

Создано: 06.02.2026 в 05:30

Обновлено: 06.02.2026 в 12:50

<https://move.ru/objects/9289006116>

Михаил, Михаил
89251234567

Москва, Нижегородская ул, 32с15

7 600 000 ₽

Москва, Нижегородская ул, 32с15

Улица

[улица Нижегородская](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

16.8 м²

Этаж

2/8

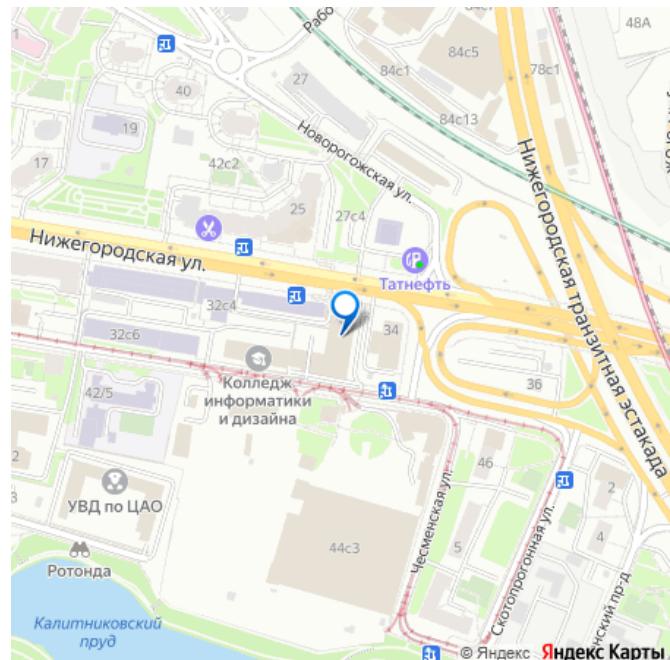
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Квартира в новостройке

да

Описание

Продаем апартамент. Арендатор оплачивает ежемесячно 50 т.р.+ к.у. Один собственник, без обременений и залогов. Сделан отличный, свежий ремонт. Новая мебель, кухонный гарнитур и техника. Есть все необходимое для комфортного проживания. Кондиционер и интернет. МФК 3215 проект бизнес-класса в здании после перепланировки. Комплекс апартаментов расположен на Нижегородской улице в

Центральном административном округе Москвы и состоит из одного 8-ми этажного дома отличный выбор для тех, кто устал от бесконечных высоток мегаполиса, но хочет оставаться в центре событий. Расположение дома отличает исключительная транспортная доступность. Менее километра до съездов на ТТК, 10 минут на машине до Садового кольца, 15 минут общественным транспортом от метро Таганская. Преимущества ЦАО.

Хорошая транспортная доступность. Выбор апартаментов от небольших до просторных. Малоэтажное строение. Сложившаяся социально-бытовая инфраструктура.

Калитниковский пруд. Консьерж сервис 24/7.

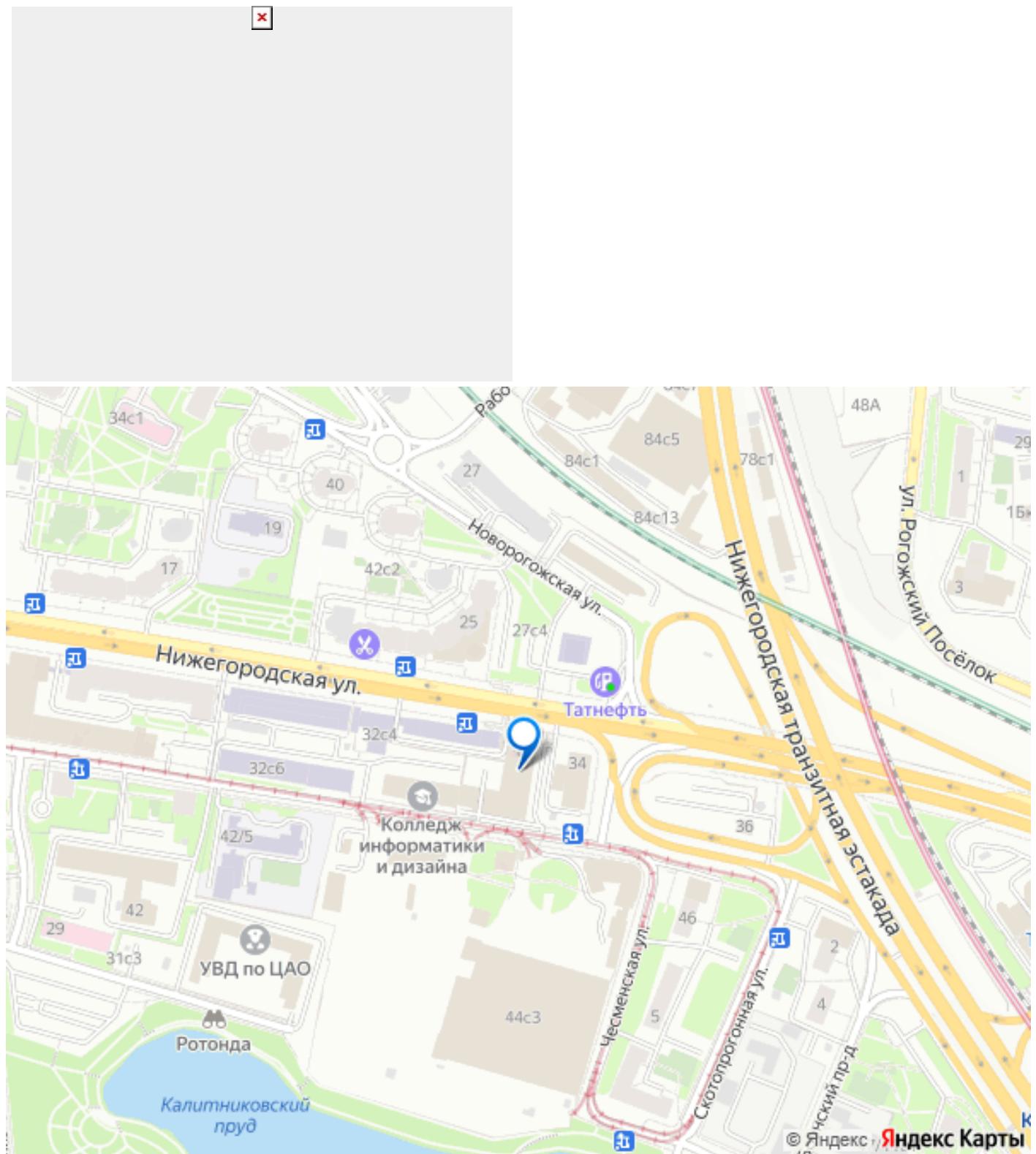
Сердце Москвы. Таганский район. Сервис бизнес-класса 24/7. Выгодные условия приобретения помещений в ипотеку.

Материалы от ведущих отечественных и европейских производителей, высокий класс энергоэффективности. Соответствие прогрессивным эко-стандартам. Идеальная стяжка пола и ровные стены. Качественные окна и металлическая входная дверь.

Высокий уровень инсоляции гарантирован. Здесь есть все необходимое для работы: бизнес-центры, банки, государственные учреждения. Район уютный для проживания: магазины, центры развлечений и отдыха, вокзалы и 3 станции метро, Калитниковский пруд для прогулок и пробежек. В шаговой доступности: кафе, столовая, Дикси, аптека, АЗС. В помещениях отличная шумоизоляция благодаря межкомнатным перегородкам из газосиликатных блоков EL-BLOCK. Материалы от ведущих производителей. Лобби и места общего пользования оформлены в скандинавском стиле. Оригинальное сочетание камня, дерева и современного освещения. В холле дизайнерская отделка из шпона и колонны с деревянными панелями.

Зона ресепшн декорирована плиткой,
имитирующей камень.





Move.ru - вся недвижимость России