

Alexsei, ПРОФИТ

89251234567

Создано: 12.02.2026 в 13:20

Обновлено: 13.02.2026 в 01:40

Москва, Каргопольская ул, 14к1

4 500 000 ₽

Москва, Каргопольская ул, 14к1

Улица

[улица Каргопольская](#)

Квартира

Общая площадь

17 м²

Этаж

1/12

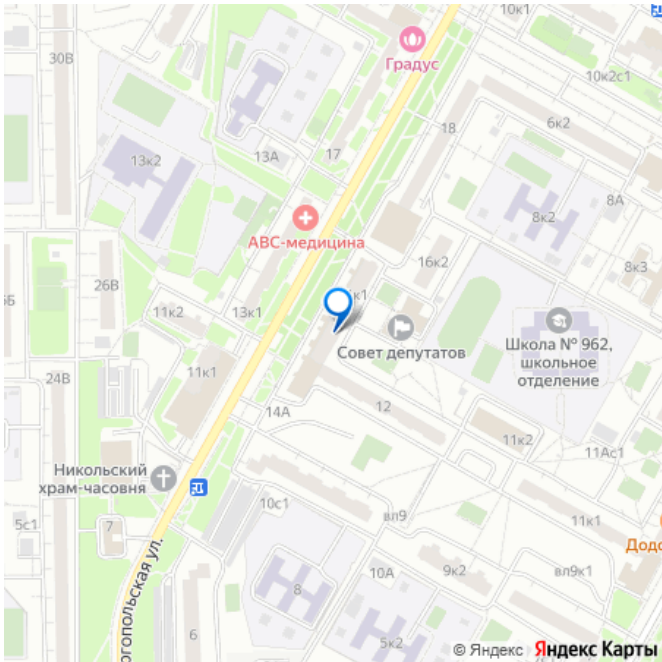
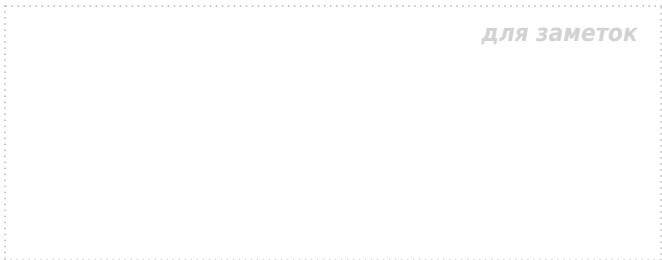
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Продаётся студия 17 м² с пропиской у м. Отрадное, 7 мин пешком. 1/12 этаж. Станьте москвичом уже завтра! Продаётся просторная студия 17 м² с гарантированной московской пропиской всего в 7 минутах ходьбы от метро «Отрадное». ГЛАВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: — МОСКОВСКАЯ ПРОПИСКА — оформляется сразу после покупки. Ваш официальный статус в столице. — ЛУЧШАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ — всего 7 минут неспешным шагом до метро. Сердце Москвы — в быстрой доступности. —

ПРОСТОР И ВОЗМОЖНОСТЬ — площадь 17 м?,
квадратная форма (легко зонировать!). Есть
полноценная кухонная зона и санузел. О
квартире: — Состояние: Среднее —
идеальная основа для ремонта под себя.
Вложите в чистую отделку и создайте
современный интерьер с нуля. —
Коммуникации: Все счетчики (вода, свет) уже
установлены — экономьте сразу. — Этаж: 1
из 12. О доме и районе: — Дом: Панельный,
ухаженный. — Двор: Зеленый, безопасный, с
детской площадкой и множеством
парковочных мест. — Инфраструктура у
дома: Школы, сады, супермаркеты
(«Пятёрочка», «Магнит»). — Отдых: Рядом
парки «Отрадное» и «Чермянкa» у реки.
Почему это выгодная покупка? Для себя:
Прописка + жизнь в 7 минутах от метро в
спокойном районе с парками. Для инвестора:
Беспроблемный вариант для аренды.
Высокий спрос на квартиры у метро с
пропиской. Быстрая окупаемость. Показы:
Проводятся в удобное время. Ключи на руках
— просмотр в день обращения. Сделка:
Помощь в организации безопасного расчёта и
документов. Не упустите этот шанс!
Предложений с пропиской так близко к метро
— единицы. Звоните сейчас, чтобы
записаться на просмотр!



