

🕒 Создано: 04.03.2026 в 10:15

🕒 Обновлено: 06.03.2026 в 05:06

Москва, Аминьевское ш, 11

4 000 000 ₽

Москва, Аминьевское ш, 11

Улица

[шоссе Аминьевское](#)

Квартира

Общая площадь

17 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

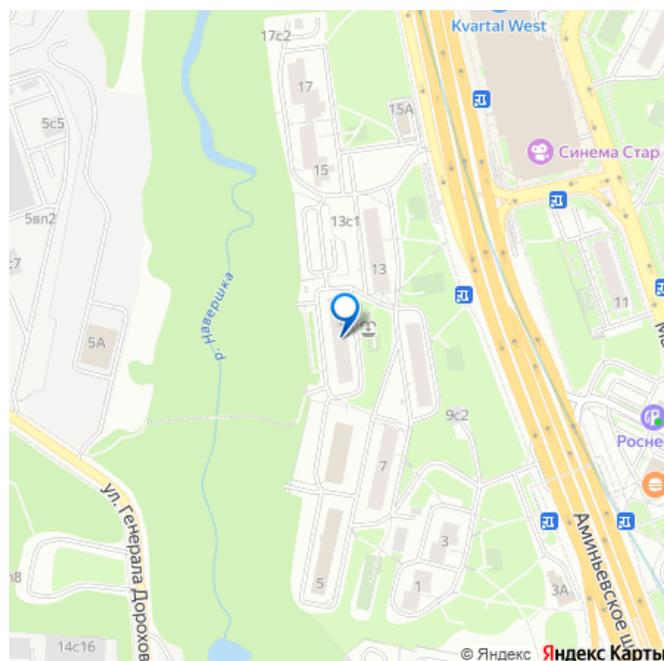
Арт. 132272376 Отличная светлая студия в многоквартирном доме Москвы со своим собственным кадастровым номером, расположенная в районе Аминьевского шоссе. Жилье с удобной планировкой: отдельный санузел, отдельная кухня и большая комната с окном, что делает пространство более светлым. Квартира требует ремонта, но имеет хороший потенциал для комфортного проживания. С соседями жили более 15 лет, все душевные и без маленьких детей. Локация и

<https://move.ru/objects/9290847300>

**Салова Татьяна, Самолет плюс
Матвеевская-Котельники**

89251234567

для заметок

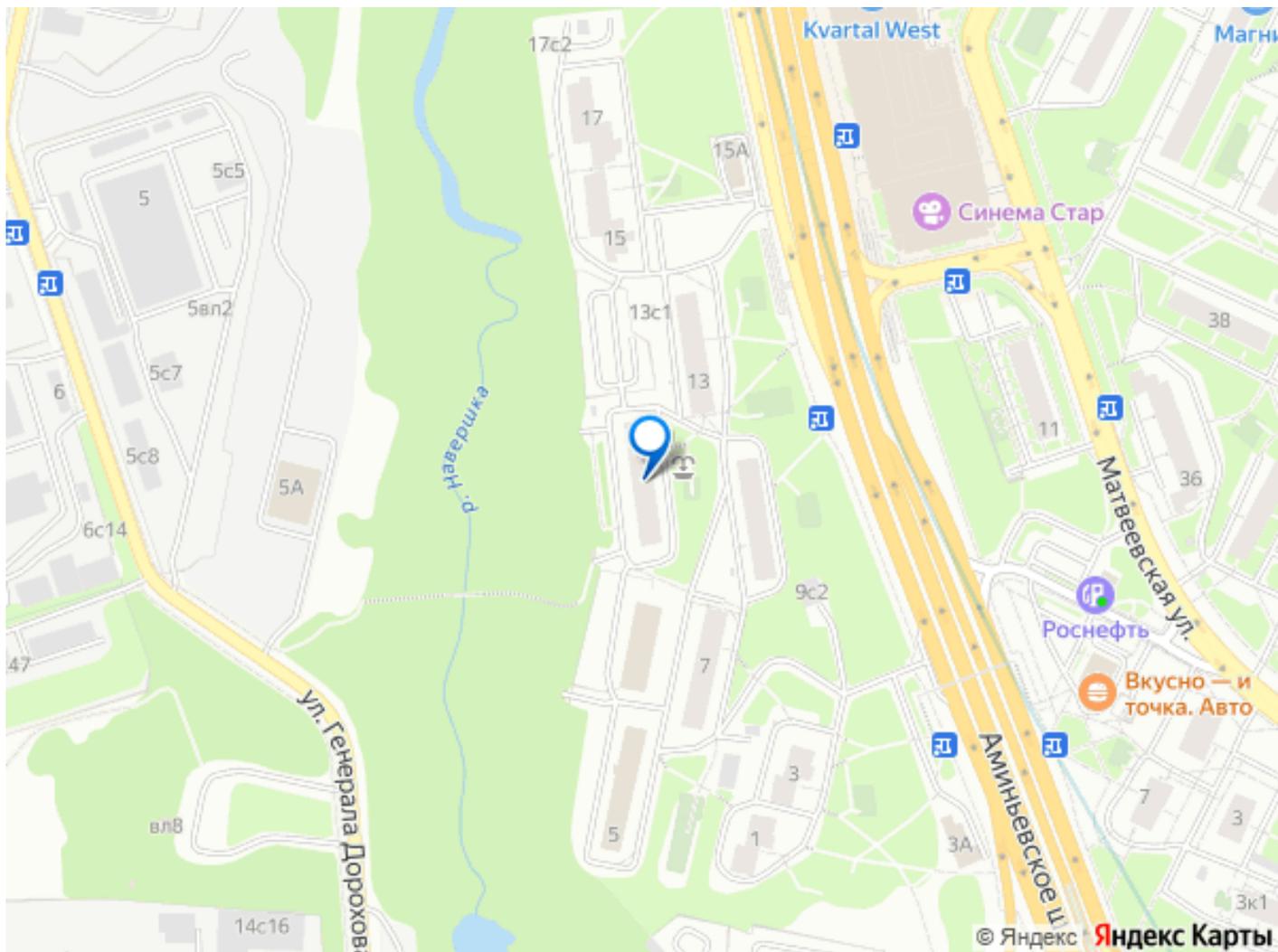


инфраструктура Аминьевское шоссе – это район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности есть ТЦ KVARTAL (буквально через дорогу), магазины, школы, детские сады, медицинские учреждения и зеленые зоны для прогулок. Окна выходят на тихий двор отдаленный от дороги, шум с улицы до вас не дойдет. С парковкой проблем нет, всегда найдется свободное место, даже вечером. Оперативно можно добраться до 7 ведущих ВУЗов РФ. Транспортная доступность Район отлично связан с центром и другими частями Москвы:

- Метро: ближайшая станция – «Аминьевская» (5 минут пешком) и «Мичуринский проспект» (15 минут пешком), откуда легко добраться в любую точку города.
- Автобусы и маршрутки: ходят по Аминьевскому шоссе, обеспечивая удобные маршруты по району, к станциям метро и любой нужной вам локации.
- Автомобильный транспорт: близость к Кутузовскому проспекту и МКАД делает район удобным для автомобилистов. В продаже также есть две студии по соседству, что может стать отличным вариантом для инвестиций в аренду или перепродажу.. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиции в аренду! С радостью отвечу на все вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России