

🕒 Создано: 03.02.2026 в 10:41

Обновлено: 03.02.2026 в 20:31

**Москва, 3-я Магистральная ул, 206**

**4 300 000 ₽**

Москва, 3-я Магистральная ул, 206

## Квартира

Общая площадь

16.8 м<sup>2</sup>



Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

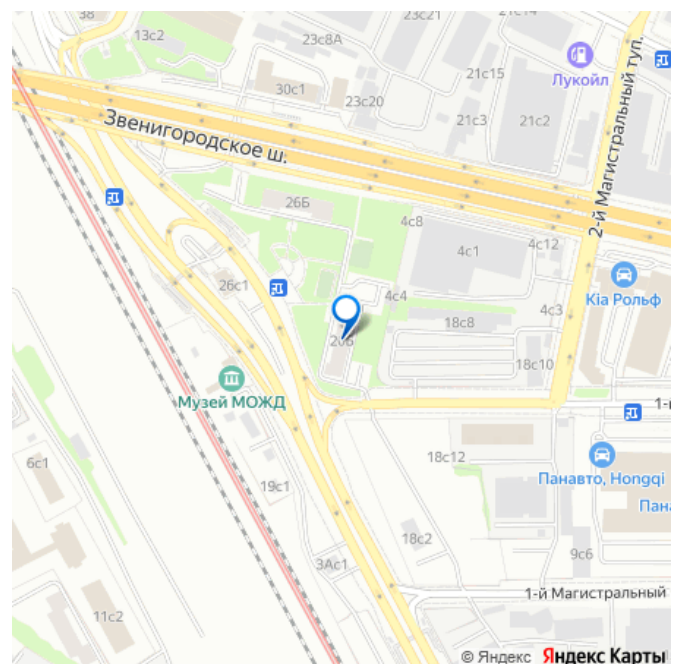
Номер в базе: 10695418. Продаются апартаменты 16,8 м<sup>2</sup> в Москве. Отличный вариант для инвестиций! Об апартаментах : - Общая площадь: 16,8 м<sup>2</sup> - Высота потолков 3 м. - 1 этаж из 5 О доме: - Пятиэтажный жилой дом 1959 года. - Материал стен: кирпичный. - Высокие потолки 3 метра Локация: - Метро: Полежаевская и Хорошевская 18 минут пешей доступности. - МЦК: Шелепиха 20 минут пешей доступности. - МЦД: Тестовская и Москва Сити 30 минут пешей доступности или 5 минут на транспорте. - Авто: Удобные выезды на ТТК, Звенигородское шоссе и Кутузовский проспект. - Паркинг: Наземная парковка за шлагбаумом. - Городская

<https://move.ru/objects/9288679483>

**Саенко Виталий Анатольевич, Этажи**  
**Москва**

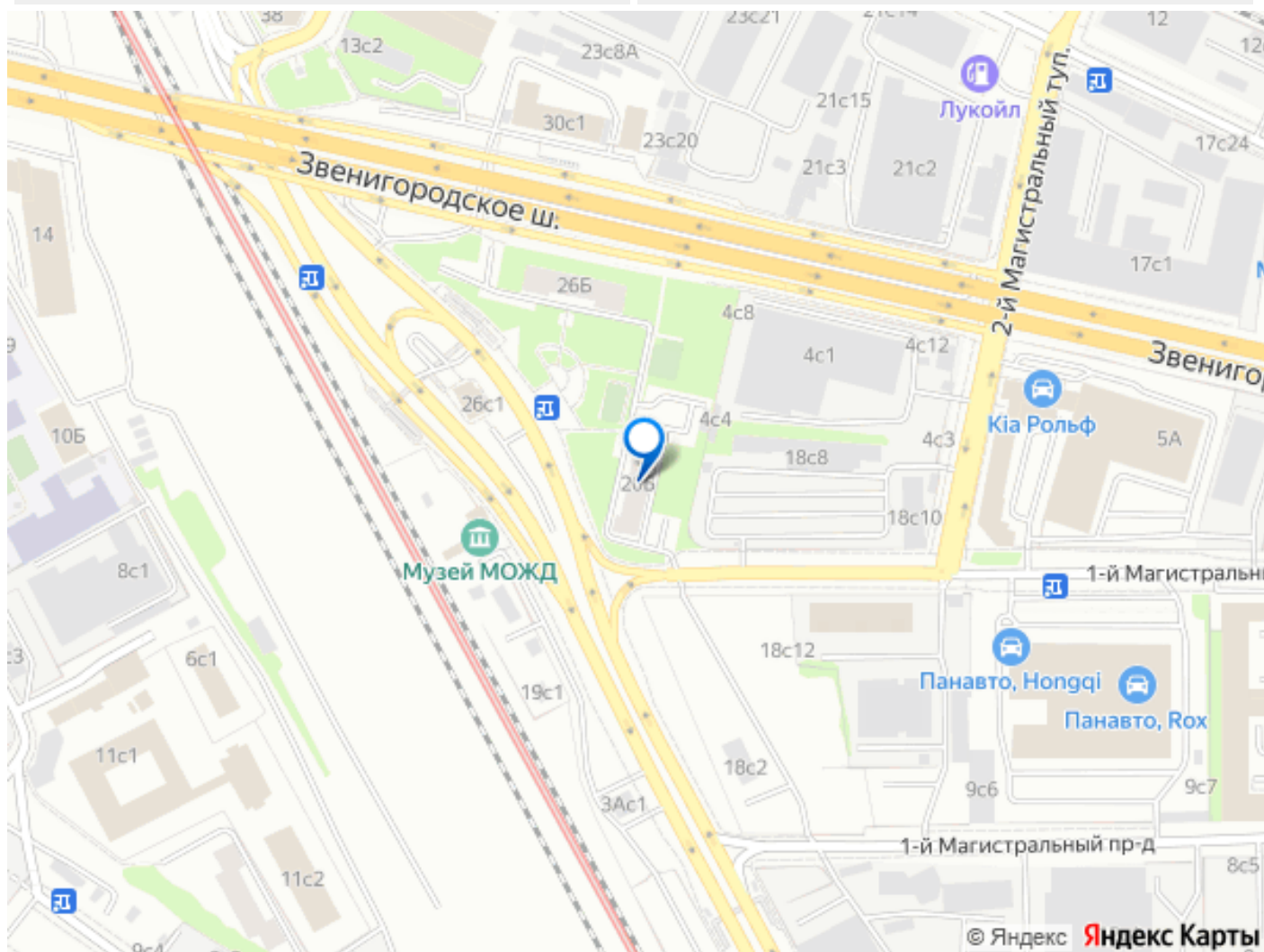
**89251234567**

для заметок



инфраструктура в ближайшем доступе. О документах: - Один собственник. - Обременений - нет. - Отчуждение доли осуществляется через нотариуса путем направления уведомления всем собственникам долей с предложением о приобретении данной доли. Срок для ответа и покупки составляет 1 месяц. Для покупателей-клиентов компании «Этажи»: - Содействие в получении ипотечного решения со сниженной процентной ставкой (до 14,99%) - Финансовая гарантия до 25 млн рублей Код пользователя: 144353





Move.ru - вся недвижимость России