

Создано: 26.01.2026 в 10:40

Обновлено: 26.01.2026 в 11:01

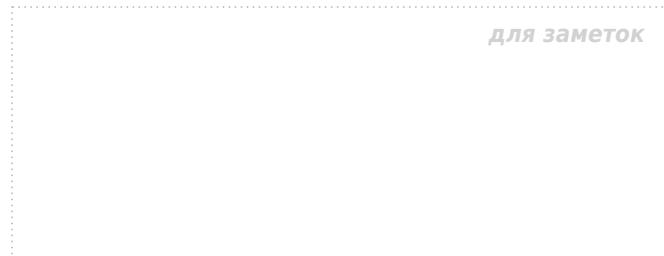
<https://move.ru/objects/9288355083>

Дежурный менеджер, Метры в ЦАО

89251234567**Москва, Девяткин пер, 2****18 050 000 ₽**

Москва, Девяткин пер, 2

Улица

[Девяткин переулок](#)

Квартира

Общая площадь

17.3 м²

Этаж

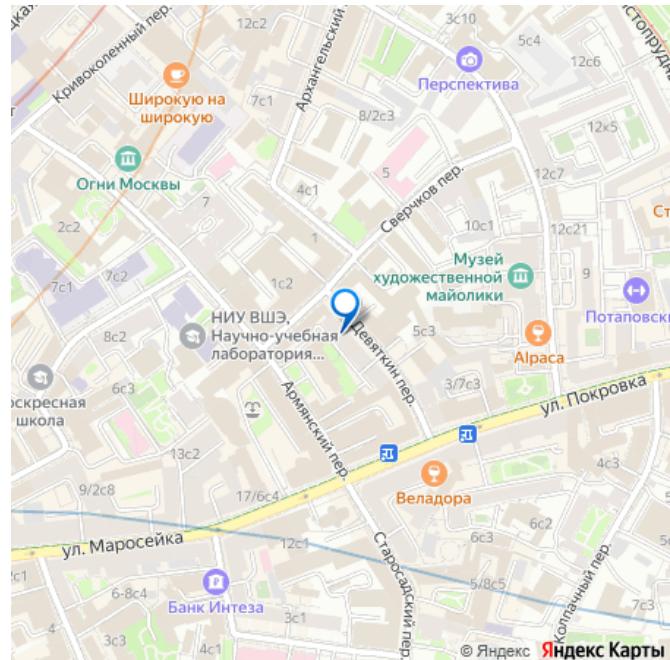
2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Студия 17.3 кв.м. с гарантированной доходностью! Находится в доме по адресу Девяткин пер., 2. Современная, комфортная для проживания студия, полностью укомплектованная мебелью и техникой. Дом расположен рядом с метро «Китай-город» и «Чистые пруды». Студия шумоизолирована — в ней можно спокойно приглашать гостей. Локация пользуется стабильным спросом у туристов и арендаторов — всего 15 минут ходьбы по Покровке до Красной площади, все популярные объекты в шаговой доступности.

В минуте ходьбы метро Чистые пруды, Тургеневская. Сердце туристического центра, одна из самых востребованных локаций, вся инфраструктура поблизости. Полная замена коммуникаций, качественный ремонт. Гарантия на все работы! Если не подходят этажность или планировка — напишите, пришлём вам другие варианты в этой же локации. Что вы получите:

Гарантированный рост стоимости: — увеличение стоимости вашей студии в первый год на 12 %; — рост капитализации благодаря ремонту — около 15 %; — стабильный арендный поток. Обеспечиваем пассивный доход от суточной аренды студии!

Ноль усилий. Вы инвестируете, остальное берёт на себя наша управляющая компания: покупка, продажа, аренда, обслуживание, ремонт и перевод дохода. Что мы делаем за вас: Покупка, продажа и юридическое сопровождение Ремонт, меблировка и поддержание квартиры Косметический ремонт и клининг Поиск и отбор арендаторов Перевод дохода в любую точку мира

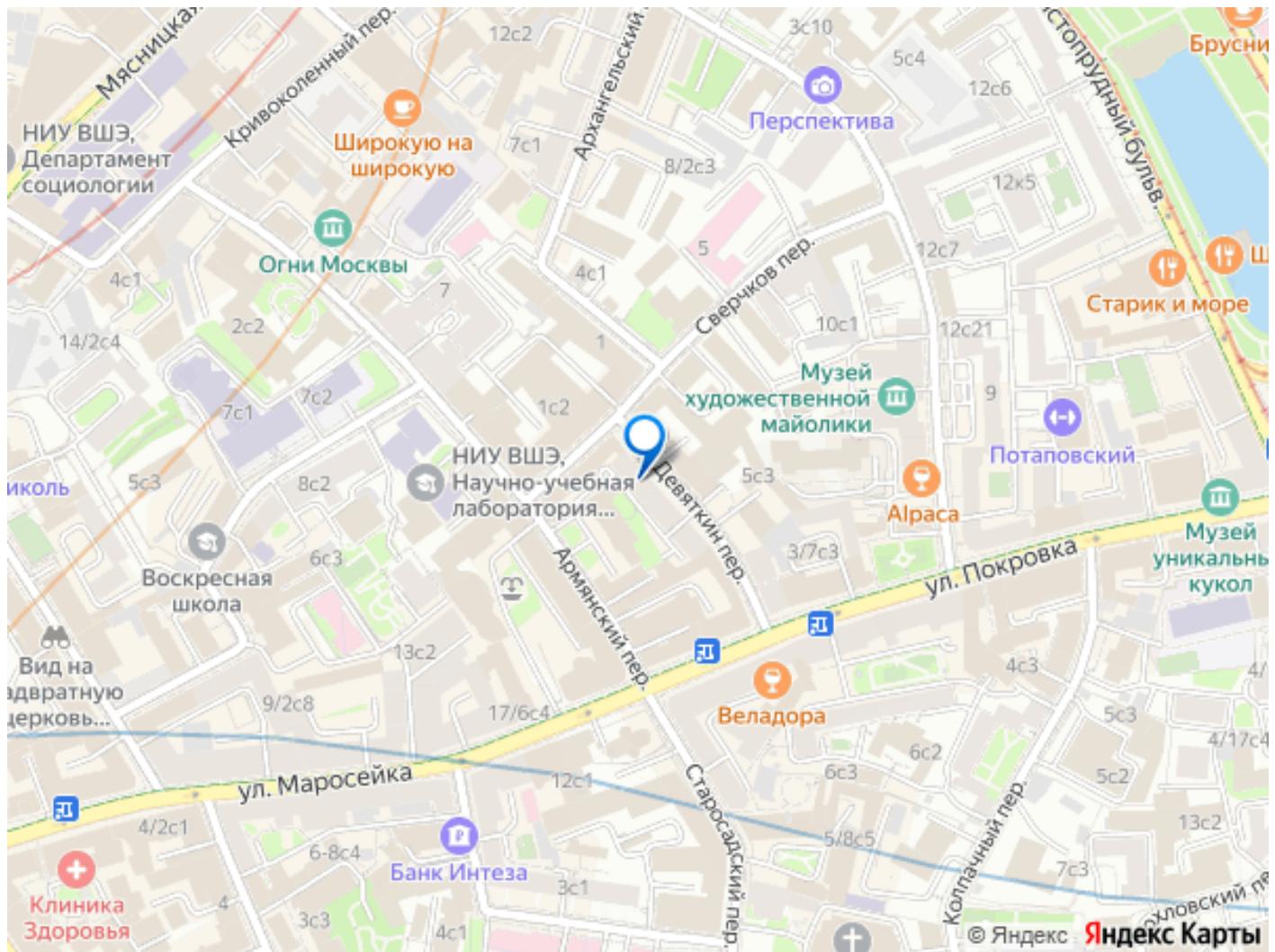
Наличный расчет. На фото — пример готовой студии; до конца работ вы можете изменить дизайн интерьера по своему усмотрению.

Предложим вариант, который вас устроит!

Готовы ответить на любые вопросы по телефону и в сообщениях. Звоните и записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России