

🕒 Создано: 18.02.2026 в 17:39

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 05:39

**Дежурный менеджер, Метры в ЦАО**

**89251234567**

**Москва, Большая Татарская ул, 20с2**

**20 300 000 ₺**

Москва, Большая Татарская ул, 20с2

### Квартира

Общая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

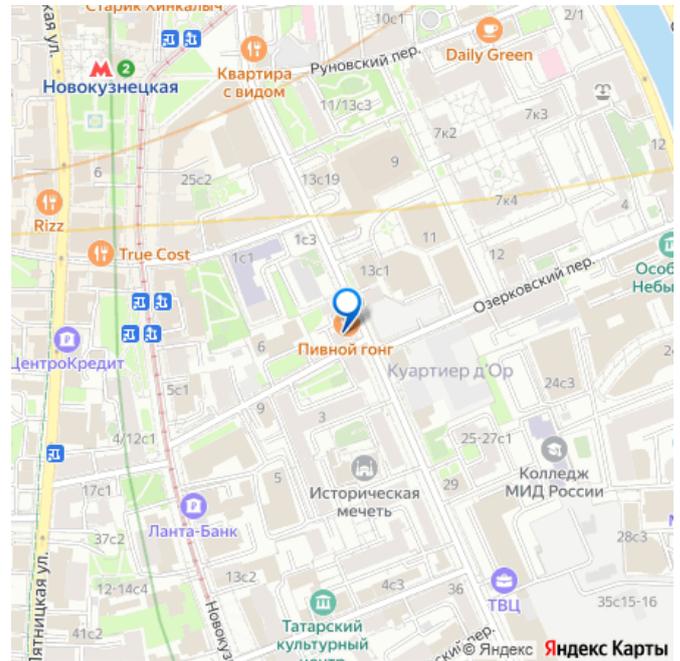
Квартира в новостройке

да

### Описание

Студия 17.2 м2 в историческом центре Москвы, напротив Пушкинского сквера! Свежий ремонт по дизайн-проекту, полностью укомплектована мебелью и техникой. Замена коммуникаций с гарантией работ, все в отличном состоянии. Никто не проживал. Выполнена шумоизоляция, никаких звуков от соседей или с улицы. 15 минут до станции м. Маяковская, пересечение Тверской и Страстного бульвара. Туристический центр, гарантированная востребованность при

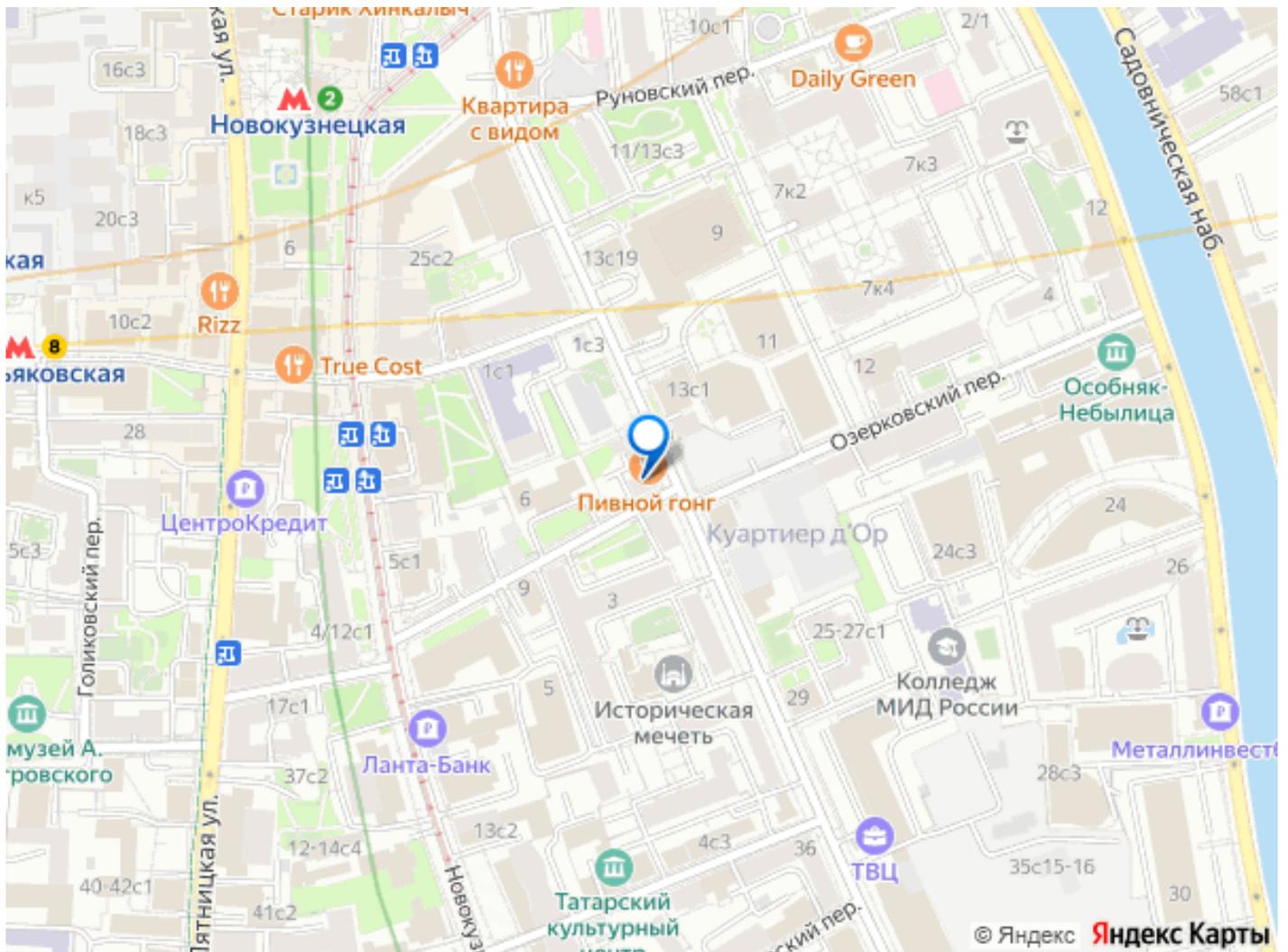
для заметок



сдаче в аренду. Полная замена коммуникаций, качественный ремонт. Гарантия на все работы! Если не подходят этажность или планировка — напишите, пришлём вам другие варианты в этой же локации. Что вы получите: Гарантированный рост стоимости: — увеличение стоимости вашей студии в первый год на 12 %; — рост капитализации благодаря ремонту — около 15 %; — стабильный арендный поток. Обеспечиваем пассивный доход от суточной аренды студии! Ноль усилий. Вы инвестируете, остальное берёт на себя наша управляющая компания: покупка, продажа, аренда, обслуживание, ремонт и перевод дохода. Что мы делаем за вас: Покупка, продажа и юридическое сопровождение Ремонт, меблировка и поддержание квартиры Косметический ремонт и клининг Поиск и отбор арендаторов Перевод дохода в любую точку мира Наличный расчет. На фото — пример готовой студии; до конца работ вы можете изменить дизайн интерьера по своему усмотрению. Предложим вариант, который вас устроит! Готовы ответить на любые вопросы по телефону и в сообщениях. Звоните и записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России