

Создано: 02.04.2026 в 00:10

Обновлено: 02.04.2026 в 00:10

Msk Estate, Msk Estate

89251234567

Москва, Садовая-Спаская ул, 19к3

16 054 389 ₺

Москва, Садовая-Спаская ул, 19к3

Улица

[улица Садовая-Спаская](#)

Квартира

Общая площадь

17.5 м²

Этаж

1/4

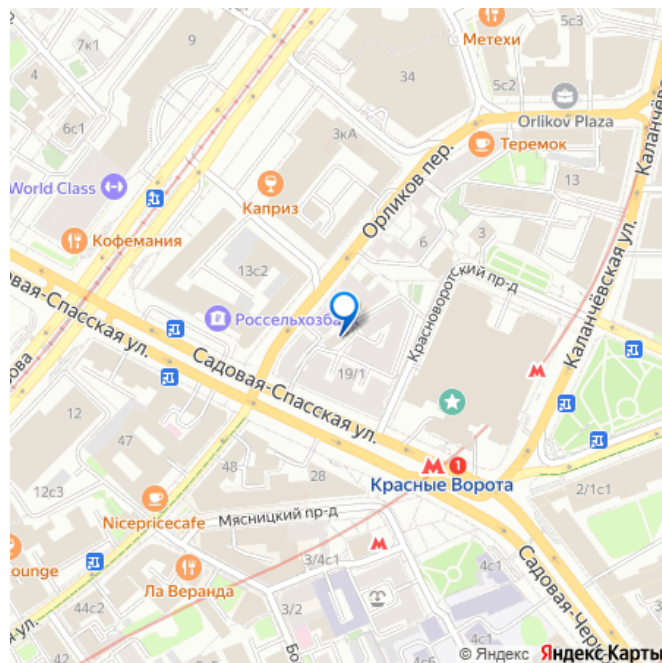
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Продается Студия с выделенной кухней, в Бутик - отеле, который расположен в самом сердце Столицы! Студия подходит, как для собственного проживания, так и для сдачи посуточно и на долгий срок. НЕ доля, отдельный кадастровый номер. Один собственник. Сделка по ДКП, нотариальная. Преимущества: ВРИ - 4.7. (Гостиничный бизнес) 2 минуты от м. Красные ворота. Налог на недвижимость 0,5% Объект зарегистрирован в Ростуризме. Собственная парковка (2 въезда - с Садового кольца и со

двора) Студия № 1 - с ремонтом, без мебели.
Готовый дизайнерский проект от
архитектурного бюро Valkon , в Подарок!
Уникальный проект, сочетает в себе,
историческое наследие и современный
комфорт. Старинное здание конца XIX века , с
высокими потолками до 3,6 метров.
Камерный формат бутик-отеля, всего 24 лота,
создает атмосферу уюта и приватности.
Дизайнерская отделка холла и мест общего
пользования. Здание оборудовано системой
видеонаблюдения, кондиционирования и
пожарной безопасности. Оперативный показ,
в удобное для Вас время. ЗВОНИТЕ, ответим
на все вопросы!



