

Создано: 10.02.2026 в 11:40

Обновлено: 12.02.2026 в 10:35

<https://move.ru/objects/9289412147>

Агент от собственника, ПРОФИТ

**89251234567**

Москва, 8-я ул. Текстильщиков, 96

**4 700 000 ₽**

Москва, 8-я ул. Текстильщиков, 96

## Квартира

Общая площадь

16.7 м<sup>2</sup>



Этаж

1/5

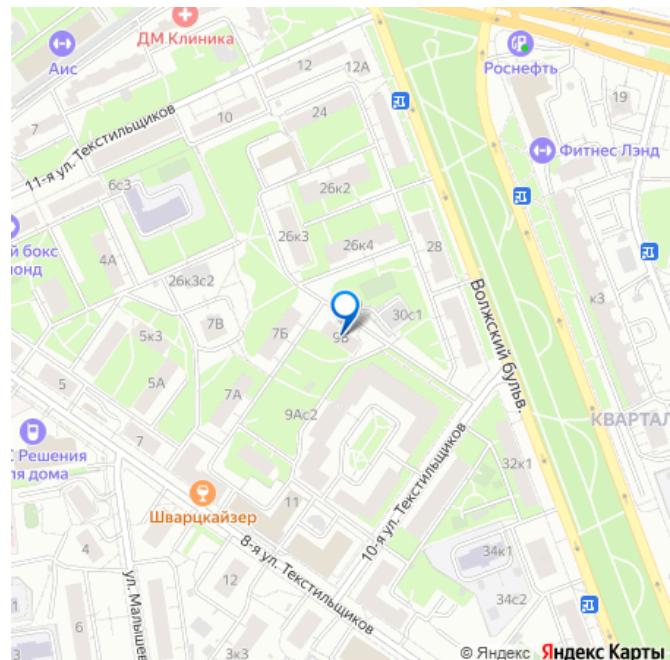
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

БЫСТРАЯ СДЕЛКА! СТУДИЯ РЯДОМ С МЕТРО!

Продаю студию, совмещенный сан.узел,квартирные счетчики воды и эл-ва.Состояние внутри хорошее,окно ПВХ,новый радиатор,ремонт нужен в сан.узле,в комнате потребуется небольшой косметический ремонт. Дом кирпичный,высокий потолок 2,8 метра,дополняет света и простора.Чистый подъезд,благоустроенный двор,свободная парковка. Транспортная доступность : до метро Текстильщики всего 10 мин. идти от дома. Престижный район с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности: школы, детские сады, сетевые магазины, ТЦ,

поликлиники, аптеки, дворец спорта  
«Москвич», для прогулок рядом скверы и  
парк Москвич и Волжский, парк с прудом  
Садки. В шаговой доступности Московский  
Экономический Институт, эта студия  
отличный вариант для студента.

?Преимущества квартиры-студии:  
Демократичная цена, доступно приобрести  
без заемных средств Студии пользуются  
большим спросом, так как привлекательны в  
качестве инвестиций и более быстрых сроков  
реализации при необходимости Гибкость в  
зонировании и создании интерьера Низкие  
коммунальные платежи ? Московская  
прописка Продажа без ипотеки Важно :  
сохраните в избранных, чтобы не потерять. ?  
ЗВОНИТЕ !!! Не тяните, отвечу на все  
вопросы, организую показ.



