

Создано: 11.02.2026 в 02:30

Обновлено: 11.02.2026 в 09:53

Unique-you, Риелтор

89251234567

Москва, Грайвороновская ул, 6с1

6 500 000 ₽

Москва, Грайвороновская ул, 6с1

Улица

[улица Грайвороновская](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

17 м²

Этаж

2/3

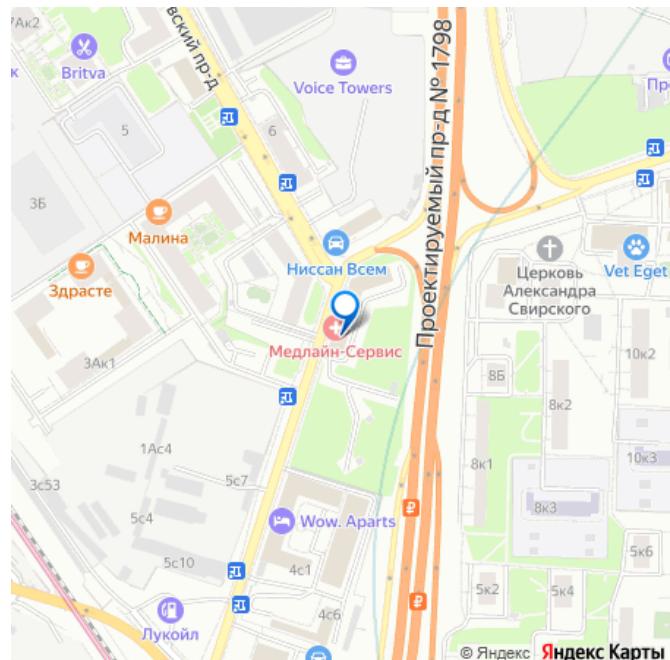
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Квартира в новостройке

да

Описание

Лучший вариант студийной недвижимости в Москве от собственника! Продаю уютную студию (под ремонт) в монолитно-кирпичном доме для комфортного проживания!! ЖК закрытую территорию для безопасности жильцов, имеется пропускная система, круглосуточное видеонаблюдение с современной системой контроля доступа! Планировки студий продуманы до деталей, в которых имеется: - высокие потолки для

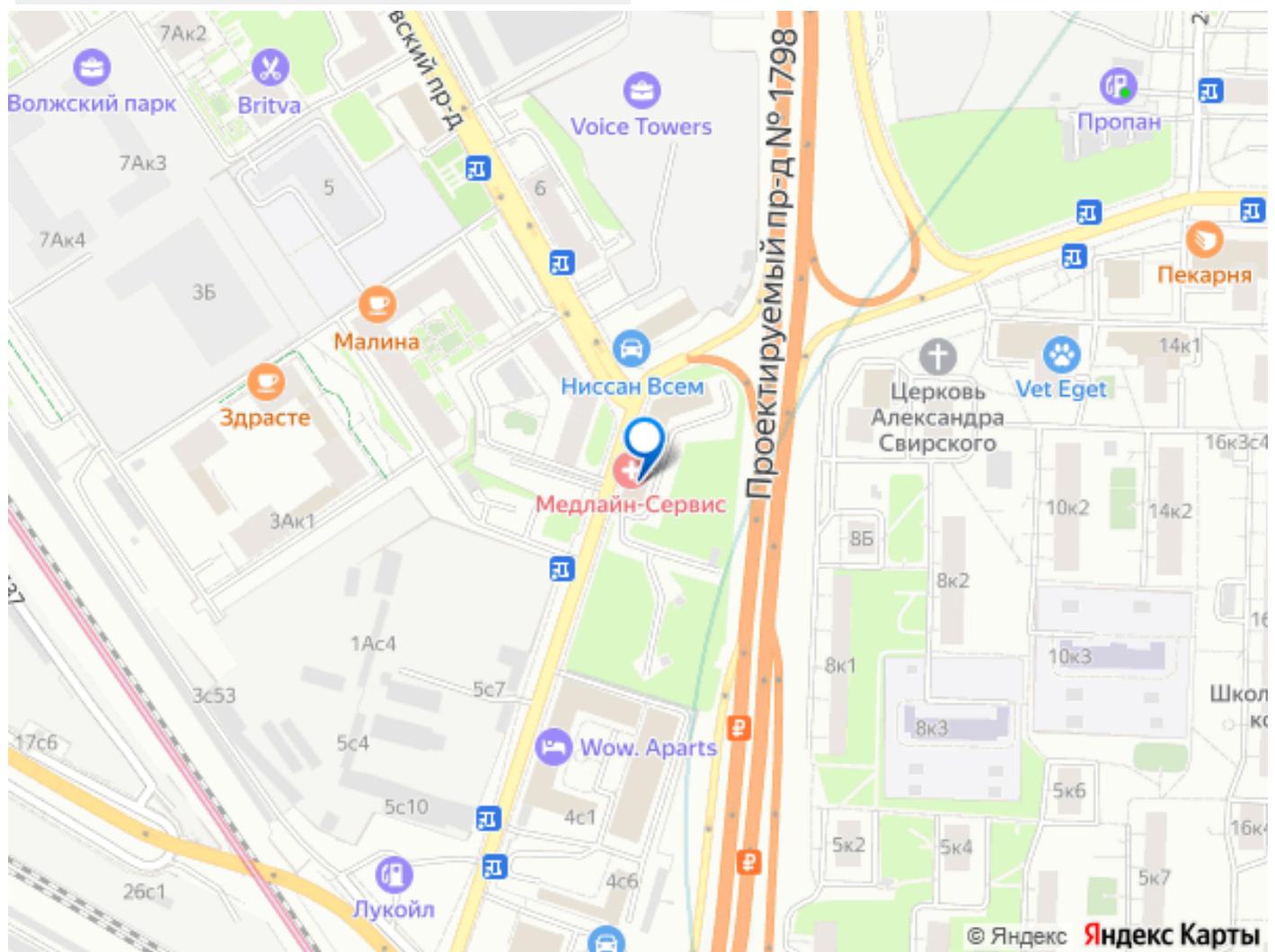
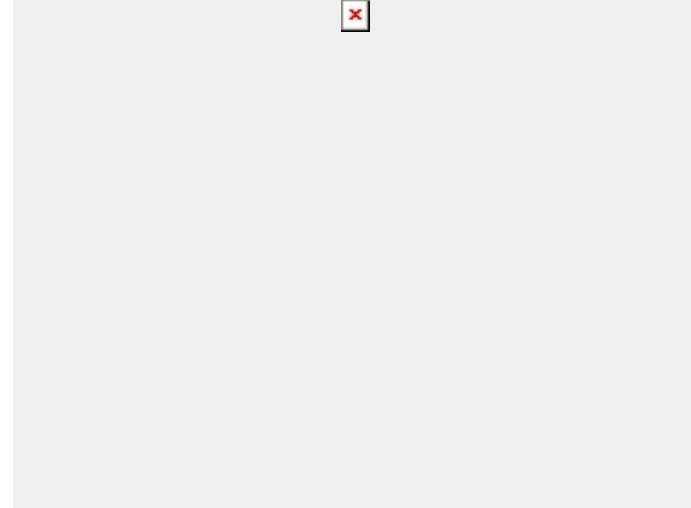
размещения спального места; - кухонная зона; - комната-гостинная; - отдельный санузел; - выполнена пред чистовая отделка; - установлены радиаторы с встроенными терmostатическими регуляторами; - окна с достойной фурнитурой; - тихий внутренний двор ЖК; - своя бесплатная парковка для автомобилей и гостей на внутренней территории ЖК; - обслуживание ЖК осуществляет собственная управляющая компания! На территории ЖК имеется собственная инфраструктура: - свой бесплатный для посещения спортивный зал; - для всей семьи кафе; - салон красоты!

Инженерные системы комплекса отвечают высоким стандартам: - установлены распределительные щиты; - приточно-вытяжная вентиляция; - установлены приборы учета электроэнергии и проведена внутриквартирная электрическая разводка с подключенными электрическими щитками; - установлены трубы водоснабжения и внутреннего водостока; - функционирует основная система пожаротушения с дополнительным пожарным водопроводом и огнетушителями на этажах. Удобная транспортная доступность до станции метро - «Текстильщики», «Новохолмская».

Инфраструктура района: поблизости для любителей спорта - СК «Москвич»; в пешей доступности - бассейн, школы, детские сады, поликлиники, аптеки и продуктовые магазины, торговые и развлекательные центры, рестораны и кафе, так же имеются дома культуры и отдыха, Губернский театр! В районе Кузьминки находится один из самых больших в Москве лесной массив с прудами и речками: парк 12-ти лучей, Музей-усадьба Кузьминки, парк Шкулева, Люблинский парк с теннисными кортами и спортивными уличными тренажерами. ЖК готов и введен в

эксплуатацию! Звоните! Один взрослый
собственник.





Move.ru - вся недвижимость России