

Создано: 09.02.2026 в 17:40

Обновлено: 11.02.2026 в 09:30

<https://move.ru/objects/9289311929>

**Ирина, Риелтор**

**89251234567**

**Москва, Стрельбищенский пер, 22а**

**5 790 000 ₽**

Москва, Стрельбищенский пер, 22а

Улица

[Стрельбищенский переулок](#)

## Квартира

Общая площадь

17.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

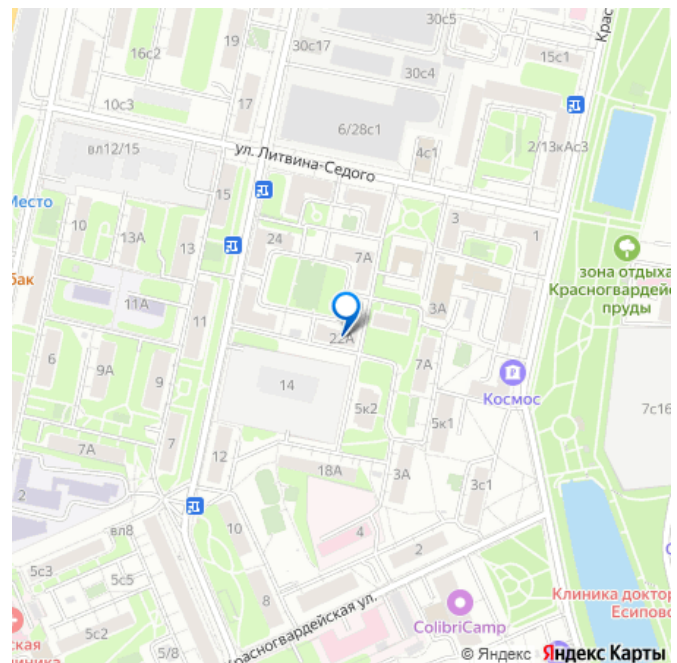
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА. Апартаменты на -1 этаже. ОТДЕЛЬНЫЙ КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР. Звонить только с реальными клиентами. Готовый арендный бизнес в одном из самых дорогих районов Москвы. Студия в цокольном этаже жилого дома с ж/б перекрытиями. Полностью укомплектована мебелью, техникой и всем необходимым для аренды. Возможно даже сразу с арендаторами :-)) Один взрослый собственник. Кадастр выделен, отдельные счета на ЖКХ услуги, тариф как на квартиры.

Большой закрытый двор, рядом  
Краснопрудный бульвар в прогулочной и  
спортивной зоной. Развитая инфраструктура.  
Возможна регистрация юр. адреса. Без  
обременений. Цена при полной стоимости в  
ДКП. !



