

Создано: 12.02.2026 в 13:20

Обновлено: 13.02.2026 в 01:40

<https://move.ru/objects/9289682297>**Alexsei, ПРОФИТ**  
**89251234567****Москва, Каргопольская ул, 14к1****4 500 000 ₽**

Москва, Каргопольская ул, 14к1

Улица

[улица Каргопольская](#)**Квартира**

Общая площадь

17 м<sup>2</sup>

Этаж

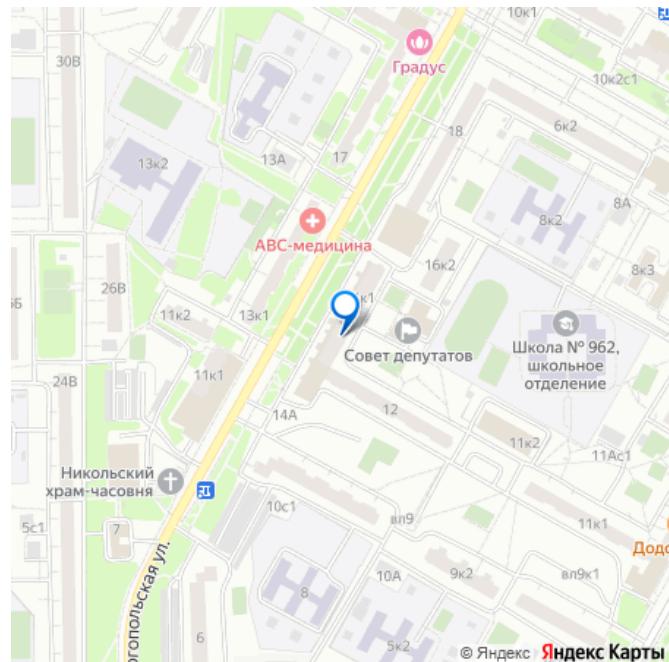
1/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Продаётся студия 17 м<sup>2</sup> с пропиской у м. Отрадное, 7 мин пешком. 1/12 этаж. Станьте москвичом уже завтра! Продаётся просторная студия 17 м<sup>2</sup> с гарантированной московской пропиской всего в 7 минутах ходьбы от метро «Отрадное». ГЛАВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: — МОСКОВСКАЯ ПРОПИСКА — оформляется сразу после покупки. Ваш официальный статус в столице. — ЛУЧШАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ — всего 7 минут неспешным шагом до метро. Сердце Москвы — в быстрой доступности. —

ПРОСТОР И ВОЗМОЖНОСТЬ — площадь 17 м<sup>2</sup>,  
квадратная форма (легко зонировать!). Есть  
полноценная кухонная зона и санузел. О  
квартире: — Состояние: Среднее —  
идеальная основа для ремонта под себя.  
Вложитесь в чистую отделку и создайте  
современный интерьер с нуля. —  
Коммуникации: Все счетчики (вода, свет) уже  
установлены — экономьте сразу. — Этаж: 1  
из 12. О доме и районе: — Дом: Панельный,  
ухоженный. — Двор: Зеленый, безопасный, с  
детской площадкой и множеством  
парковочных мест. — Инфраструктура у  
дома: Школы, сады, супермаркеты  
(«Пятёрочка», «Магнит»). — Отдых: Рядом  
парки «Отрадное» и «Чермянка» у реки.  
Почему это выгодная покупка? Для себя:  
Прописка + жизнь в 7 минутах от метро в  
спокойном районе с парками. Для инвестора:  
Беспрогрышный вариант для аренды.  
Высокий спрос на квартиры у метро с  
пропиской. Быстрая окупаемость. Показы:  
Проводятся в удобное время. Ключи на руках  
— просмотр в день обращения. Сделка:  
Помощь в организации безопасного расчёта и  
документов. Не упустите этот шанс!  
Предложений с пропиской так близко к метро  
— единицы. Звоните сейчас, чтобы  
записаться на просмотр!



