

Создано: 11.11.2025 в 16:07

Обновлено: 01.12.2025 в 14:27

<https://move.ru/objects/9286799357>

Наталья Баштанар, Isaev Estate

**79104083678, 7985104
1661**

Москва, Рязанский проспект, 5

7 000 000 ₽

Москва, Рязанский проспект, 5

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Рязанский](#)



Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.4 м²

Площадь кухни

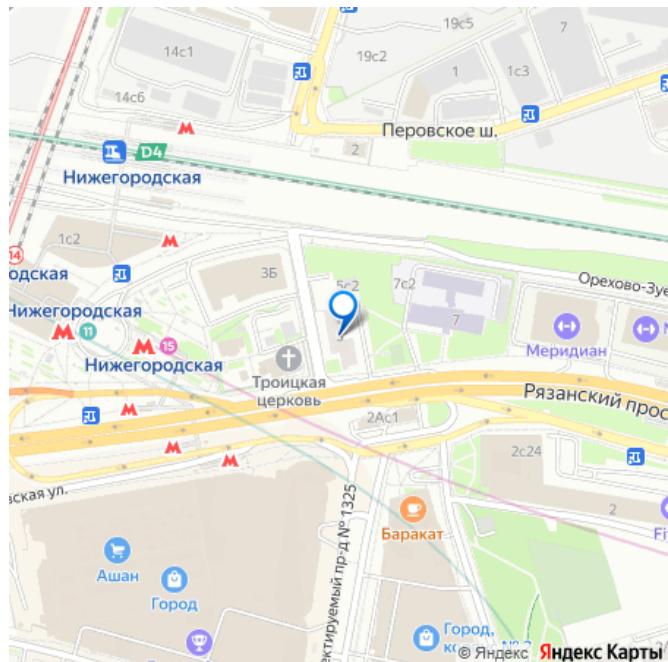
3.5 м²

Общая площадь

16 м²

Этаж

14/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

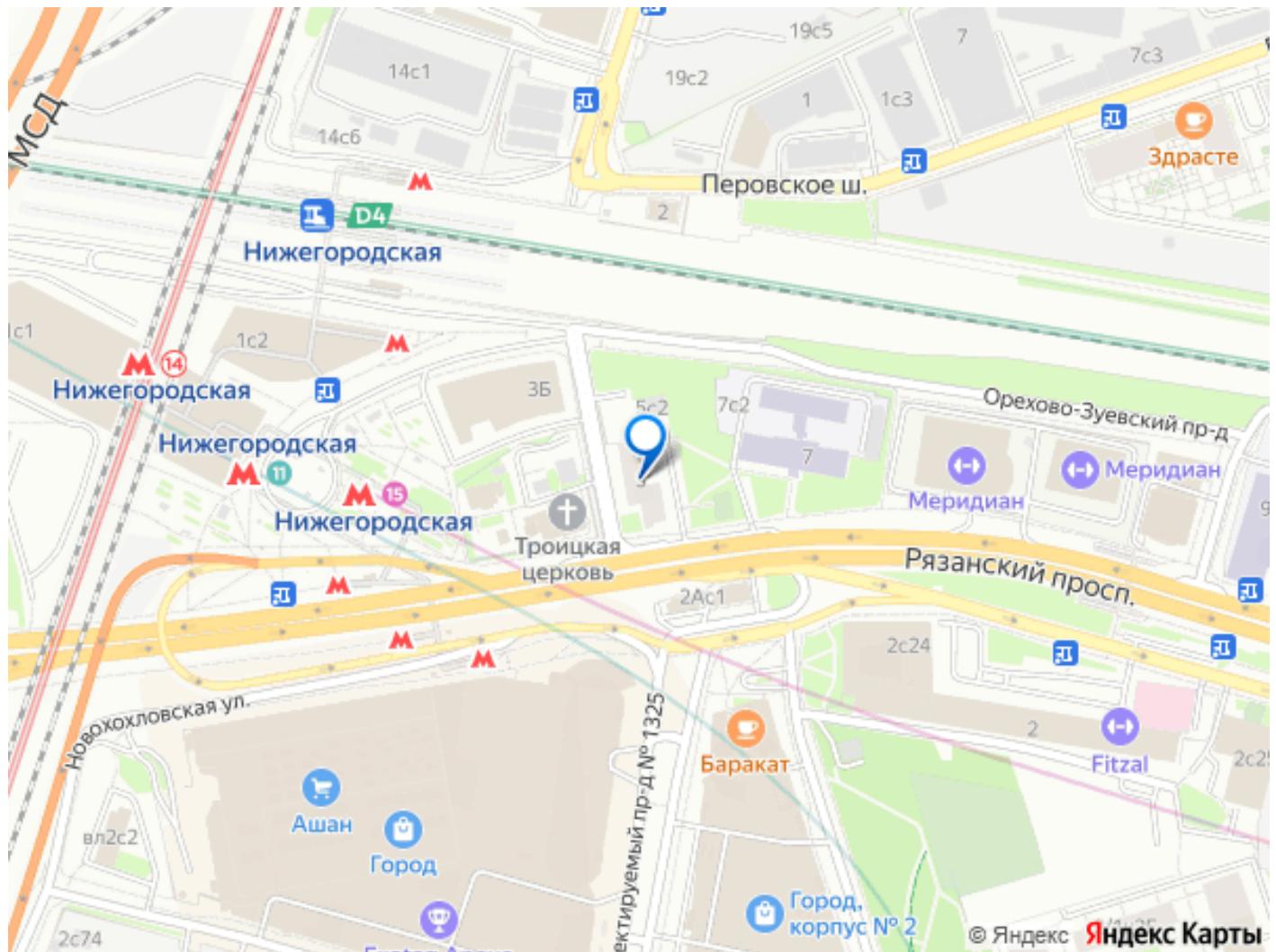
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДОМ: 1- подъездный, 1981 года постройки, панельный, многоквартирный, 16 этажный, тип перекрытий железобетонные, ухоженный подъезд, работает 2 пассажирский и 2 грузовых лифта, имеется мусоропровод, наземная парковка. КВАРТИРА: студия расположена в бывшем общежитии коридорного типа на 14 этаже, общая площадь 16?, жилая площадь 11,4 м?, площадь кухни 3,5 м?, высота потолков 2,7 м., совмещенный санузел. В квартире косметический ремонт, который создаёт атмосферу уюта и комфорта. Окна выходят на улицу, это обеспечивает хорошее, естественное освещение. Кадастровый номер, лицевой счет, статус ЖИЛОЕ, регистрация в Москве. ИНФРАСТРУКТУРА: Дом расположен на Рязанском проспекте в 3 минутах пешком от станции метро Нижегородская. В пешей доступности находятся детские сады, школы, поликлиники, торговые центры ДОКУМЕНТЫ: Договор-купли продажи более 5 лет, 1 собственник, никто не проживает, нет зарегистрированных лиц, без обременений и ограничений, свободная продажа, быстрый показ.





Move.ru - вся недвижимость России