

Создано: 05.02.2026 в 20:00

Обновлено: 07.02.2026 в 08:40

<https://move.ru/objects/9288875265>

Наталья, МИЭЛЬ Групп

**89251234567**

Москва, ул. Кедрова, 13к2

**3 050 000 ₽**

Москва, ул. Кедрова, 13к2

Улица

[улица Кедрова](#)

## Квартира

Общая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

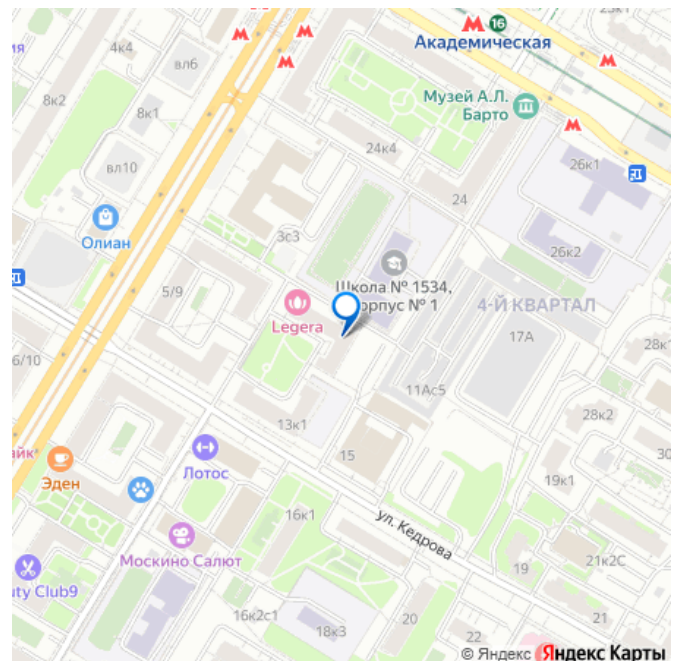
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

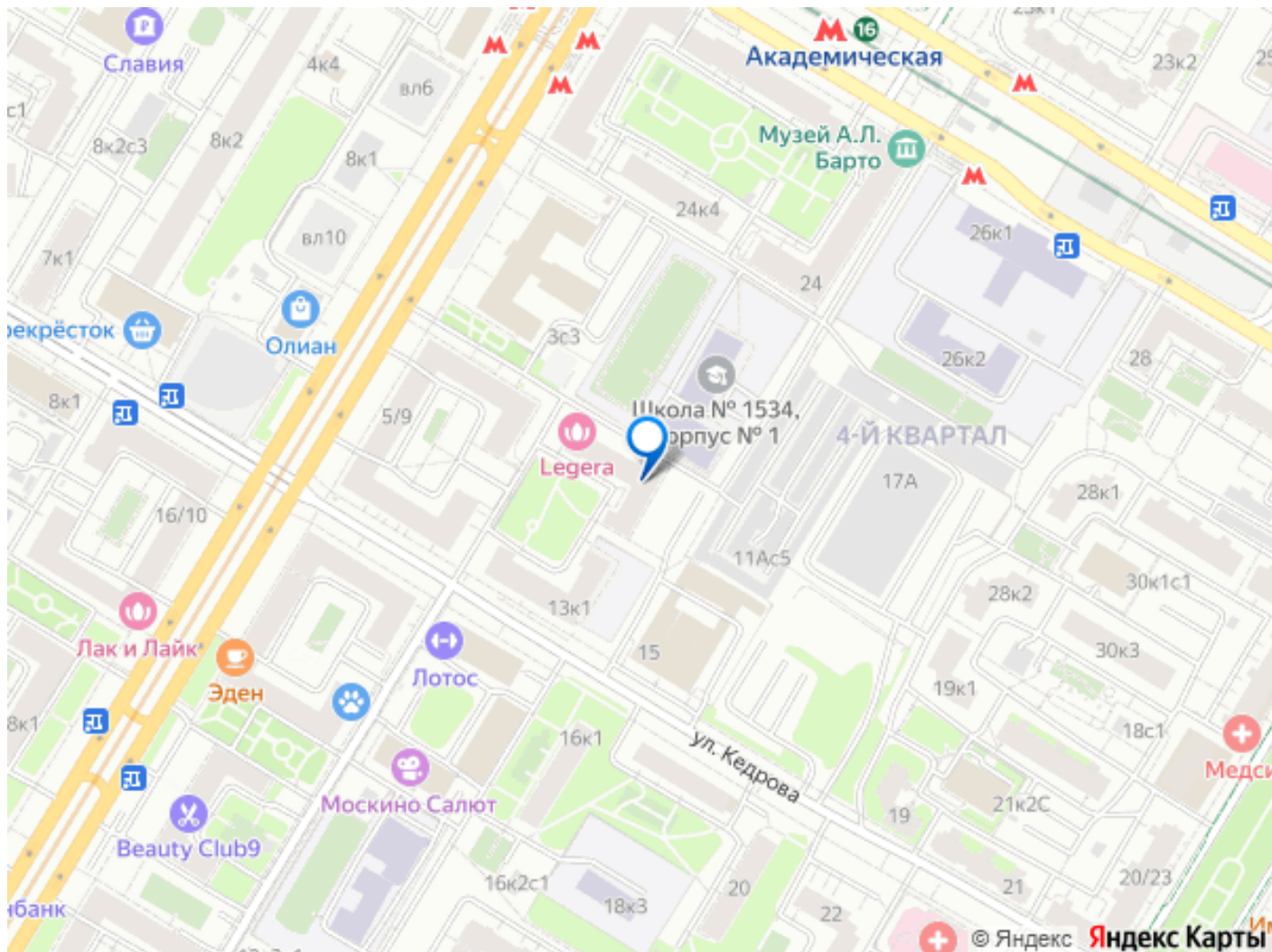


## Описание

Апартаменты, 17.5 м2, на ул. Кедровая, 13к1. ЮЗАО, район Академический. Метро Академическая — 3-4 минуты пешком. Показы по договоренности. Покупка только за наличный расчет. Супер вариант для инвестиций, с последующей сдачей в аренду. ----- Дом кирпичный, после капитального ремонта. Парковка стихийная. Отдельный вход со двора. Помещение располагается на цокольном этаже, без окон, с коммуникациями. Металлическая входная дверь. Требуется ремонт. Есть выбор

площадей. ----- Инфраструктура не уступает центру! В шаговой доступности находятся многие столичные ВУЗы — МГУ им. Ломоносова, РУДН, МГИМО, ГАУГН, МФЮА. Так же рядом- магазины, детские сады и школы, салоны красоты и фитнес центры, поликлиники и аптеки. Для прогулок Академический парк, парк «Новые Черемушки» и сквер «Диета» с зонами для занятий спортом на открытом воздухе. -----  
- ? ЗВОНИТЕ !!! Встречу на объекте - все покажу - расскажу. ВАЖНО: Если не можете дозвониться - пишите в сообщениях к объявлению свой номер - перезвоним.





Move.ru - вся недвижимость России