

🕒 Создано: 12.02.2026 в 10:36

Обновлено: 12.02.2026 в 10:36

<https://move.ru/objects/9289680815>

Светлана, Грин Студио

89251234567

Москва, 9-я Парковая ул, 14а

2 675 000 ₽

Москва, 9-я Парковая ул, 14а

Квартира

Общая площадь

16.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

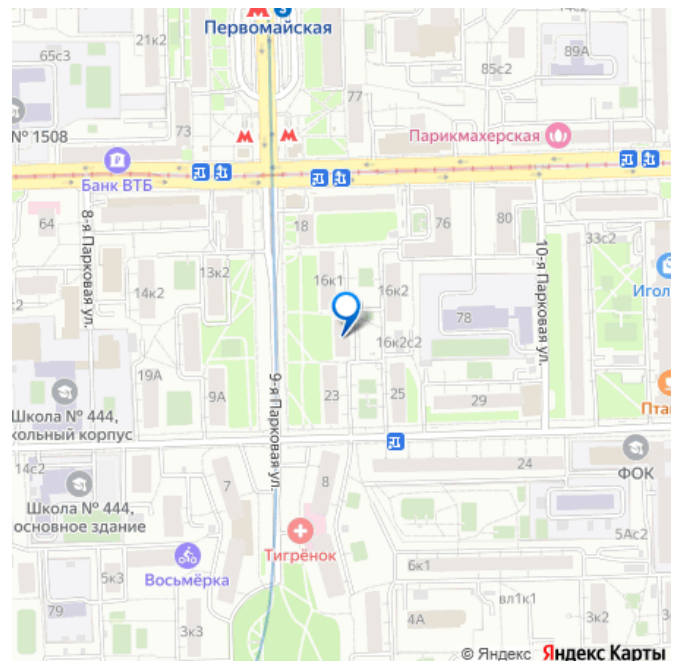
Раздел

[Квартиры](#)

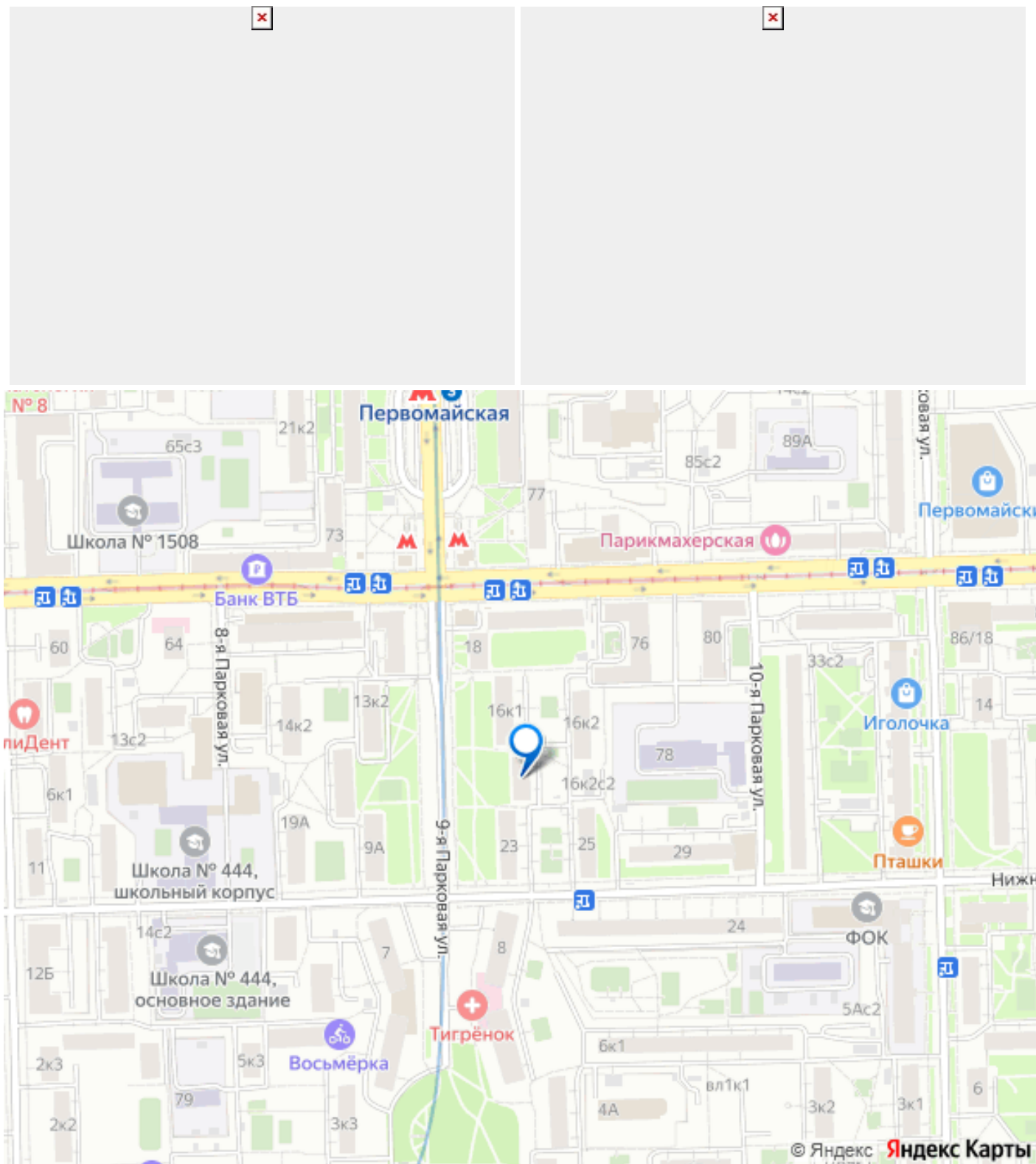
Описание

ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Студия расположена всего в двадцати минутах в шаговой боступности от станции метро Первомайская!Рядом метро! Стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что заметно улучшает энерго-эффективность дома!Все коммуникации центральные. Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. За счет близкого расположения метро этот район пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на возрастание цены Вашей недвижимости в будущем! Эти апартаменты выгодное вложение средств.Вы можете

для заметок



получать от сдачи данной студии в аренду 33 000 – 80 000 руб каждый мес. СЕЙЧАС – самое время начать получать постоянный пассивный доход! Окупаемость около 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Не каждый район столицы может похвастаться такой отличной инфраструктурой: магазины продуктов: Ярче, КБ, Пятерочка, Магнит, ВкусВилл, Дикси, аптека Горздрав, Столички, Юнифарма, Ригла, Мегафарм Плюс, пункты выдачи: CDEK, Валбериз, OZON, Яндекс маркет, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: печеньки, СольФаСоль, Шоколадница, школа 1508, школа 1290, Школа №1290, детский сад №444, детский сад №1290, Детский сад Discovery, колледж связи №5, АНО ПО Крит, МИЭЭ, Институт физической культуры и спорта, МГТУ им. Баумана, ГЦОЛИФЦ, МГПУ, Технический университет связи и информатики, ИЕиСТ МГПУ, Интерколледж, МосАп, МГМУ им. Сеченова. До Серебряно-виноградного пруда всего 7 мин неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими красотой и величием!!! Всего в 7 минут неспешным шагом до Измайловского лесопарка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дарит возможность качественной жизни! Не упуси возможность стать хозяином этих апартаментов, ЗВОНИ прямо сейчас!!



Move.ru - вся недвижимость России