

🕒 Создано: 06.04.2026 в 15:22

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 15:35

Москва, Бауманская улица, 20С2

8 900 000 ₺

Москва, Бауманская улица, 20С2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Бауманская](#)

Квартира

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

16 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Описание

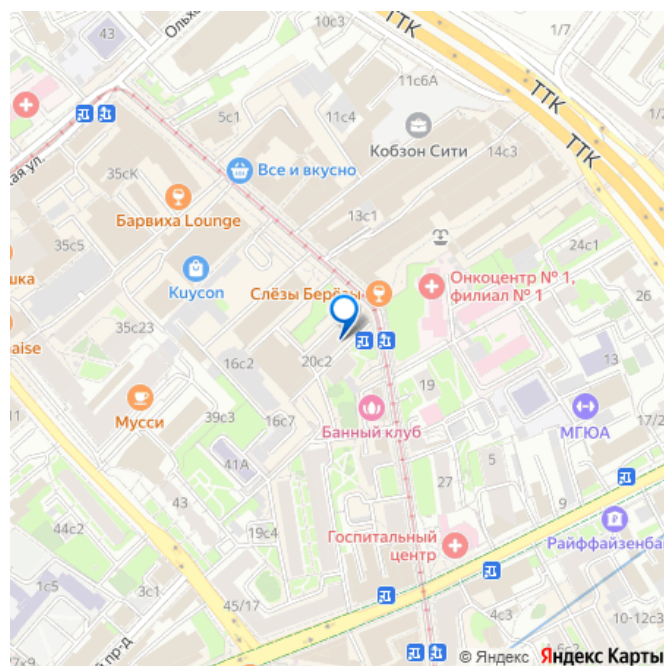
<https://move.ru/objects/9293491759>

Сильвия Симоновна Царукян, Этажи

Москва

79165450412

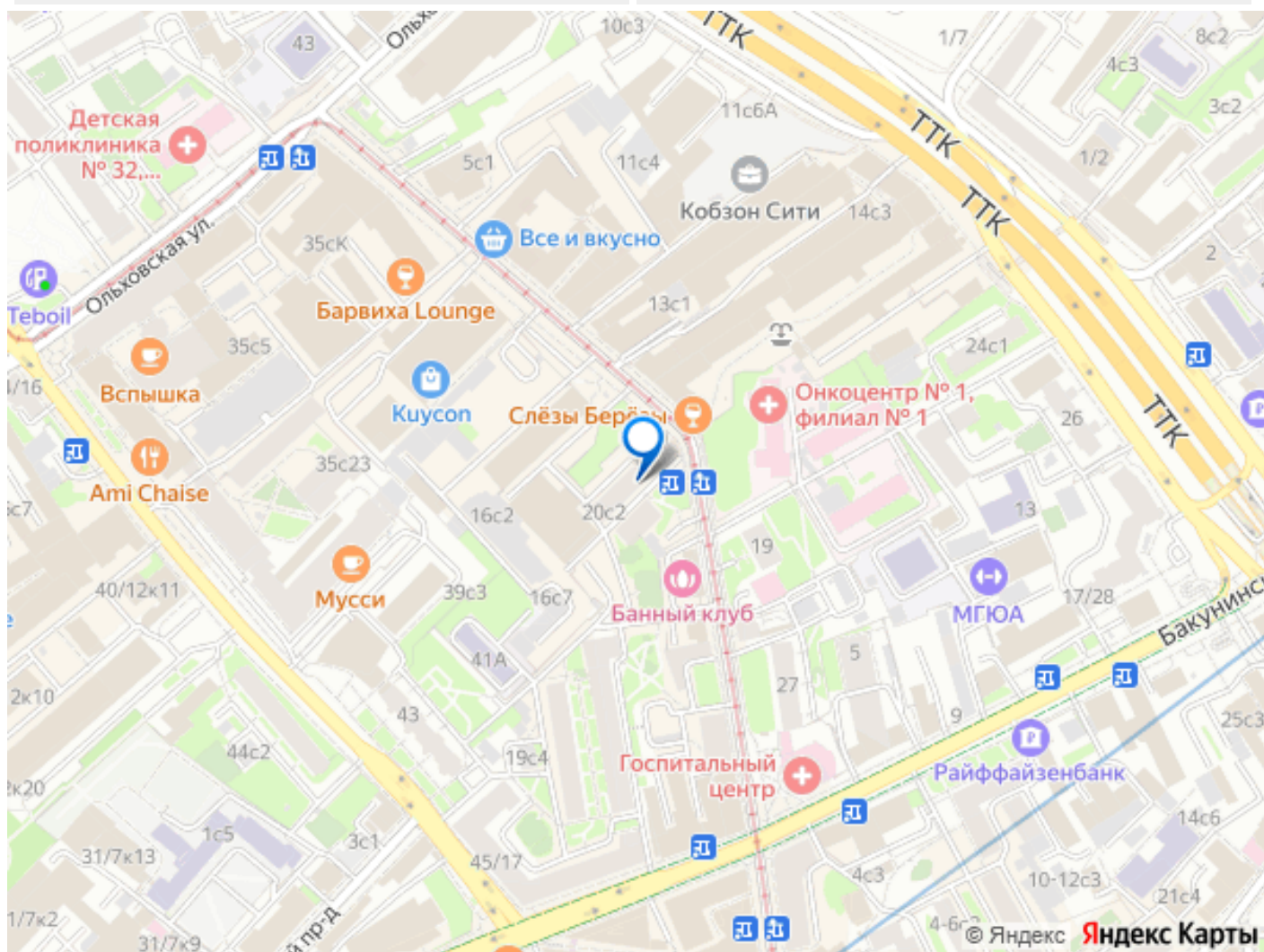
для заметок



Номер в базе: 12289432. НЕ АПАРТАМЕНТЫ. ПРОПИСКА МОСКВА. Представляю Вашему вниманию максимально комфортную мини квартиру-студию. О СТУДИИ: Остаётся очень удобная и функциональная мебель: шкаф-диван, который трансформируется в полноценную двух спальную кровать с удобным матрасом. С очень простым и надёжным в эксплуатации механизмом. В шкафу имеется множество мест для хранения, подсветка и два места для беспроводной зарядки смартфонов. Встроенная кухня с выдвижным полноценным столом. На кухне имеется встроенная бытовая техника: двухкамерный холодильник, двух комфорочная электрическая панель, вытяжка, система фильтрации воды, посудомоечная машина, микроволновая печь, телевизор и интернет. В прихожей имеется большой трехстворчатый шкаф с зеркалом. Кухня и шкаф представляют единую стильную конструкцию, у которой предусмотрено очень много мест для хранения. Санузел совмещённый с просторной душевой кабиной, бойлером для нагрева горячей воды, электрическим поворотным полотенцесушителем, стиральной машиной. В студии произведен капитальный и качественный ремонт, заменены батареи, электропроводка, трубы горячей и холодной воды, а также канализации. О районе: Тихий, зеленый и исторический район города Москвы, ЦАО. Студию можно использовать как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду (2500-3000 рублей в сутки). О ЛОКАЦИИ: От станции метро Бауманская до подъезда дома 4 минуты пешком. У дома имеется своя огороженная территория с большим количеством парковочных мест для автомобилей. Вблизи дома трамвайные и

автобусные остановки. Дом расположен в близи с университетом им. Баумана и другими высшими учебными заведениями и школами. В шаговой доступности театр, торговый центр, магазины: Азбука вкуса, Спар, Билла, Вкус вилл, пятерочка, спортивный зал, теннисные корты. О СДЕЛКЕ: - 1 взрослый собственник, более 5 лет в собственности - Прописка в ЦАО г.Москвы - Для покупателя предоставлю помощь в одобрении ипотеки - Быстрый выход на сделку (все документы уже готовы) Звоните, для записи на показ! Код пользователя: 182801





Move.ru - вся недвижимость России