

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

Создано: 06.02.2026 в 13:50

Обновлено: 07.02.2026 в 08:50

Москва, Ильменский пр, 12

**9 500 000 ₽**

Москва, Ильменский пр, 12

Улица

[проезд Ильменский](#)

## Квартира

Общая площадь

16 м<sup>2</sup>

Этаж

27/30

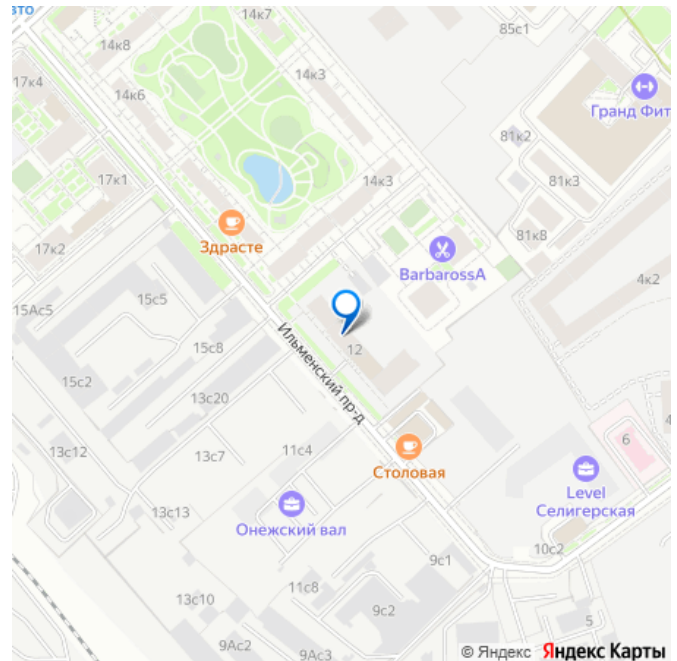
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Лучшее предложение по соотношению цена/качество в современном ЖК «Level Селигерская» в «старой Москве»! Дом монолитный класса комфорт+. ЖК состоит из трех башен разной этажности, на первых этажах которых располагается лобби с коворкинг- и лаундж-зонами, закрытая территория с видеонаблюдением, во дворе расположены детские площадки, зоны для воркаута и места для отдыха, концепция «двор без машин». Отличительная особенность данной локации — это

комплексное развитие территории, весь квартал состоит из современных жилых комплексов с развитой инфраструктурой, что создает свой неповторимый «Вайб»! Студия без ремонта, что дает вам возможность сделать ремонт и обустроить ее под свой стиль и «настроить под себя». Высокий этаж открывает панорамный вид, много света, красивая закатная сторона. Развитая транспортная доступность, до метро «Селигерская» 10 минут пешком. Через 8 минут вы уже на станции «Физтех», до центра города 18 минут на метро. В шаговой доступности находятся зеленые зоны: парк им. Святослава Фёдорова и парк Лихоборка, отличные места для занятий спортом и прогулок. Квартира в собственности, свободная продажа, никто не зарегистрирован.



