

Создано: 07.02.2026 в 21:50

Обновлено: 07.02.2026 в 21:50

<https://move.ru/objects/9289111470>

Матыцин Арсений Олегович, Риелтор

89251234567**Москва****5 850 000 ₽**

Москва

Квартира

Общая площадь

16 м²

Этаж

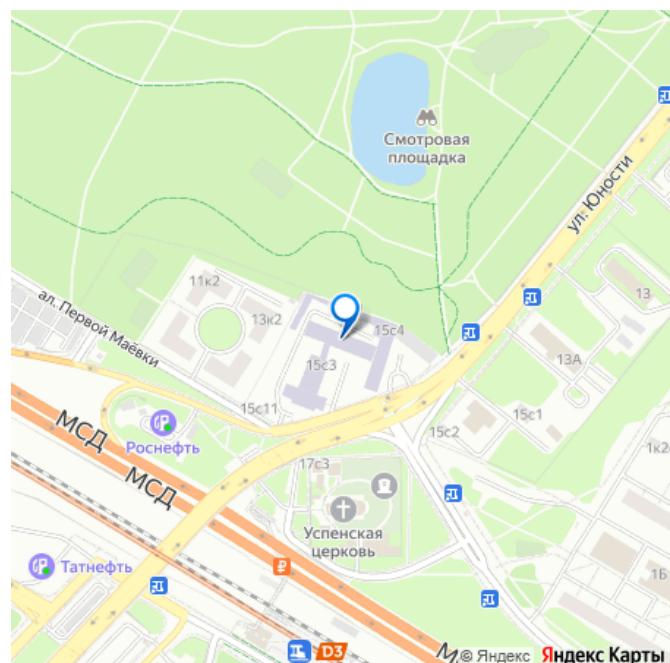
4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Эксклюзивно от АН Престиж. Быстрый показ!
Продаются уютные апартаменты площадью 16 м² (жилая — ~10 м², кухня — ~4 м²).
Расположены на 4 этаже 6-этажного кирпичного дома 1970 года постройки.
Высота потолков — 2,7 м. Апартаменты меблированы. О доме Кирпичный дом с толстыми стенами и хорошей теплоизоляцией. Подъезды чистые, двор ухоженный. Для жильцов предусмотрена наземная парковка, территория огорожена шлагбаумом. Инфраструктура района • В шаговой доступности — продуктовые магазины «Пятёрочка», «Магнит», «Перекрёсток». • Поблизости аптеки «36,6» и

«Ригла». • Рядом детские сады и школы, включая ГБОУ Школа № 810 и гимназию № 1512. • В пределах нескольких минут пешком расположены кафе, поликлиника и отделения банков. Транспортная доступность • Метро «Рязанский проспект» — 10/13 минут пешком или 5/7 минут на автобусе. • Станция МЦД «Вешняки» — около 6 минут пешком. • Автобусная остановка рядом с домом: маршруты 133 / 197 / 208 / 620 / 613 / 697. • Удобный выезд на Рязанский проспект и ключевые магистрали. До центра Москвы — около 15 км, на автомобиле 20/30 минут. Документы • Договор купли-продажи от 2023 года • Один взрослый собственник • Никто не прописан • Быстрый выход на сделку • Свободная продажа



