

Создано: 03.02.2026 в 08:42

Обновлено: 04.02.2026 в 13:21

Москва, Автомобильный пр, 4

**7 985 000 ₽**

Москва, Автомобильный пр, 4

Улица

[проезд Автомобильный](#)

## Квартира

Общая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Этаж

11/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

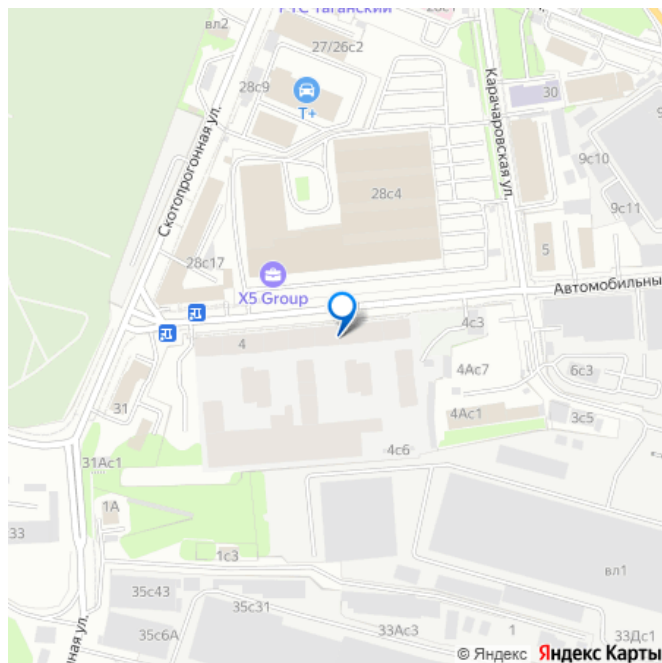
да

<https://move.ru/objects/9288673981>

**Даниил Чибрикин, Агентство  
недвижимости «Мегаполис-Сервис  
ЭстейтЛига», Москва**

**89251234567**

для заметок



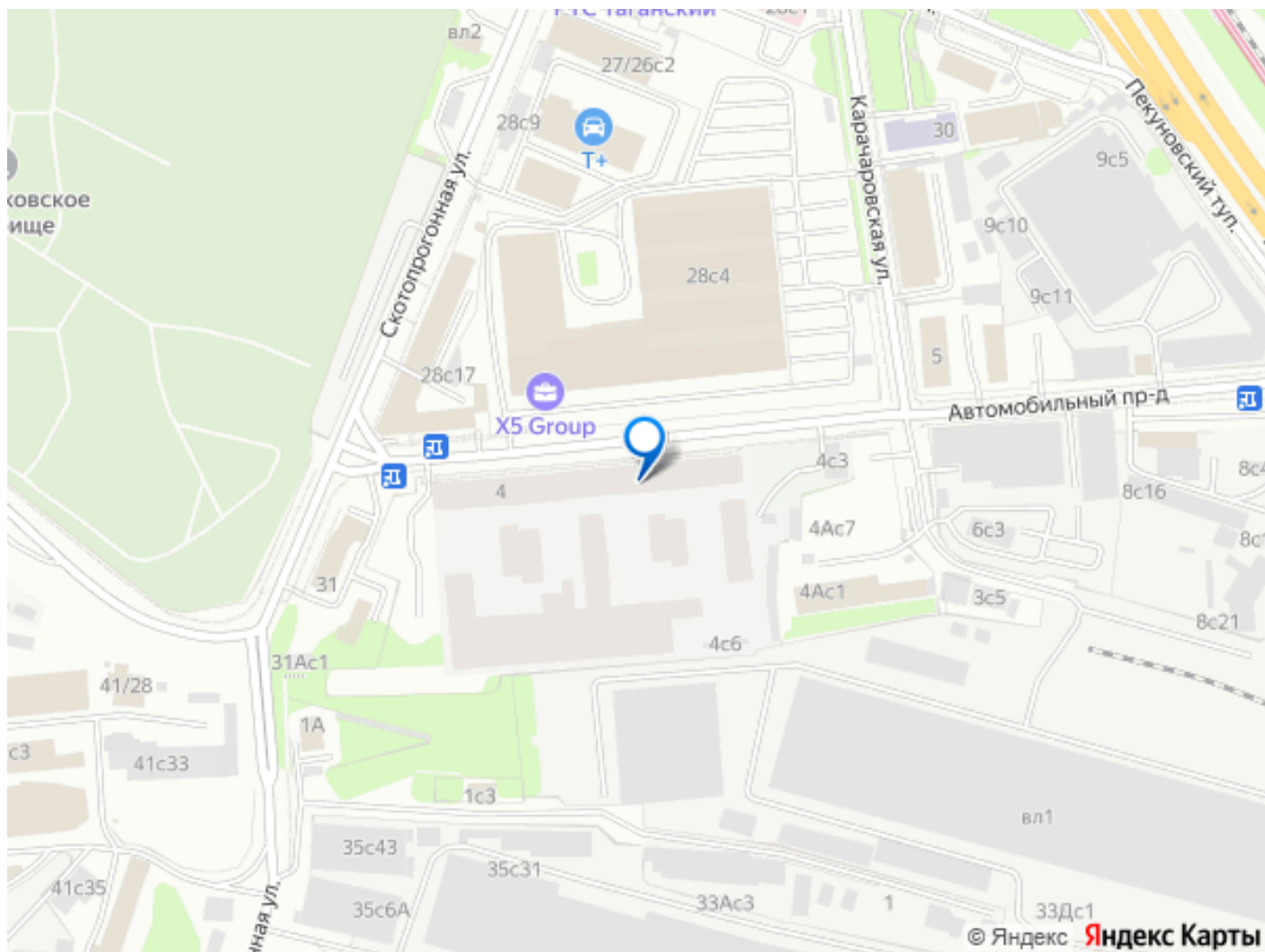
## Описание

Id 54016. Апартаменты-студия с отделкой  
White box в ЖК бизнес-класса Nice Loft!  
КЛЮЧИ ПОЛУЧЕНЫ! 1 СОБСТВЕННИК!

Апартаменты расположены на 11-м этаже 21-этажного монолитного дома, корпус 5. Общая площадь студии — 17,31 кв. м, жилая площадь — 9,1 кв. м, кухня — 4 кв. м. Высота потолков — 3 метра, что визуально расширяет пространство. - панорамные окна - правильная геометрия для удобного

компонирования планировочного решения -  
охраняемая огороженная территория -  
подземный паркинг - круглосуточный  
консьерж-сервис, который возьмет на себя  
взаимодействие с управляющей компанией -  
современные лобби и архитектура NICE LOFT  
— приватный квартал бизнес-класса с  
премиальной инфраструктурой,  
совмещённый с современным спортивным  
кластером, не имеющим аналогов. В  
предусмотренным проектом физкультурно-  
оздоровительном центре будут занятия  
более чем 10-ю видами спорта — хоккеем,  
фигурным катанием, силовыми  
единоборствами, хореографией и др. с  
профессиональными тренерами. Комплекс  
возводится на границе с ЦАО, прилегает к  
Таганскому и Нижегородскому районам  
Москвы. На первых этажах откроются кафе,  
супермаркеты и продуктовые лавки,  
кофейни, барбершопы, аптеки и салоны. В  
шаговой доступности находятся много  
общеобразовательных и частных школ,  
детских садов и медицинских клиник. Также  
ЖК находится в окружении сразу нескольких  
парков: Таганский, Лефортовский и  
Рогожская слобода. Транспортная  
доступность: - съезд на Третье транспортное  
кольцо — в 2 минутах от комплекса (850 м на  
машине) - 5 км до Кремля - 8 минут пешком  
до МЦД-2 Калитники - 9 минут транспортом  
до метро Волгоградский проспект • 1  
собственник • Свободная продажа • Быстрый  
выход на сделку Отлично подойдет как для  
аренды, так и для проживания. Минимальная  
цена с максимальной доходностью. Не  
упустите возможность стать собственником  
этих прекрасных апартаментов! Звоните и  
записывайтесь на просмотр, чтобы лично  
оценить все преимущества.





Move.ru - вся недвижимость России