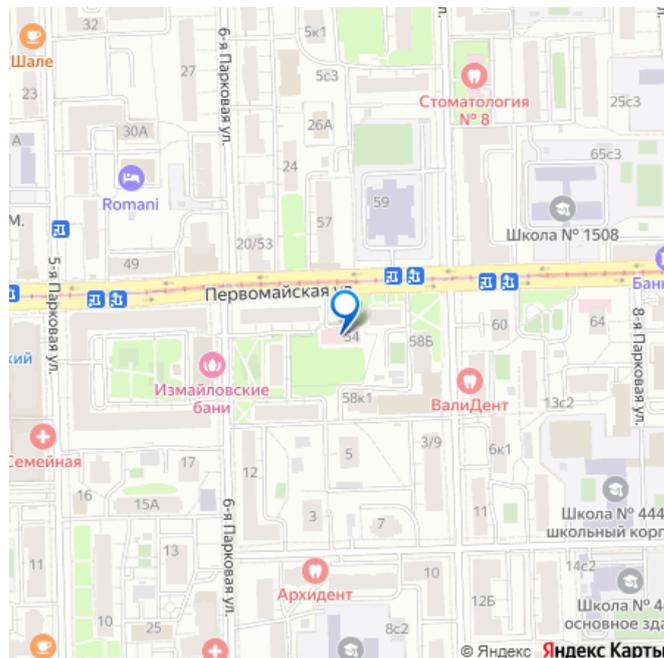
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

УНИКАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ!! Студия рядом с метро!! Студия находится всего в 18 м. в шаговой боступности от станции метро Первомайская! Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Стены - кирпич обеспечивающий сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что заметно увеличивает энергоэффективность дома. Все коммуникации центральные. Окупаемость вложенных средств около 5 лет, одна из самых низких по городу, за счет нового

формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. СЕЙЧАС – самое время приобрести постоянный пассивный доход! За счет близкого расположения метро эта локация очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание стоимости вашей квартиры в будущем! Эта студия может приносить высокий доход. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40-80 000 рублей в месяц. Не каждый район города может похвастаться столь замечательной инфраструктурой; магазины продуктов: Пятерочка, Дикси, КБ, Магнит, ВкусВилл, Ярче, аптека Юнифарма, Горздрав, Мегафарм Плюс, Столички, Ригла, пункты выдачи: Валбериз, Яндекс маркет, СДЕК, OZON, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: СольФаСоль, печенки, Шоколадница, школа 1508, Школа №1290, школа 1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, детский сад №1290, Технический университет связи и информатики, ИЕиСТ МГПУ, МГТУ им. Баумана, колледж связи №5, МосАп, АНО ПО Крит, ГЦОЛИФЦ, Институт физической культуры и спорта, МГМУ им. Сеченова, Интерколледж, МГПУ, МИЭЭ. До знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд всего пять мин неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим красотой и величием!! Всего в шесть минут неспешным шагом до Измайловского парка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и увеличивает качество жизни! Не упустите возможность стать хозяином этой студии, ЗВОНИ прямо сейчас!

